



三菱機械室レス・エレベーター

# AXIEZ-LINKS

アクシーズリンクス

# AXIEZ-LINKS

アクシーズリンクス

それは、つながるエレベーター。

街と、建物と、人につながることで、エレベーターはまたひとつ進化を遂げた。積み重ねてきた性能と機能を引き継ぎ、さらに安心・安全とも高度につながり、新たな価値を提供してゆく。いまAXIEZ-LINKs誕生。

# AXIEZ-LINKs

アクシズリンクス



## 街とつながる

暮らしやすい、動きやすい街づくりのために。離れた場所からクラウドサービスで管理できる、街とつながるエレベーターへ。



## 建物とつながる

最新トレンドを取り入れた、建築と連続性のあるデザインとともに、建物設備と高度に連携できるエレベーターへ。



## 人とつながる

たとえ短い時間でも、人が快適に過ごせる空間として、心からの“おもてなし”の要素を盛り込んだエレベーターへ。





街とつながる



街のエレベーターをまるごと監視・制御  
エレベータークラウドサービス

 **BuilUnity**  
ビルユニティ

クラウドサービスにより、複数ビルのエレベーターを一括で監視・制御。  
ビルをお持ちの方や運営する方、利用する方に様々なメリットを提供します。



ビル管理業務をWebでもっとスムーズに  
Webサービス

管理者が現地にいなくても、Webからエレベーターの設定変更が可能です。  
作業報告書もWebで閲覧・保管できるため、報告書管理の手間も省けます。





## 建物とつながる



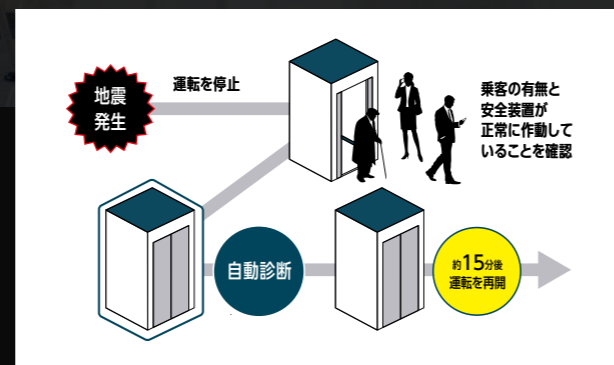
GOOD DESIGN AWARD  
2020年度受賞

グッドデザイン賞2020受賞:素材・照明・部材のすべてにおいて、ほぼすべての空間設計ニーズに対応できるラインナップが整っている点が高く評価されました。(評価コメントから要約)

## BCP対策

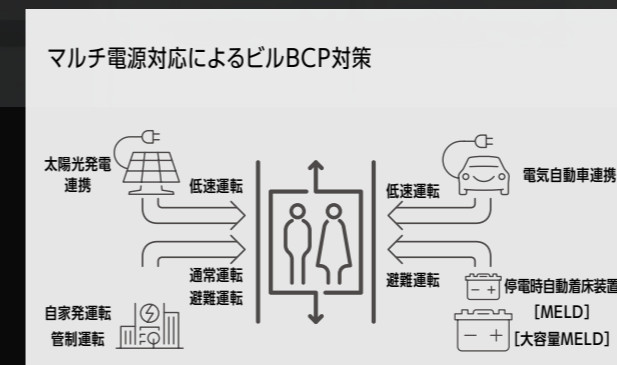
### エレベーター利用者の安全を守る 地震対策

地震の際に利用者の安全を守るために、地震時管制運転で停止したエレベーターの異常の有無を自動診断運転で確認し、運転を再開する「ELE-Quick」をはじめとする地震対策を用意しました。



### BCP対策のための高度なシステム マルチ電源

不測の事態によりエレベーターへの電力供給が滞った場合に備え、非常用バッテリーに加え、太陽光発電システムや電気自動車(V2H)からのマルチ電源に対応しました。



## ロボットの縦移動を支援

### ロボット連携

エレベーターと自律移動型のロボットが高度に連携。ロボットが自動でエレベーターを呼び出し、乗り込み、他フロアへ移動します。ロボットの複数フロアにおける稼働を支援して、建物とロボットと人間の共存を目指します。



## エレベーターを自動呼び出し スマートフォンサービス

専用アプリを用いてエレベーターを利用可能に。スマートフォンのアプリで利便性・快適性を向上。タッチレスで乗場ボタン、かご内の行先階登録操作が可能になります。



## かご内の空気をいつも清潔に 「ヘルスエア<sup>®</sup>機能」搭載 循環ファン

カーテン状の電界・放電空間を形成し、空気中のさまざまな物質を抑制する「ヘルスエア<sup>®</sup>機能」と脱臭フィルターを搭載し、かご内を常に快適にします。



Maisart搭載で運行効率アップ

## Maisart群管理

複数台のエレベーターをコントロールできる、Maisart搭載のAI群管理システム。ビル内の交通流を予測して、最適な群管理を選択。スムーズな運転を実現します。



人とつながる

一歩進んだ機能&サービスとつながる、  
これからのエレベーターを提案します。



街とつながる



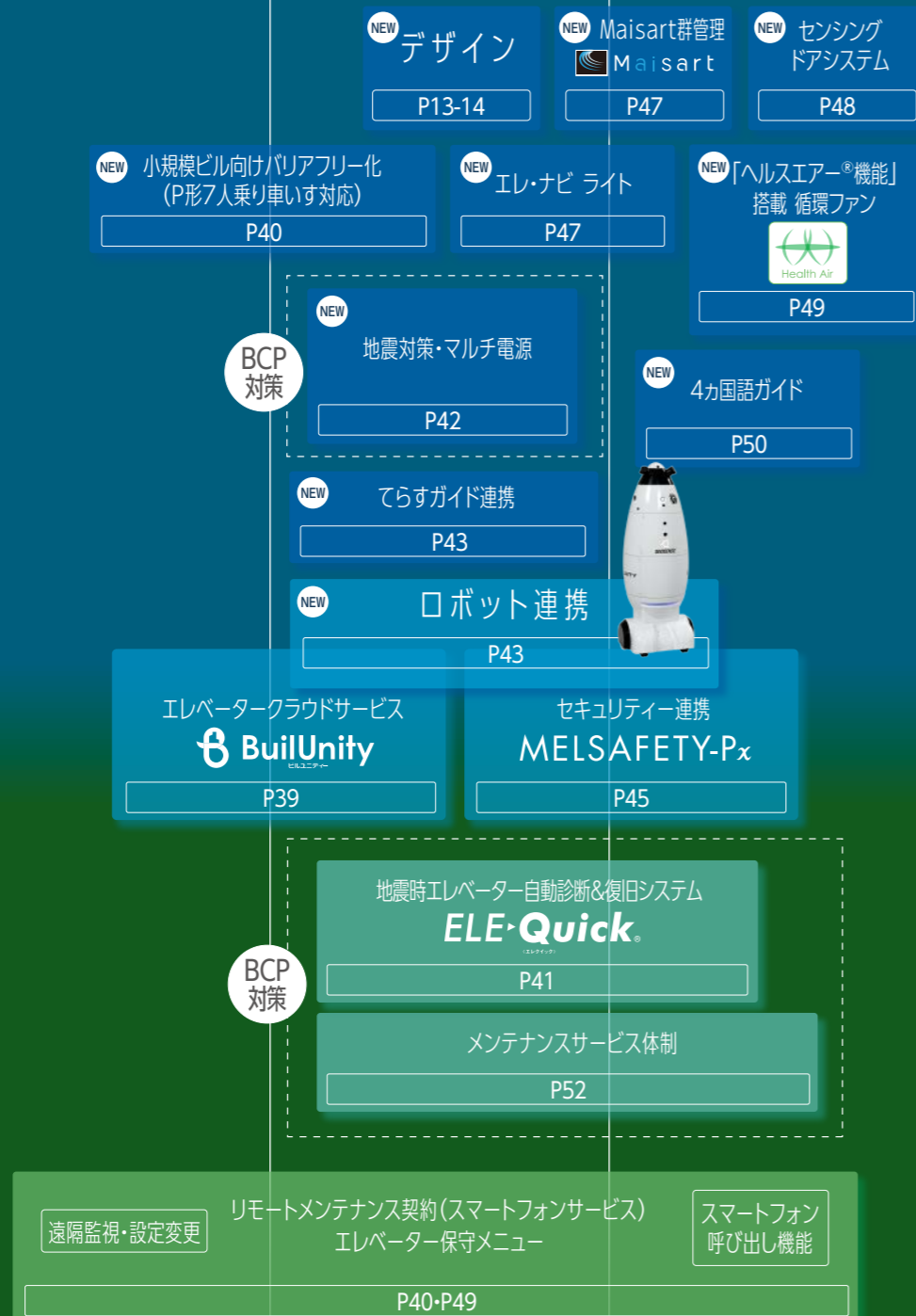
建物とつながる



人とつながる

システム  
デザイン

アフター  
サービス



## より安心・清潔な移動空間としての エレベーターを目指して。

公共の乗り物としての使命もあるエレベーターには、高度できめ細かな衛生対策に配慮することが求められます。  
三菱エレベーターはさまざまな方法で衛生対策を行い、安心・清潔なエレベーターを提供します。

### かご・乗場タッチレス 非接触対応 ボタン

ボタンに手を近づけるだけで、  
触れることなく登録ができます。



詳しくはP30,34

### ボタンに触れずにエレベーターの 呼び出しと行先を登録 スマートフォンサービス

スマートフォンアプリを使用し、ハンズフリーでエレベーターを自動で呼び出し、行先階を自動登録できる機能を実現しました。



詳しくはP49

### エレベーターの移動はタッチレス エレコール

玄関ロビーで非接触キーを照合することで、居住階を自動登録し、タッチレスで乗車できます。



詳しくはP45

### エレ・ナビ ライト

乗場のタッチパネル式操作盤で行先階を指定し、エレベーターを呼ぶことでかご内ボタンが自動登録されます。



詳しくはP47

### 光のアニメーションによる誘導で、 ソーシャルディスタンス確保 てらすガイド

エレベーターホールや、エレベーター内における3密防止の注意喚起を行います。



詳しくはP43

### かご・乗場ボタン 抗ウイルス・抗菌仕様

かごや乗場のボタンを抗ウイルス・抗菌仕様としました。手の触れる部分に抗ウイルス・抗菌対策を施すことでより安心してご利用できます。



詳しくはP30、34

### カゴ内もクリーンで快適に 「ヘルスエアー®機能」搭載循環ファン

「ヘルスエアー®機能」と脱臭フィルターを搭載し、かご内を常に快適にします。

詳しくはP49



# 建築と人の想いをつなぐエレベーターへ。

エレベーターには乗り心地だけでなく、様々な心地よさが求められます。たとえば建築デザインと調和するデザインも、その大切なアイテム。AXIEZ-LINKsは、時代のトレンドや様式を取り入れた4つのスタイルで、建築と人の想いをつなぐ、心地よい空間を創りあげていきます。



## LUXURY

装飾ではなく豊かな表面仕上げで魅せる、高級感ある空間。  
素材の響きあいと凹凸感ある壁面への照明が上質さを演出。



## NATURAL

やさしい木の材質感を生かした、自然派のスタイル。  
時代の流行に左右されない、ナチュラルな雰囲気を演出。



## COMFORT

心地よい温かみある印象で包まれる、すっきりしたデザイン。  
明るい雰囲気の天井が、やすらぎ感のある空間を演出。



## MODERN

ノイズのないシンプルなラインが美しい都会的なスタイル。  
モダンでソリッドな空間が、洗練された印象を演出。





# P

Passenger use line up



### LUXURY

- 天井照明 : DL6 コーニス照明 (白色LED)
- 吊天井材 : ステンレス鏡面
- 天井反射板 : 化粧鋼板 (バウダリーホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板 (テクスチャードグレー)
- 上板/戸 : 樹脂タイル (カーボンブラック)
- 床 : ステンレスパイプレーション
- 袖壁 : 液晶インジケーター
- かご操作盤 : ステンレスパイプレーション
- 車いす専用操作盤 : ドットLEDインジケーター
- ステンレスパイプレーション



### NATURAL

- 天井照明 : DL5 コーブ照明 (白色LED)
- 吊天井材 : ステンレス鏡面
- 天井反射板 : 化粧鋼板 (バウダリーホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板 (フレッシュオーク)
- 床 : 樹脂タイル (ダークグレー)



### COMFORT

- 天井照明 : DL6 コーニス照明 (白色LED)
- 吊天井材 : 化粧鋼板 (フレッシュオーク)
- 天井反射板 : 化粧鋼板 (バウダリーホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板 (バウダリーホワイト)
- 床 : 樹脂タイル (ベージュ)



### MODERN

- 天井照明 : DL4 ガラスクロス全面光照明 (白色LED)
- 正面壁 : 化粧シート貼り (メタリック)
- 側面壁 : ステンレスヘアライン
- 床 : 樹脂タイル (ダークグレー)



※写真の色は実際とは異なる場合があります。



**COMFORT**

- 天井照明 : DL5 コープ照明(白色LED)
- 吊天井材 : 化粧鋼板(フレッシュオーク)
- 天井反射板 : 化粧鋼板(パウダリーホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 鋼板塗装
- 上板/戸 : (シャドウホワイト)
- 床 : 樹脂タイル(ベージュ)
- 袖壁 : ステンレスヘアライン
- かご操作盤 : 液晶インジケーターステンレスヘアライン
- 車いす専用操作盤 : ドットLEDインジケーターステンレスパイプレーション



**NATURAL**

- 天井照明 : CL2 ダウンライト照明(白色LED)
- 天井面材 : 鋼板塗装(シャドウホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板
- 上板/戸 : (フレッシュオーク)
- 床 : 樹脂タイル(ミディアムグレー)
- 袖壁 : ステンレスヘアライン
- かご操作盤 : 液晶インジケーターステンレスヘアライン



**LUXURY**

- 天井照明 : CL2 ダウンライト照明(電球色LED)
- 天井面材 : ステンレス鏡面
- 正面壁/側面壁 : 鋼板塗装
- 上板/戸 : (ダークアッシュベージュ)
- 床 : 樹脂タイル(カーボンブラック)
- かご操作盤 : 液晶インジケーターステンレスヘアライン



**NATURAL**

- 天井照明 : DL6 コーニス照明(電球色LED)
- 吊天井材 : 化粧鋼板(パウダリーホワイト)
- 天井反射板 : 化粧鋼板(パウダリーホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板(ミディアムグレイ)
- 床 : 樹脂タイル(ダークグレー)



**MODERN**

- 天井照明 : DL5 コープ照明(白色LED)
- 吊天井材 : 鋼板塗装
- 天井面材 : (インダストリアルブラック)
- 天井反射板 : 化粧鋼板(パウダリーホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板(ソリッドベージュ)
- 床 : 樹脂タイル(ダークグレー)



**LUXURY**

- 天井照明 : CL2 ダウンライト照明(白色LED)
- 天井面材 : 鋼板塗装(インダストリアルブラック)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板
- 上板/戸 : (テクスチャードグレー)
- 床 : 樹脂タイル(ダークグレー)
- かご操作盤 : 液晶インジケーターステンレスヘアライン



**COMFORT**

- 天井照明 : CL2 ダウンライト照明(電球色LED)
- 天井面材 : 化粧鋼板(フレッシュオーク)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板(パウダリーホワイト)
- 床 : 樹脂タイル(カーボンブラック)



**MODERN**

- 天井照明 : CL1 フラット照明(白色LED)
- 天井面材 : 鋼板塗装(シャドウホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板(シルバー)
- 床 : 樹脂タイル(ダークグレー)
- 車いす専用操作盤 : ドットLEDインジケーターステンレスヘアライン



※写真の色は実際とは異なる場合があります。

# R

Residential use line up



### COMFORT

- 天井照明 : DL6 コーニス照明(白色LED)
- 吊天井材 : 化粧鋼板(フレッシュオーク)
- 天井反射板 : 化粧鋼板(パウダリーホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板(パウダリーホワイト)
- 上板/戸
- 床 : 樹脂タイル(ダークグレー)
- 袖壁 : ステンレスヘアライン
- かご操作盤 : 液晶インジケーター
- 車いす専用操作盤 : ステンレスヘアライン
- ドットLEDインジケーター
- ステンレスヘアライン



### LUXURY

- 天井照明 : DL4 ガラスクロス照明(白色LED)
- 正面壁 : 化粧シート貼り(テキスタイル)
- 側面壁 : 鋼板塗装(ダークグレイッシュベージュ)
- 床 : 樹脂タイル(カーボンブラック)

### NATURAL

- 天井照明 : DL6 コーニス照明(電球色LED)
- 吊天井材 : ステンレス鏡面
- 天井反射板 : 化粧鋼板(パウダリーホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板(ミディアムグレイ)
- 床 : プレミアムフロア(アッシュグレー)

### MODERN

- 天井照明 : DL5 コーブ照明(白色LED)
- 吊天井材 : ステンレス鏡面
- 天井反射板 : 化粧鋼板(パウダリーホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板(ミニマルストライプ)
- 上板/戸
- 床 : 樹脂タイル(ベージュ)
- かご操作盤 : 液晶インジケーター
- ステンレスヘアライン



※写真の色は実際とは異なる場合があります。



**LUXURY**

- 天井照明 : DL5 コープ照明(白色LED)
- 吊天井材 : 銅板塗装(アッシュグレー)
- 天井反射板 : 化粧鋼板(パウダリーホワイト)
- 正面壁/側面壁 : プレミアムウォール  
(ローレルストライプ)
- 上板/戸 : 化粧鋼板(ソリッドベージュ)
- 床 : 樹脂タイル(ライトブラウン)
- 袖壁 : ステンレスヘアライン
- かご操作盤 : 液晶インジケーター  
ステンレスヘアライン



**COMFORT**

- 天井照明 : CL2 ダウンライト照明  
(電球色LED)
- 天井面材 : 化粧鋼板(フレッシュオーク)
- 正面壁/側面壁 : 銅板塗装(シャドウホワイト)
- 上板/戸 :
- 床 : 樹脂タイル(ベージュ)
- 袖壁 : ステンレスヘアライン
- かご操作盤 : 液晶インジケーター  
ステンレスヘアライン



**NATURAL**

- 天井照明 : CL2 ダウンライト照明  
(電球色LED)
- 天井面材 : ステンレス鏡面
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板(ダークグレイ)
- 上板/戸 :
- 床 : 樹脂タイル(カーボンブラック)
- かご操作盤 : 液晶インジケーター  
ステンレスヘアライン



**COMFORT**

- 天井照明 : DL5 コープ照明(白色LED)
- 吊天井材 : 化粧鋼板(フレッシュオーク)
- 天井反射板 : 化粧鋼板(パウダリーホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板(ミニマルストライプ)
- 床 : 樹脂タイル(ベージュ)



**MODERN**

- 天井照明 : DL6 コーニス照明(白色LED)
- 吊天井材 : 化粧鋼板(パウダリーホワイト)
- 天井反射板 : 化粧鋼板(パウダリーホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 銅板塗装(アッシュベージュ)
- 床 : プレミアムフロア  
(アッシュグレー)



**LUXURY**

- 天井照明 : CL2 ダウンライト照明  
(電球色LED)
- 天井面材 : 銅板塗装(シャドウホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板(サンディーベージュ)
- 床 : 樹脂タイル(ベージュ)



**NATURAL**

- 天井照明 : CL2 ダウンライト照明  
(電球色LED)
- 天井面材 : 銅板塗装(アッシュグレー)
- 正面壁 : 化粧鋼板(フレッシュオーク)
- 側面壁 : 化粧鋼板(パウダリーホワイト)
- 床 : 樹脂タイル(ダークグレー)
- 車いす専用操作盤 : ドットLEDインジケーター  
ステンレスヘアライン



**MODERN**

- 天井照明 : CL1 フラット照明(白色LED)
- 天井面材 : 銅板塗装(アッシュグレー)
- 正面壁/側面壁 : 化粧鋼板(ミニマルストライプ)
- 上板/戸 :
- 床 : 樹脂タイル(ミディアムグレー)
- かご操作盤 : 液晶インジケーター  
ステンレスヘアライン



※写真の色は実際とは異なる場合があります。

# B

Bed use line up



### Observation Elevator



### Deluxe Series



- 天井照明 : DL6 コーニス照明(白色LED)
- 吊天井材 : 化粧銅板(パウダリーホワイト)
- 天井反射板 : 化粧銅板(パウダリーホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 化粧銅板(フレッシュオーク)
- 上板/戸 : 樹脂タイル(ブラウン)
- 床 : 樹脂タイル(ブラウン)
- 袖壁 : ステンレスヘアライン
- かご操作盤 : 液晶インジケーター  
ステンレスヘアライン
- 車いす専用操作盤 : ドットLEDインジケーター  
ステンレスヘアライン

### Standard Series



- 天井照明 : CL1 フラット照明(白色LED)
- 天井面材 : 鋼板塗装(シャドウホワイト)
- 正面壁/側面壁 : 化粧銅板(パウダリーホワイト)
- 上板/戸 : 樹脂タイル(ライトブラウン)
- 床 : 樹脂タイル(ライトブラウン)
- 袖壁 : ステンレスヘアライン
- かご操作盤 : 液晶インジケーター  
ステンレスヘアライン
- 車いす専用操作盤 : ドットLEDインジケーター  
ステンレスヘアライン

### Premium Series

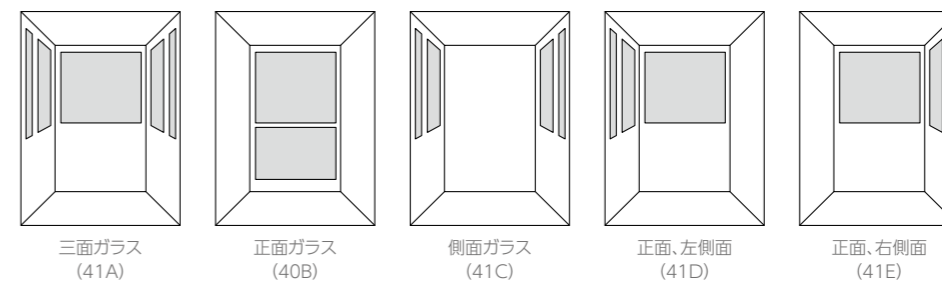


- 天井照明 : CL2 ダウンライト照明  
(白色LED)
- 天井面材 : 鋼板塗装(シャドウホワイト)
- 正面壁 : シースルー窓(ガラス)
- 側面壁/上板/戸 : 鋼板塗装(シャドウホワイト)
- 床 : 樹脂タイル(ライトグレー)
- 袖壁 : ステンレスパイプレーション
- かご操作盤 : 液晶インジケーター  
ステンレスパイプレーション

### Standard Series



- 天井照明 : DL4 ガラスクロス照明  
(白色LED)
- 天井面材 : 鋼板塗装(シャドウホワイト)
- 正面壁/側面壁 : ステンレスヘアライン
- 上板/戸 : シースルー窓(ガラス)
- 床 : 樹脂タイル(カーボンブラック)
- 袖壁 : ステンレスヘアライン
- かご操作盤 : 液晶インジケーター  
ステンレスヘアライン
- 車いす専用操作盤 : ドットLEDインジケーター  
ステンレスヘアライン



※展望用専用のレイアウトが必要となります。 P.62を参照ください。  
※写真の色は実際とは異なる場合があります。



## 建物用途別・機種ラインアップ

### 建物用途別対応表

	オフィス	マンション	福祉施設	病院	駅・空港	学校	商業施設	宿泊施設	工場
<b>P</b>	○	○	○	○	○	○	○	○	○
<b>R</b>	○	○	○	○	○	○	○	○	○
<b>B</b>	—	—	△	○	—	—	—	—	—

※○=適用可, △=建物用途によっては適用できない場合があります。

### かご室サイズ ラインアップ 450kg(6人)~1000kg(15人)

**P** Passenger use line up

機種	積載量	乗人数	扉引き
P7-CO	500kg	7人乗り	2枚戸両引き
P9-CO	600kg	9人乗り	2枚戸両引き
P11-CO	750kg	11人乗り	2枚戸両引き
P13-CO	900kg	13人乗り	2枚戸両引き
P15-CO	1000kg	15人乗り	2枚戸両引き

※7人乗り、9人乗りは二方向出入口には対応していません。

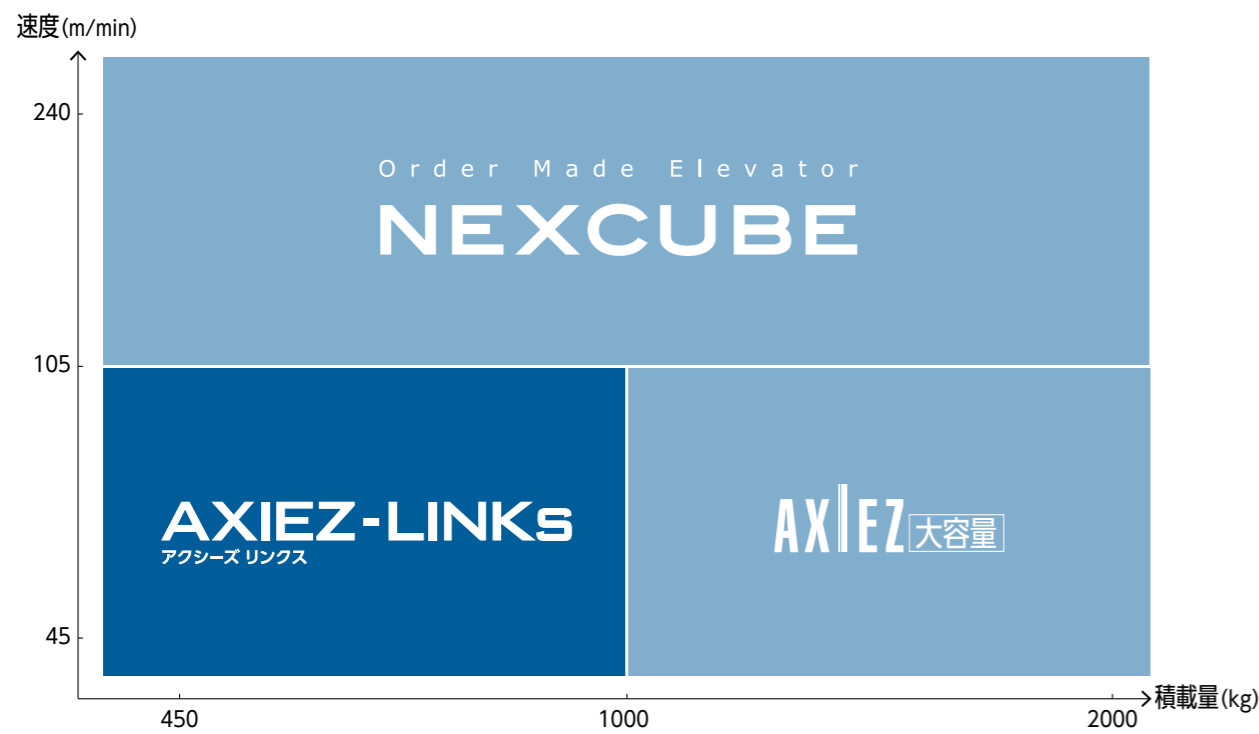
**R** Residential use line up

機種	積載量	乗人数	扉引き
R6-2S	450kg	6人乗り	2枚戸片引き
R9-2S	600kg	9人乗り	2枚戸片引き
RT9-2S	600kg	9人乗り	2枚戸片引き (トランク付)
R13-2S	850kg	13人乗り	2枚戸片引き

※6人乗り、トランク付き9人乗りは二方向出入口には対応していません。

**B** Bid use line up

機種	積載量	乗人数	扉引き
B750-2S	750kg	11人乗り	2枚戸片引き
B1000-2S	1000kg	15人乗り	2枚戸片引き





# 乗場ラインアップ



# 乗場操作表示機器ラインアップ

### 乗場ボタン一体形インジケータ

樹脂フレーム付 ステンレスフェースプレート セグメントLEDインジケータ	ステンレスフェースプレート セグメントLEDインジケータ	樹脂ガラス調フェース プレートドットLED インジケータ	ステンレスフェース プレート液晶 インジケータ
<p>基本仕様 有償付加仕様</p>  <p>PIV1-A1010 PIV1-B1110</p>	<p>有償付加仕様 有償付加仕様 有償付加仕様 有償付加仕様</p>  <p>PIV1-C710 PIV1-C720 PIMS1-C710 PIV1-F810</p>	<p>有償付加仕様</p>  <p>PIAB3-A1280</p>	<p>有償付加仕様</p>  <p>PIV1-C766</p>

乗場ボタン	ホールランタン
<p>樹脂フレーム付 ステンレスフェース プレート</p> <p>有償付加仕様</p>  <p>HBV1-A1010</p>	<p>ステンレスフェース プレート</p> <p>有償付加仕様 有償付加仕様</p>  <p>HBSS2-F716 HBMC1-F716</p>
	<p>有償付加仕様 有償付加仕様</p>  <p>HLV-E62 HLV-A21</p>

インジケータはセグメントLED(黄橙色のみ)ドットLED(黄橙色/白色)から選べます

基本仕様



セグメントLED 黄橙色

有償付加仕様



ドットLED 黄橙色

有償付加仕様



ドットLED 白色

※液晶インジケータは直射日光等により視認性が悪くなる場合があります。  
※写真の色は実際と異なる場合があります。



多くの方が見やすいようにカラーユニバーサルデザインを採用

この「三菱機械室レス・エレベーター AXIEZ-LINKs」は色覚の個人差を問わず、より多くの人に見やすいカラーユニバーサルデザインに配慮して作られていると、NPO法人カラーユニバーサルデザイン機構により認証されています。

※1 多くの方が見やすいように、操作表示機器の色に対して、カラーユニバーサルデザイン機構(CUD)の認証を取得しています。  
※2 クリスタルボタンとブラックステンレスクリックボタンの黄橙色点灯については750lx以下での使用に限定。これら以外の操作表示機器については2000lx以下での使用が可能。(※照度の測定は対象の近傍で行い、対象を見る際の目線に対して垂直な面で測定)  
※3 インターホンボタンは、聴覚障がい者対応仕様を除く。

### ボタンラインアップ

<p>33ミリ</p> <p>基本仕様</p>  <p>ステンレスクリックボタン(凸文字)</p> <p>有償付加仕様</p>  <p>ステンレスクリックボタン(フラット文字)</p> <p>※戸開閉ボタンは凸文字となります。</p>	<p>有償付加仕様</p>  <p>ステンレスタッチレスボタン</p> <p>※凸文字/フラット文字からお選びいただけます。</p>	
<p>33ミリ</p> <p>有償付加仕様</p>  <p>クリスタルボタン(フラット文字)</p>	<p>有償付加仕様</p>  <p>クリスタルボタン(フラット文字)</p>	<p>33ミリ</p> <p>有償付加仕様</p>  <p>ブラックステンレスクリックボタン(凸文字)</p> <p>※樹脂ガラス調フェースプレート専用</p>
<p>50ミリ</p> <p>有償付加仕様</p>  <p>クリスタルボタン(凸文字/フラット文字)</p> <p>※凸文字の場合は抗ウイルス・抗菌仕様となりません</p>	<p>有償付加仕様</p>  <p>クリスタルボタン(凸文字/フラット文字)</p> <p>※凸文字の場合は抗ウイルス・抗菌仕様となりません</p>	

すべてのボタンで点灯色を2種類から選べます。

ステンレスクリックボタン(凸文字)



基本仕様 黄橙色 有償付加仕様 白色

クリスタルボタン(φ50mm・凸文字)



有償付加仕様 黄橙色 有償付加仕様 白色

※試験容器内で、5cm×5cmの試験片で24時間後の試験結果。実使用環境下での効果とは異なります。  
※【試験機関】安全性(一財)日本食品分析センター【試験方法】SIAA基準の安全性試験【試験結果】SIAA基準を満足  
抗菌(一財)ニッセケン品質評価センター【試験方法】JIS Z 2801【試験結果】細菌の増殖を99.9%抑制  
抗ウイルス(一財)北里環境科学センター【試験方法】ISO21702【試験結果】抗ウイルス活性値2.0以上  
【抗菌・抗ウイルス処理を行っている対象部分の名称】操作ボタン  
注意事項: 抗ウイルス加工は、病気の治療や予防を目的とするものではありません。

※試験容器内で、4cm×4cmのシート素材で24時間後の試験結果。実使用環境下での効果とは異なります。  
※【試験機関】抗菌(一財)カケンテストセンター【試験方法】JIS Z 2801【試験結果】抗菌活性値2以上  
抗ウイルス(一財)ボーケン品質評価機構【試験方法】ISO21702【試験結果】抗ウイルス活性値2以上  
【抗菌・抗ウイルス処理を行っている対象部分の名称】操作ボタン  
注意事項  
・抗ウイルス加工は、病気の治療や予防を目的とするものではありません。  
・SIAAの安全基準に適合しています。

SIAAマークは、ISO22196・ISO21702法により評価された結果に基づき、抗菌製品技術協議会ガイドラインで品質管理・情報公開された製品に表示されています。

リケンテクノス株式会社のRIKEGUARD\*を使用しています。



# 天井ラインアップ

		スタンダード <small>基本仕様</small>		デラックス <small>有償付加仕様</small>		
天井タイプ						
照明タイプ <small>基本仕様</small>		白色/電球色LED		白色 爽やかな光	電球色 温かく落ち着いた光	
天井面材 仕上げ	化粧鋼板	—		 パウダリー ホワイト LA04		 パウダリー ホワイト LA04
	鋼板塗装	 シャドウ ホワイト Y128 5分ツヤ		 フレッシュ オーク CP132	 アッシュグレー Y130 5分ツヤ	 フレッシュ オーク CP132
	ステンレス <small>有償付加仕様</small>	—	 アッシュグレー Y130 5分ツヤ	 インダストリアル ブラック Y145 9分ツヤ	 インダストリアル ブラック Y145 9分ツヤ	—
	反射板	—	—		 ヘアライン	 鏡面
適用		<b>P R B</b> ※1※2	<b>P R</b> ※1※3※4	<b>P R B</b> ※1※5※6	<b>P R B</b> ※1※4※5※7	<b>P R</b>

※1 かがサイズにより中央に分割線が入ります。 ※2 B形は照明器具が2灯になります。 ※3 13人乗り以上ではダウンライトが5灯になります。  
 ※4 フレッシュオークの木目方向はかがサイズにより異なります。P形、B1000は横方向、R形、B750は奥行方向。  
 ※5 天井反射板(照明反射面)はパウダリーホワイトのみとなります。 ※6 かが室仕様によりP7、P9で適用できない仕様があります。  
 ※7 B形はダウンライトなしとなります。R6、R9ではダウンライトが前後に配置されます。R13では前後に3灯配置されます。

# かご操作表示機器ラインアップ

## かご操作盤(袖壁取付)ステンレスフェースプレート



## かご操作盤(車いす専用)ステンレスフェースプレート



※操作盤レイアウトは仕様により実際と異なる場合があります。

## ドットLEDインジケータ(車いす専用)



かご操作盤(車いす専用)は点灯色を2種類から選べます。

※液晶インジケータ、白色LEDは直射日光等により視認性が悪くなる場合があります。  
※写真の色は実際と異なる場合があります。



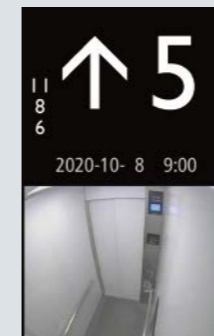
### 多くの方が見やすいようにカラーユニバーサルデザインを採用<sup>※1~※3</sup>

この「三菱機械室レス・エレベーター AXIEZ-LINKs」は色覚の個人差を問わず、より多くの人に見やすいカラーユニバーサルデザインに配慮して作られています、NPO法人カラーユニバーサルデザイン機構により認証されています。

※1 多くの方が見やすいように、操作表示機器の色に対して、カラーユニバーサルデザイン機構(CUDO)の認証を取得しています。  
※2 クリスタルボタンとブラックステンレスクリックボタンの黄橙色点灯については750lx以下での使用に限定、これ以外の操作表示機器については2000lx以下での使用が可能。(※照度の測定は対象の近傍で行い、対象を見る際の視線に対して垂直な面で測定)  
※3 インターホンボタンは、聴覚障がい者対応仕様を除く。

## かご内インジケータ

### 10.1インチ液晶インジケータ(袖壁取付)



## ボタンラインアップ



## すべてのボタンで点灯色を2種類から選べます。

### ステンレスクリックボタン(凸文字)



### クリスタルボタン(φ50mm・凸文字)



※試験容器内で、5cm×5cmの試験片で24時間後の試験結果。実使用環境下での効果とは異なります。  
※【試験機関】安全性(一財)日本食品分析センター【試験方法】SIAA基準の安全性試験【試験結果】SIAA基準を満足  
抗菌(一財)ニッセン品質評価センター【試験方法】JIS Z 2801【試験結果】細菌の増殖を99.9%抑制  
抗ウイルス(一財)北里環境科学センター【試験方法】ISO21702【試験結果】抗ウイルス活性値2.0以上  
【抗菌・抗ウイルス処理を行っている対象部分の名称】操作ボタン  
注意事項:抗ウイルス加工は、病気の治療や予防を目的とするものではありません。

※試験容器内で、4cm×4cmのシート素材で24時間後の試験結果。実使用環境下での効果とは異なります。  
※【試験機関】抗菌(一財)カケンテストセンター【試験方法】JIS Z 2801【試験結果】抗菌活性値2以上  
抗ウイルス(一財)ポケン品質評価機構【試験方法】ISO21702【試験結果】抗ウイルス活性値2以上  
【抗菌・抗ウイルス処理を行っている対象部分の名称】操作ボタン  
注意事項  
・抗ウイルス加工は、病気の治療や予防を目的とするものではありません。  
・SIAAの安全基準に適合しています。

SIAAマークは、ISO22196・ISO21702法により評価された結果に基づき、抗菌製品技術協議会ガイドラインで品質管理・情報公開された製品に表示されています。

リケンテクノス株式会社のRIKEGUARD®を使用しています。

## 手すり・鏡ラインアップ

### 手すり

強化木(ミディアムブラウン) 有償付加仕様 P R B



強化木(ブラック) 有償付加仕様 P R B



ステンレスヘアライン 有償付加仕様 P R B



フラット(ステンレスヘアライン) 基本仕様 B



※ 抗ウイルス・抗菌処理により、意匠性が若干変化します。  
※ 抗ウイルス・抗菌シートなしもお選びいただけます。

抗菌 ※1  
MITSUBISHI ELECTRIC  
抗菌手すり

※ 試験容器内で、5cm×5cm角の木製手すり素材で24時間後の試験結果。実使用環境下での効果とは異なります。  
※ 【試験機関】(一財)ボークン品質評価機構 【試験方法】JIS Z 2801 フィルム密着法  
【試験結果】99%以上抑制(24時間後)  
【抗菌方法】手すり表面に抗菌成分を添付  
【抗菌処理を行っている対象部分の名称】手すり

抗ウイルス 抗菌シート ※2

※ 試験容器内で、5cm×5cmの試験片で24時間後の試験結果。実使用環境下での効果とは異なります。  
※ 【試験機関】安全性(一財)日本食品分析センター  
【試験方法】SIAA基準の安全性試験【試験結果】SIAA基準を満足  
抗菌(一財)ニッセケン品質評価センター  
【試験方法】JIS Z 2801【試験結果】細菌の増殖を99.9%抑制  
抗ウイルス(一財)北里環境科学センター  
【試験方法】ISO21702【試験結果】抗ウイルス活性値2.0以上  
【抗菌・抗ウイルス処理を行っている対象部分の名称】手すり  
注意事項:抗ウイルス加工は、病気の治療や予防を目的とするものではありません。

### 鏡

有償付加仕様

P R B



フルハイトサイズ(ステンレス鏡面)

P R



標準サイズ(ステンレス鏡面・3分割)  
※トランク付の場合のみお選びいただけます。

P R B



上部平面鏡

## 面材コンセプト

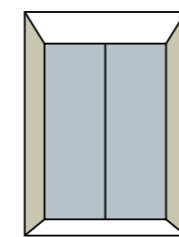
上質で心地よい空間を演出する、多彩な面材ラインアップを提案します。壁面材・天井面材・照明の組み合わせの最適化により、かご室全体でのトータルコーディネートを実現。4つのスタイルを基調にした、高級感のある空間づくりが可能となります。



## 上質で格調高い印象のアクセントウォールデザイン

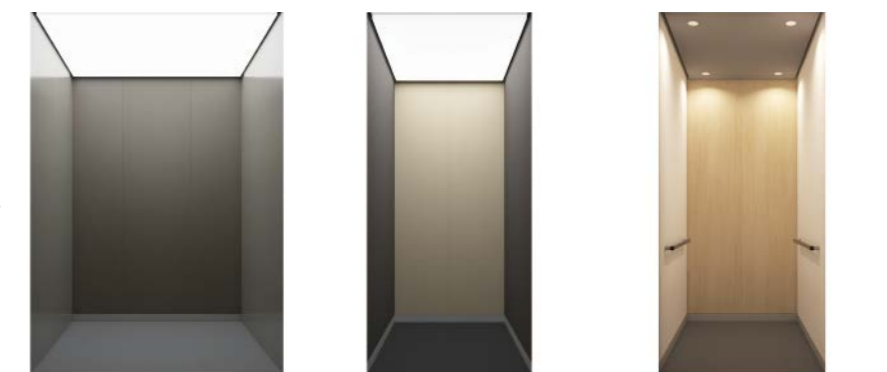
正面壁に上質なシート材や化粧鋼板を使用し、両側面壁と素材や柄を変えることで、「ぬくもり感」や「素材感」を際立たせた、格調高いインテリアをご提案しています。

※乗用[P]・住宅用[R]・寝台用[B]全ての機種に対応できます。



※かご内コーディネート例

画像は組み合わせの例です。化粧シートに関しては他にもご要望に応じてアレンジ可能です。



正面壁 化粧シート貼り (メタリック)	側面壁 ステンレス ヘアライン	正面壁 化粧シート貼り (テキスタイル)	側面壁 鋼板塗装 (ダーク アッシュ ページュ)	正面壁 化粧鋼板 (フレッシュ オーク)	側面壁 化粧鋼板 (パウダリー ホワイト)
---------------------------	-----------------------	----------------------------	--------------------------------------	-------------------------------	--------------------------------

# 面材ラインアップ

上質で心地よい空間を演出するため、塗装色毎に最適なツヤを選定。化粧鋼板にも質感のあるマット調の柄をラインアップに加えました。

## ① ベージュ系/ニュートラル系グラデーション 高~中明度色

温もりや心地よさを感じられる柔らかな印象を与えるため光を柔らかくに拡散することを重視し、ツヤを落としています。(5分ツヤ)

## ② ベージュ系/ニュートラル系グラデーション 低明度色

光沢仕上げによって深く色が沈むことによる高級感を重視し、ツヤを高くしています。(9分ツヤ)

## ③ カラー系

色味をより鮮やかに感じられることを重視し、ツヤを高くしています。(9分ツヤ)

## ④ 化粧鋼板

LA04、LA05、LA06の3種類がマット調となります。

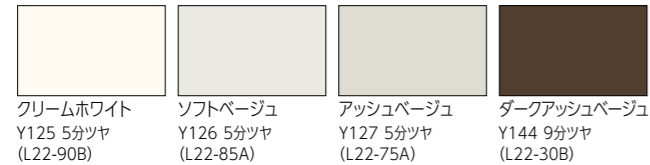
## A | 壁・上板・戸

### 化粧鋼板 基本仕様

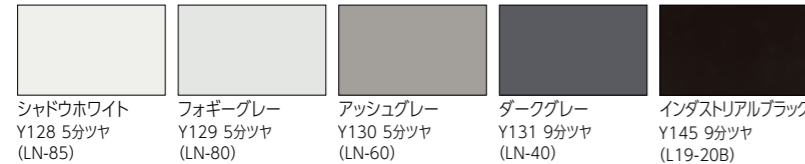


### 鋼板塗装 有償付加仕様

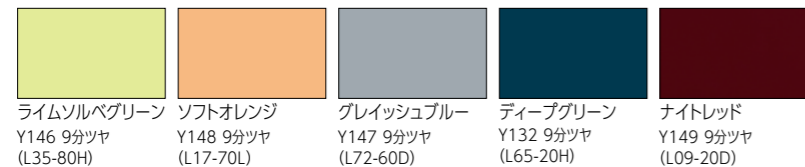
#### ベージュ系グラデーション



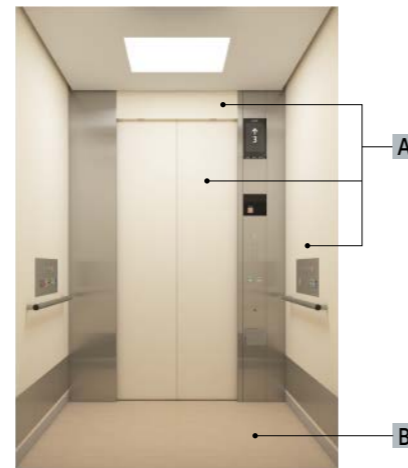
#### ニュートラル系グラデーション



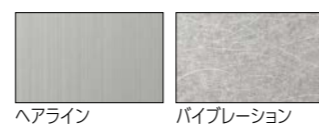
#### カラー系



#### アクセントウォール



### ステンレス 有償付加仕様



### プレミアムウォール 有償付加仕様



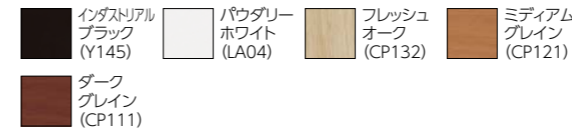
\*条件についてはP60をご参照ください。

\*カッコ内は日塗工の近似色番号

## 4つのスタイルにおすすめのマテリアルはこちら

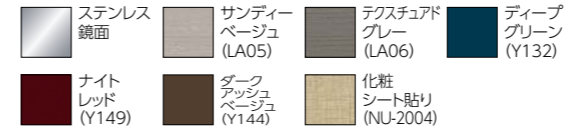
### NATURAL

天井はモノトーンで、ふんだんに使った木目が主役



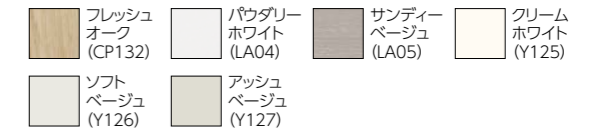
### LUXURY

色・質感をミックスするのがポイント  
光沢&凹凸感・ダークカラーなど



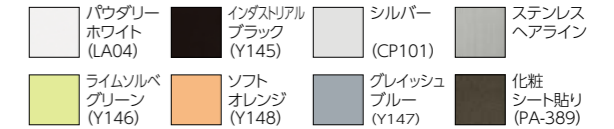
### COMFORT

天井をフレッシュオーク  
壁材はそれに合うさわやかなカラーリングを



### MODERN

ソリッド色を中心としたシンプルな空間  
金属調のアクセントも効果的



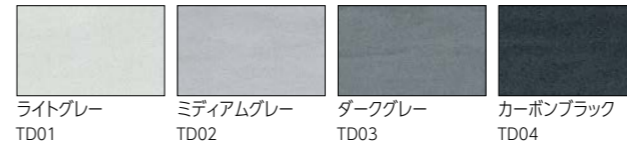
## B | 床

### 樹脂タイル 基本仕様

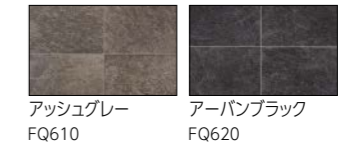
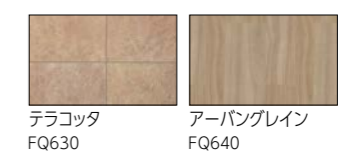
#### ベージュ系グラデーション



#### ニュートラル系グラデーション



### プレミアムフロア 有償付加仕様



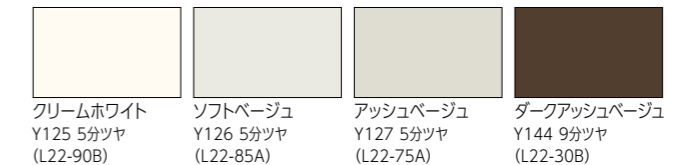
\* プレミアムフロアの場合、床の色はカーボンブラック(TD04)、またはブラウン(TD07)となります。

## C | 三方枠・戸

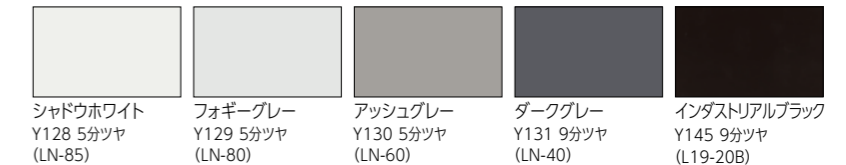


### 鋼板塗装 基本仕様

#### ベージュ系グラデーション



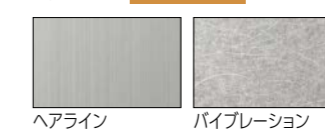
#### ニュートラル系グラデーション



#### カラー系



### ステンレス 有償付加仕様



\* プレミアムウォールとプレミアムフロアは、寝台用で配膳車対応仕様の場合には適用できません。

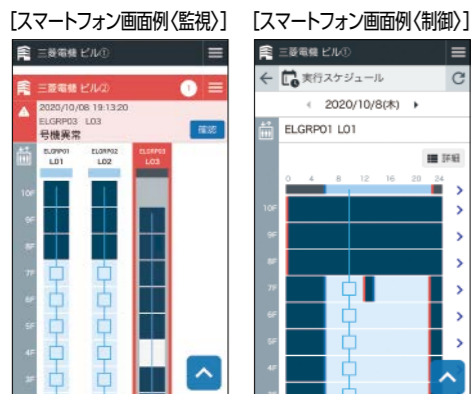
# 街とつながる

## エレベータークラウドサービス BuilUnity

有償付加仕様 保守メニュー

先進のクラウドサービスを活用し、どこからでも複数ビルのエレベーター監視・制御を行うことができます。スマートフォン/タブレットが監視盤の役割を果たし、エレベーターの状態の確認や、運行スケジュールの設定が可能です。

※ご利用には当社とのご契約が必要です。



スマートフォン画面はグッドデザイン賞を受賞

「監視」「制御」紹介動画はコチラ



### 監視・制御項目一覧

項目	単位	信号種別	概要
群管理異常	バンク	警報	群管理異常(割当異常、伝送異常)を通知します。
機械室温度異常	バンク	警報	機械室が温度異常になったことを通知します。
火災時管制運転	バンク	警報	火災時管制運転の状態を通知します。
地震時管制運転	バンク	警報	地震時管制運転の状態を通知します。
号機異常	号機	警報	各号機の異常(再起動不能、自動帰着不能、出発不能)を通知します。
伝送異常	号機	警報	BuilUnityコントローラーとエレベーター制御盤間の通信異常を通知します。
運転/休止	号機	操作状態	各号機の運転/休止を手動またはスケジュールにより制御できます。また、各号機の運転/休止状態を表示できます。
不停止階制御	号機	操作状態	各号機・各階床の不停止階設定を手動またはスケジュールにより制御できます。また、各号機・各階床の不停止階制御状態を表示できます。

### 機能一覧

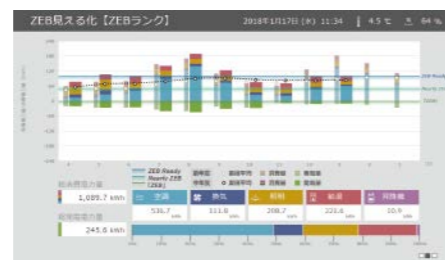
項目	概要
スケジュール機能	運転/休止や不停止階制御のスケジュール(実行、基本、例外スケジュール)を表示・編集できます。
カレンダー表示	祝日や休館日などの特定日を表示・編集することで例外スケジュールに使用できます。
メール通知	警報が発生した場合は、メールで通知することができます。
履歴表示	建物単位で警報の履歴や各種制御の履歴を一覧表示できます。またお客様の操作履歴を一覧表示できます。
メモ表示	お客様用のメモを表示・編集できます。警報が発生した場合の連絡先や次回点検の日時などを入力できます。

## BuilUnityのその他機能

メーカーを問わないオープン化対応でビルに欠かせない設備を一括管理  
設備監視・制御、入退室管理、映像監視の各システムを1台のコントローラーで一括管理。ビル設備を最適制御します。メーカーを問わず、建物の運用などに合わせた設備選定が可能です。



ZEBや省エネを実現するBEMS\*としても利用可能  
日々のエネルギー収支や毎月の設備の使用傾向などを見る化グラフで確認できます。また、様々な省エネ制御が可能となります。



※ビルエネルギーマネジメントシステム (Building Energy Management System)



ビルユニティの詳細はコチラ



## Webサービス

保守メニュー

Webサービスによるエレベーターの設定変更が可能です。たとえば運転休止や待機階変更、エレベーター内ファンのON/OFFなど、管理者が現地にいなくても設定変更が可能に。さらに作業報告書などもWeb上で閲覧・保管ができるため、報告書管理の手間を省くことができます。

※ご利用には当社とのメンテナンス契約が必要です。

### 遠隔設定変更

エレベーター内ファンのON/OFFや運転休止など、Webを利用して遠隔制御することが可能。お客様が現地不在の場合でもタイムリーにご利用者の要望に応えることができます。



### 報告書閲覧

Web上にアップロードした作業報告書等をお客さまのパソコンやスマートフォンなどから、いつでも各種報告書の確認ができます。報告書がアップロードされると、登録されたメールアドレスへお知らせ。パソコンやスマートフォンで、いつでもどこでも確認できます。

報告書登録完了メール



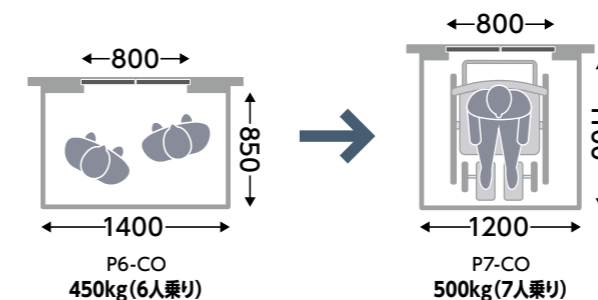
### 【主な対象報告書】



## バリアフリー化推進

### P形7人乗り車いす対応

小規模ビル向けのバリアフリー対応\*として、車いす乗車可能な新しいかごサイズをラインアップ。より幅広いお客さまへ快適な移動をサポートします。



※バリアフリー新法には非適合となります。バリアフリー新法に関してはP.51をご確認ください。

### R形出入口幅拡大

住宅用エレベーターでは、基本出入口幅を850mmに拡大。ベビーカーや自転車、荷物をもつ出入りにやさしくなりました。



# 建物とつながる

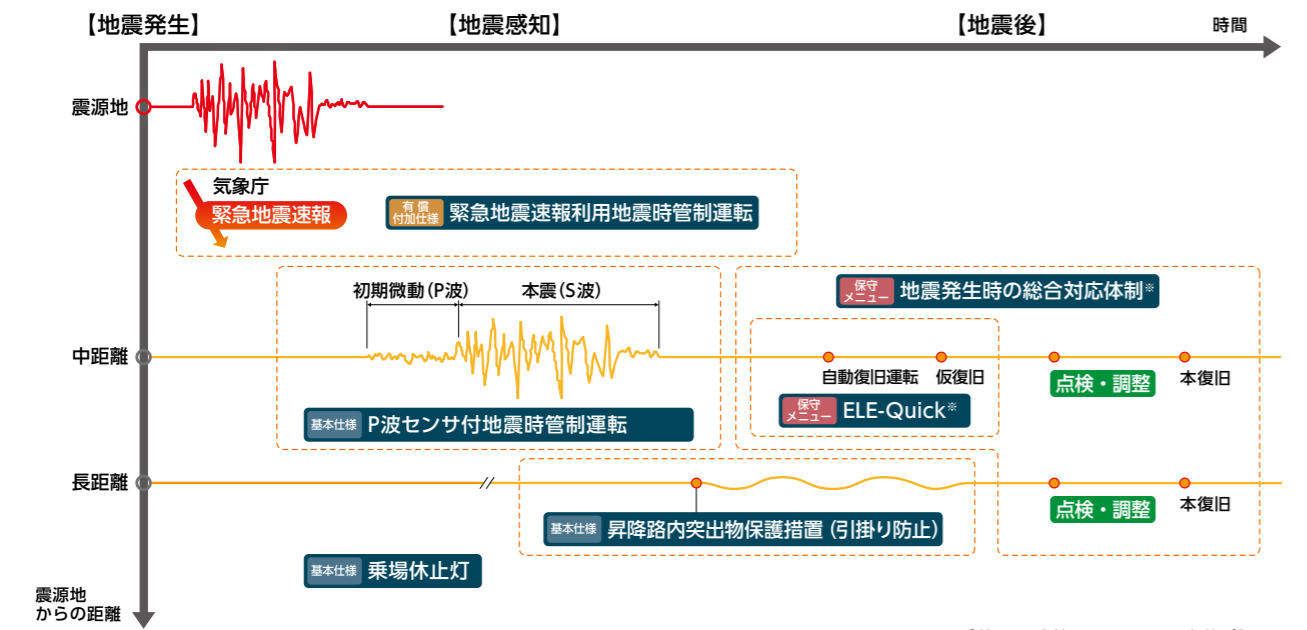
## BCP対策

大規模地震や広域災害などの緊急時にも、迅速な対応が図れるように。三菱電機ではエレベーターに関連する被害を最小限に抑えるための予防対策と、被害が発生した場合の体制や緊急時の行動などを定め、BCP\*対策の強化に取り組んでいます。

\*Business Continuity Plan:事業継続計画

## 地震対策

地震が多発する日本で、エレベーター利用者の安全を守り、万一の被害を最小限に抑えるために。地震動のいち早い検知から、非常時の対応システムや、さらには早急な復旧対策、バックアップ体制まで多岐にわたる地震対策を用意しています。

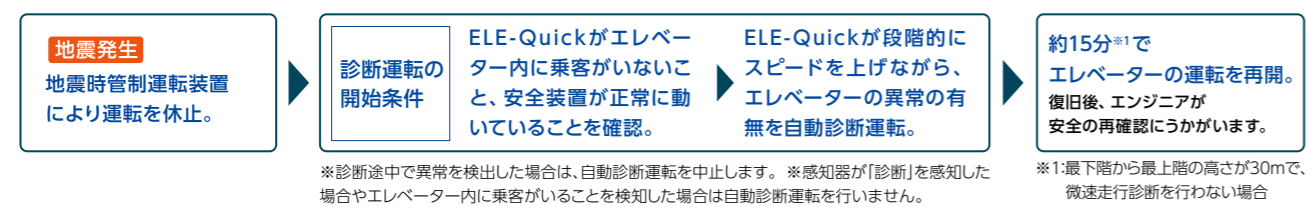


### P波センサ付地震時管制運転 (EER-P) 基本仕様

地震には初期微動P波と、揺れの大きいS波があります。P波はS波に比べて伝わる速度が速いため、大きな揺れに先駆けて到達します。そこで、大きな揺れのS波より数秒前にやってくる初期微動P波をセンサがキャッチ。エレベーターは最寄り階に停止してドアを開きます。その後到達した本震の大きさをS波センサで確認し、本震が小さい場合には、エレベーターは自動的に通常の運転に戻ります。

※感知器はP波・低・高の3段設定となります。※駅舎など振動する場所に設置する場合は事前に当社にお問合せください。

### 地震時エレベーター自動診断&復旧システム ELE-Quick\* 保守メニュー



### ●自動診断と震度・Gal値の一例

ELE-Quickは、感知器(低)または(高)が作動して運転休止した場合に、自動診断・復旧を図ります。



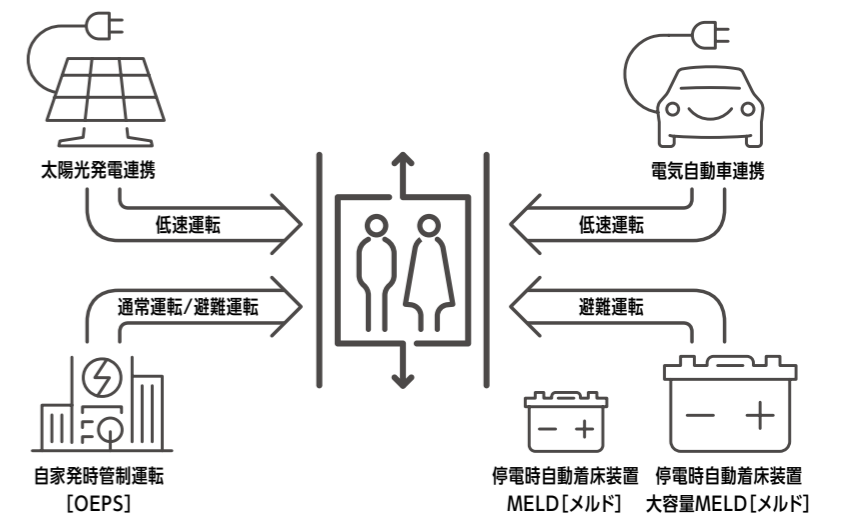
※ご利用には当社とのメンテナンス契約が必要です。  
 ※感知器の設定値はエレベーターの機種・建物の高さなどにより異なります。  
 ※震度とGal値の相関は目安です。  
 ※昇降路頂部の揺れも計測し、一定の揺れを検知した場合は、自動診断運転を行いません。

## マルチ電源

有償付加仕様

不測の事態により電力供給が滞った場合も、様々な電源設備に対応。従来のバッテリー搭載に加え、太陽光発電システムや電気自動車(V2H)からのマルチ電源で、エレベーターを低速運転させることが可能です。

マルチ電源対応によるビルBCP対策



[注意事項] 太陽光発電設備/電気自動車連携につきましては、連携条件がございます。ご検討に際しては、弊社営業担当者へお問い合わせをお願いします。

## 停電対策

停電時自動着床装置 MELD (メルド) <span style="float:right">基本仕様</span>	停電時自動着床装置 大容量MELD (メルド) <span style="float:right">有償付加仕様</span>
停電などでエレベーターの中に人が閉じ込められた場合、自動的にエレベーターの状態を確認したうえ、バッテリーですみやかに最寄り階へエレベーターを停止させます。	停電時にバッテリーですみやかに最寄り階に停止させます。大容量バッテリーにより広範囲での稼働が可能です。

※MELDは法で定められた安全回路や機器の保護回路が作動した場合には救出運転を行いません。 ※かご内映像表示機能付の場合、MELD運転時はかご内映像を消灯します。 ※電源が復旧すれば自動的に平常運転に戻ります。

## 浸水対策

冠水時管制運転 (PER) <span style="float:right">基本仕様</span>	巻上機・制御盤上部配置 <span style="float:right">基本仕様</span>	暴風雨時最上階休止機能 (TFOS) <span style="float:right">有償付加仕様</span>
ピットに一定以上の深さまで浸水した場合、最寄り階に停止し、戸開します。その後、戸を閉めて運転を休止します。また、最下階に走行中は、最下階に停止後、ただちに直上階まで走行します。	主要機器である巻上機や制御盤を昇降路上部に設置しているため、台風や集中豪雨など万が一昇降路に水が流れ込んだ場合にも、機器が水にさらされにくい構造です。	暴風雨時に雨水が昇降路に流れ込んだ場合に、かご上機器を濡れにくくするために、乗場のキースイッチを「退避」側に操作することで降雨前に最上階にエレベーターを休止させます。

※セキュリティー機能適用時には退避階が異なる場合があります。

## 火災対策

火災時管制運転 (FER) <span style="float:right">有償付加仕様</span>
火災が起こった場合、エレベーターを避難階へ直行で停止させて、乗客の迅速な避難を促すとともに乗客が閉じ込められるのを防ぎます。また災害時のエレベーターの使用を禁止し、二次災害を防ぎます。

## 常時多言語化対応 基本仕様

外国の方にも安心して利用して頂けるように、アナウンスとインジケーター表示を多言語化。緊急時、注意喚起時は、日本語、英語、中国語、韓国語の4か国語でご案内し、平常時は、2か国語でご案内します。

※注意喚起のアナウンスは一部2か国語(日本語、英語)のみとなります。 ※側面操作盤では2か国語の画面切替で4か国語表示となります。

アナウンス	4か国語を順にアナウンス 日本語→英語→中国語→韓国語
液晶インジケーター	4か国語を3秒間で切替で表示 日本語・英語→中国語(簡体字・繁体字)・韓国語 緊急時は4か国語を同時表示します。

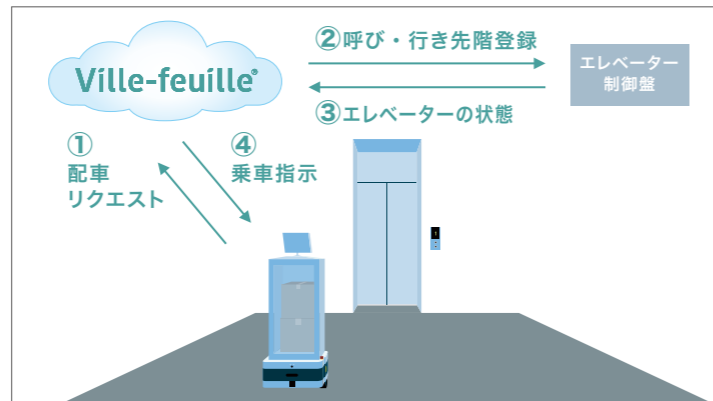
# 建物とつながる

## ロボット連携

建物へのロボット導入の課題であったフロア間移動を、エレベーターが解決します。独自の通信方式でロボットと接続連携することで、ロボットが自動でエレベーターを呼び出し、乗り込み、他フロアへの移動を実現。

※ロボットは別途手配となります。  
また、ロボットメーカーとの打ち合わせが必要となります。

有償付加仕様



スマートシティ・ビルIoTプラットフォーム「ヴィルフィーユ」はビル内のデータを吸い上げ蓄積し、活用することであらたな価値を創出します。 [詳細はコチラ](#)



左: SEQSENSE(株) セキュリティーロボット[SQ-2] 右: (株)ZMP 宅配ロボット[DeliRo™]

## てらすガイド

エレベーターの状態を、乗降口の床面に光のアニメーションで表示。「エレベーターが到着します」「車いすの方が降ります」など、初めて訪れた方や車いす利用者の方のスムーズな移動を支援します。

※てらすガイド自体は別途購入品となります。



有償付加仕様

## 防犯機能

「安心・安全」のために、多彩な機能をご用意。

### かご内防犯カメラ

有償付加仕様

管理人室などからエレベーター内を監視することができます。犯罪の抑止や早期発見に有効です。



エレベーターかご内

### 防犯警報装置

有償付加仕様

かご内に設けたボタンを操作することにより、かごのブザーを鳴動し、各階強制停止運転を行います。



### かご内映像表示

有償付加仕様

かご内の映像をかごに設置した液晶インジケータの専用画面に表示し、犯罪抑止効果を高めます。\*1



### 大形窓

有償付加仕様

フロント合わせガラスの採用と大形化で、乗場からもかご内がより見やすくなりました。\*2



### 乗場液晶モニター

有償付加仕様

かご内防犯カメラからの映像を乗場に設置したモニターに表示し、防犯効果を高めます。また、保守サービスのご利用によるニュース/天気予報などの情報を提供\*3。5.7インチ/15インチの2タイプから選べます。



画面表示例 (15インチタイプ)



設置例(15インチタイプ)

### モーションサーチ機能\*3

保守メニュー

防犯カメラ映像をリアルタイムに解析。各階停止や警告アナウンスなどを自動的に行います。

・異常な動きを検知「モーションサーチI」  
暴漢などの急激な動きを検知。警告アナウンスと各階停止を行います。



・動けない人を検知「モーションサーチII」  
急病人など長時間動かない人を検知。ブザーで警告、指定階に停止します。



\*1 防犯カメラをご採用いただいた場合のみお選びいただけます。\*2 扉に遮炎性能が必要な場合、乗場側の扉の窓は網入り合わせガラスとなります。また、窓付扉を特定防火設備とすることはできません。\*3 ご利用には当社とのメンテナンス契約が必要です。一部ご契約対象とならないエレベーターがあります。\*写真の色は実際と異なる場合があります。

# 建物とつながる

## セキュリティ機能(停止階制御)

有償付加仕様

テナントビル・マンション・ホテル・病院など、建物用途や使い方に合わせてエレベーターの停止階を限定したり、エレベーター利用を特定の利用者に限定するなど、セキュリティ性を高めます。

※緊急時等には制限された階に停止する場合があります。 ※本機能はエレベーター利用を制限するものであり、建物全体のセキュリティを保障するものではありません。

### 利用制限目的別おすすめセキュリティ機能

建物用途	オフィス	宿泊施設	学校 福祉施設	マンション			
セキュリティの目的	テナント空きフロアに誰も行かせたくない	関係者用フロアにエレベーターから降車させたくない	宿泊者以外にエレベーターを使用させたくない	学校で児童にエレベーターを使用させたくない。福祉施設で施設利用者にエレベーターを使用させたくない。	オーナー居住階にオーナー以外を行かせたくない	入居者以外にエレベーターを使用させたくない	玄関ロビーのオートロック装置と、エレベーターを連携させたい
おすすめのセキュリティ機能	<b>A</b>	<b>B E</b>	<b>B C E</b>	<b>C E</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>

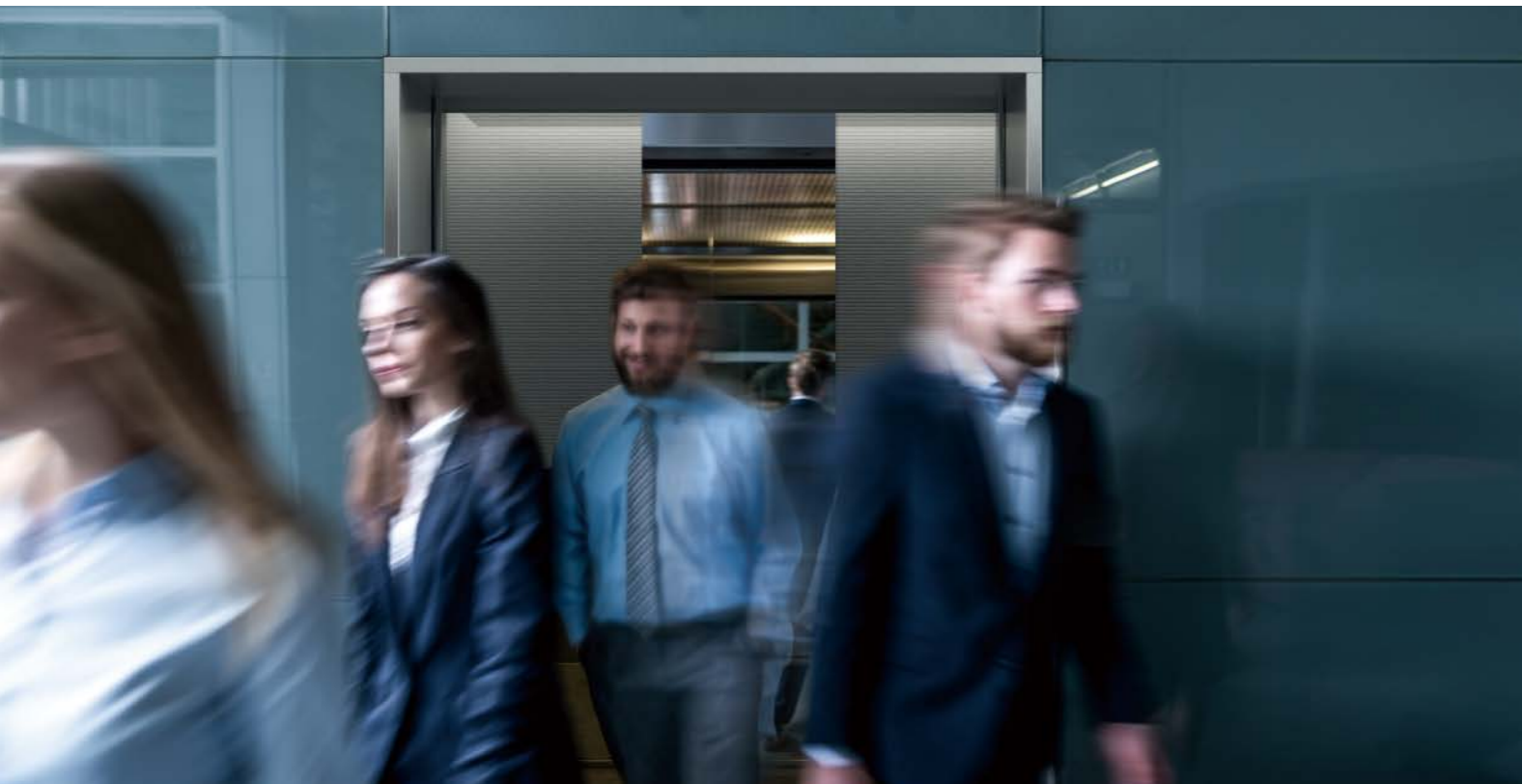
用途	機能	機能詳細	一時解除手段
<p><b>日常的にエレベーターを停止させないフロアがある場合</b></p> <p><b>使用例</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>テナント空きフロアへは誰も行けないようにしたい。</li> <li>イベント時のみフロアを開放したい。</li> </ul>	<p><b>A 任意階利用制限機能 (任意階サービス切放し機能)</b></p> <p>特定の階へエレベーターを止めないようにします</p> <p>かご 乗場 将来 設定変更可 スマホ 設定可 ※1</p>	<p>任意階利用制限機能(任意階サービス切放し機能)</p> <p>特定の階へエレベーターを止めないようにします。テナントの変更があった場合でも、管理者が制限する階を自由に変更できます。 ※かご呼び・乗場呼び両方が制限されます。 ※全階を一括で制限する場合は、休止スイッチのご採用を推奨します。</p>  <p>1 管理者がかご操作盤の閉き戸内にある、キースイッチを「設定」側にする。</p> <p>2 制限したい階のボタンを押す。点灯している階が制限対象階です。キースイッチを「運転」側に戻す。</p> <p>乗場 制限された階では、乗り込むことができません。</p> <p>かご 制限された階へは、行き先ボタンが押せなくなります。</p>	
<p><b>特定の人だけが行けるフロアがある場合</b></p> <p><b>1. 対象フロアを将来変更する可能性が無い場合</b></p> <p><b>使用例</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>テナント貸しフロアへは関係者のみ利用できるようにしたい。</li> <li>オーナー居住階へは自由に行けないようにしたい。</li> </ul> <p><b>2. 対象フロアを将来変更する可能性がある場合</b></p> <p><b>使用例</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>テナントの変更に合わせて、制限する階を変更したい。</li> </ul>	<p><b>B かがボタン利用制限一時解除機能</b></p> <p>関係者だけが行先階を登録できるようにします</p> <p>1. かが呼びサービス階切放し かご スマホ 設定可 ※1</p> <p>2. 暗証式シークレットコール ※あとから制限階を変更することができます かご 将来 設定変更可</p>	<p>1. かがボタン利用制限(かが呼びサービス階切放し)一時解除機能 [キースイッチ式の場合]</p> <p>キースイッチを操作した場合のみ、行先階を登録できます。</p>  <p>1 かが操作盤のキースイッチにキーを差し込み「入」側に倒します。</p> <p>2 あらかじめ設定したサービス階切放し階に対して、一定時間、行先階を登録できます。</p> <p>2. かがボタン利用制限一時解除機能 (暗証式シークレットコールの場合)</p> <p>あらかじめ設定された暗証番号を操作した場合のみ、行先階を登録できます。暗証番号や制限階は自由に変更することができます。</p>  <p>1 目的階の行先ボタンを押すとボタンが点滅します。</p> <p>2 点滅中にあらかじめ設定した暗証番号を押すと、行先階が登録されます。</p>	<p>1. カードリーダー</p> <p>ブロックサイン (指定操作)</p> <p>キースイッチ</p> <p>2. 暗証番号 (暗証式シークレットコード)</p>
<p><b>特定の人だけがエレベーターを利用したい場合</b></p> <p><b>使用例</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>マンション居住者以外にはエレベーターを利用できないようにしたい。</li> <li>幼稚園・学校などで、教職員付き添い以外はエレベーターを利用させたくない。</li> <li>病院などで、特定フロアからの移動を防ぎたい。</li> </ul>	<p><b>C 乗場ボタン利用制限(乗場呼びサービス階切放し)一時解除機能</b></p> <p>関係者だけが乗場ボタンを登録できるようにします</p> <p>乗場 スマホ 設定可 ※1</p>	<p>乗場ボタン利用制限(乗場呼びサービス階切放し)一時解除機能 [テンキー式の場合]</p> <p>テンキーを操作した場合のみ、乗場ボタンを登録できます。</p>  <p>1 乗場でテンキーを操作したあと、一定時間、乗場ボタンを登録できます。</p> <p>2 かが内に乗り込むことができます。</p> <p>[外部接続方式の場合]</p> <p>エントランスからの解錠信号など、エレベーター外部からの信号を受けた場合のみ、乗場ボタンを登録できます。</p>	<p>カードリーダー</p> <p>ブロックサイン (指定操作)</p> <p>テンキー</p> <p>キースイッチ</p>
<p><b>マンション向けにセキュリティ性と利便性をより向上させたい場合</b></p> <p><b>使用例</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>エレベーターの利用者制限に加え、玄関ロビーのオートロックと連動した居住階の自動登録をしたい。</li> </ul>	<p><b>D エレコールセキュリティシステム</b></p> <p>関係者だけが居住階に行けるようになります</p> <p>行先階を自動的に登録することもできます</p> <p>かご 乗場</p>	<p>エレコールセキュリティシステム</p> <p>[セキュリティの向上] 玄関ロビーとエントランス階の両方に設置された非接触キーを照合した場合のみ、エレベーターを利用することができます。</p> <p>[利便性の向上] 玄関ロビーのオートロックと連動し、エレベーターの呼びよせ動作や居住階の自動登録ができます。</p>  <p>1 玄関ロビーにて非接触キーを照合。オートロックが解除され、エントランスに入ります。</p> <p>2 エレベーターは、自動的にエントランス階に到着し、ドアを開いて待機します。</p> <p>3 キーリーダーに非接触キーを照合します。</p> <p>4 エレベーターに乗り込むと自動的に居住階が登録されます。</p>	<p>非接触キー (カードリーダー)</p> <p>顔認証</p>
<p><b>不停止フロアを時間帯で設定したい場合</b></p> <p><b>1. エレベーター不停止階をスケジュールで設定したい場合</b></p> <p><b>2. 建物のフロア警備とエレベーター不停止階を連動させたい場合</b></p>	<p><b>E エレベーター・セキュリティ連携機能</b></p> <p>①当社製セキュリティシステム(ACS)情報を基にしたエレベーターのサービス階切放し/切放し一時解除</p> <p>②エレベーター操作情報を用いたACSのフロア警備制御</p>	<p>フロア警備開始・終了とエレベーターのサービス階切放しの連動が可能に</p> <p>[フロア警備開始時]</p>  <p>警備開始 消灯</p> <p>最終退室</p> <p>サービス階切放し</p> <p>[フロア警備終了時]</p>  <p>サービス開始</p> <p>かが内でのカード照合により、行先階を登録します</p> <p>入館</p> <p>入室</p> <p>警備が一時解除されて入室できます</p>	<p>カードリーダー</p> <p>管理用PC</p>

※1 三菱電機(株)製BuilUnityの導入及び当社とのメンテナンス契約が必要です。





# 人とつながる

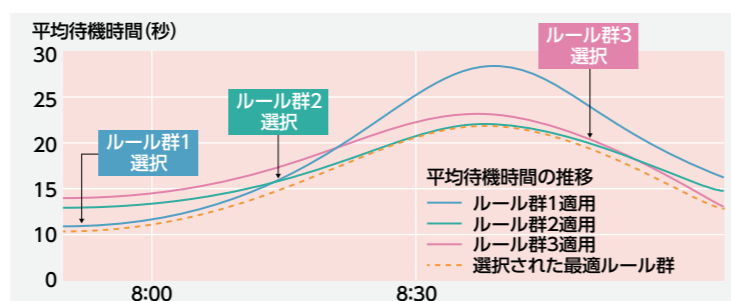


## AIにより効率よく配車するMaisart群管理



有償付加仕様

複数台のエレベーターをコントロールするMaisart群管理により、ビル内交通流を現在の交通情報から予測します。この予測交通流に対して、多種多様なルール群を、リアルタイムシミュレーターにより評価し、最適なルール群を選択しスムーズな運転を実現します。



## スムーズな移動を実現するエレ・ナビ ライト

有償付加仕様

エレベーターホールの乗場操作盤で行先階を指定したあと、エレベーター内でボタンを押す必要がなく、スムーズな移動が可能です。

抗ウイルス  
抗菌シート\*

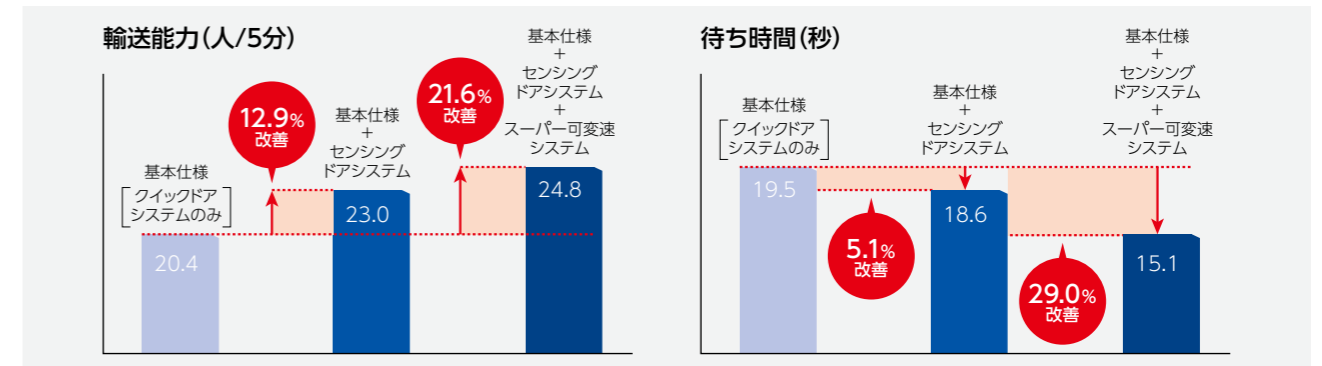


エレベーターホールにて行先(目的)階に登録します。エレベーターがエレベーターホールに到着します。エレベーターに乗り込むと、自動的に行先(目的)階に登録されます。行先(目的)階に到着します。乗場操作盤イメージ

\*条件については、P30をご参照ください。抗ウイルス・抗菌シートなしも選べいただけます。

## 運行効率アップ

建物の中の移動をより早く、より快適に。クイックドアシステム+センシングドアシステム+スーパー可変速システムを組み合わせることで、より効果を高め、輸送能力が最大21.6%アップ、待ち時間も最大29.0%改善します。ケースによっては、かごサイズを1ランクダウンさせる事も可能。それにより昇降路スペース削減、レンタル比向上に貢献します。



\*改善効果は当社計算値です。ご利用状況、建物の仕様により異なります。

## クイックドアシステム

戸開閉を従来より早いタイミングで開始し、戸開閉時間も短縮させることで、スムーズな戸開閉を実現します。これにより、輸送能力が従来機種比最大13.8%アップします。

## センシングドアシステム

TOFセンサ(かごドア上に設置)により、乗場に誰もいないことを検知し、自動的に戸閉の開始時間を早めることで、エレベーターの運行効率を向上させます。閉じかけたドアに近づく乗客をセンサが検知した場合は、ドアをすみやかに戸開させます。

\*直射日光や反射光が床面(センサの検出エリア)に当たる場合は、誤動作の可能性があるため、ご採用いただけません。



\*センサの検出範囲は、2枚戸中央開きの場合を示します

## スーパー可変速システム(デュアル高速運転)

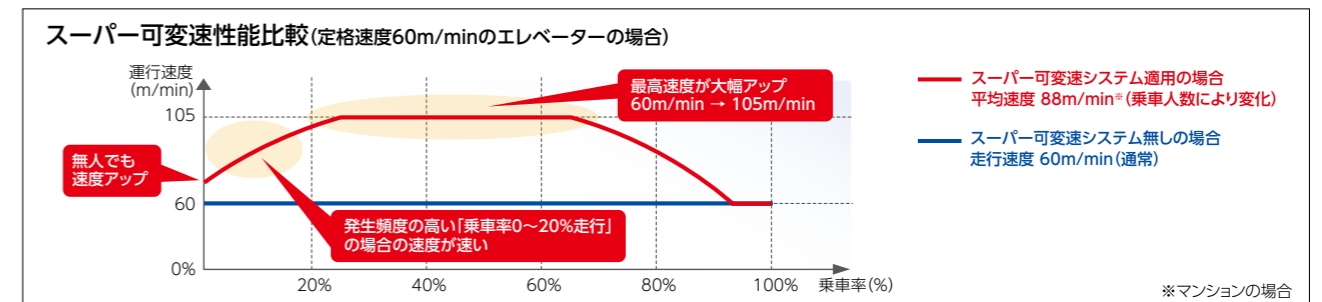
有償付加仕様

乗車人員が定員未満の場合、人数に応じてスピードアップ。誰も乗っていない場合も、より速いスピードで走行します。デュアル高速運転で乗車時間と待ち時間の短縮を図ります。

<p><b>デュアル効果その1 乗っている時間を短くします!!</b></p> <p>エレベーターが定員に満たない場合は、通常より運行速度アップ。早く目的階までお連れします。</p>	<p><b>デュアル効果その2 待っている時間を短くします!!</b></p> <p>エレベーターが無人の場合でも、通常より運行速度アップ。早く乗場までお迎えに行きます。</p>
---	---

乗車時間 → 最大32%短縮\* | 平均速度 → 最大47%向上\* | 待ち時間 → 最大22%短縮\*

\*スーパー可変速システムを使用しない場合との比較であり、当社計算値です。ご利用状況、建物の仕様により異なります。



# 人とつながる

## 「ヘルスエア®機能」搭載 循環ファン

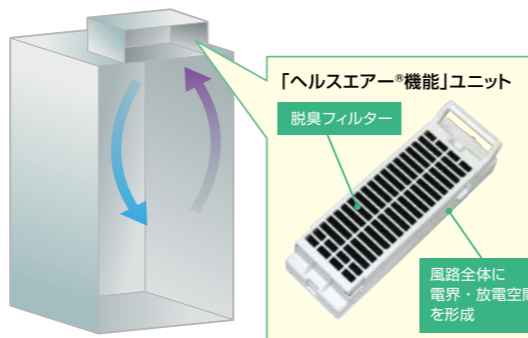
基本仕様

エレベーターかご内の空気をいつも清潔に保つ、「ヘルスエア®」を搭載しました。電界・放電空間を形成することで、空気中に浮遊する様々な物質や、ウイルス、菌、花粉を抑制。PM2.5除去・脱臭効果により、かご内を常に快適にします。

※条件については、P60をご参照ください。



**ヘルスエア®の原理**  
放電電極と対向電極に直流電圧を印加し、空間に電界・放電空間を形成します。放電電極はリボン形状を採用し、デバイス吸込み全域でカーテン状の電界・放電空間を形成します。形成した電界・放電空間を浮遊菌などが通過することで、菌などを抑制します。



※乗用7人乗り及び住宅用6人乗りには適用できません。

## スマートフォンサービス※

保守メニュー

専用に開発したスマートフォンアプリを使用。ハンズフリーでエレベーターを自動呼出しできる機能や、行先階を自動登録できる機能などを実現しました。スマートフォンと連動することで、エレベーターの便利で快適なサービスがさらに広がります。



※ご利用には当社とのメンテナンス契約が必要です。 ※エレベーターの仕様によってはご利用いただけない場合があります。  
※アプリケーションはスクリーンリーダー機能に対応しています。

## 乗り降りの安心機能

### マルチビームドアセンサ※1

基本仕様



エレベーターの出入口全面に設けた赤外線ビームが、乗り降りをチェック。センサが検知すると、閉じかけたドアをすまやかに開き、スムーズな乗り降りを見守ります。

※1 直射日光や反射光がセンサに当たる環境での適用条件については、営業担当者へお問い合わせ願います。

### 気配りドア※2

有償付加仕様



かご内の戸袋付近を監視し、ドアの戸袋に近づく乗客の手や小荷物などを赤外線ビームで検知して、警告アナウンスを発してドアを開きます。また戸開動作中にセンサが検知すると、いったんドアを停止させ、その後ゆっくりとドアを開きます。

※2 シースルーかご室で、かご室内に日光が入射する場合は、誤動作の可能性があるので、ご採用いただけません。

### 敷居間隔10mm※3

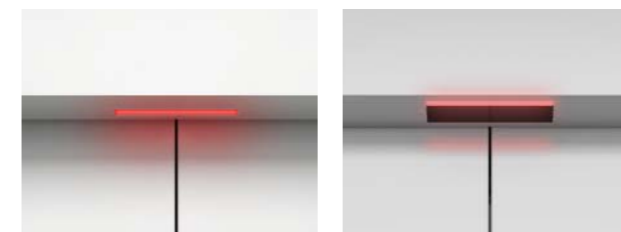
基本仕様

かごと乗場の敷居間隔を10mmとし、乗降時の安全性を向上します。  
※3 10mmと異なる場合があります。

### ドアシグナル

有償付加仕様

かご内の出入口上部に設けられたLEDがドアの開閉動作前および動作中に赤く点滅し、ドアの動きをわかりやすく知らせます。



センシングドアシステムなしの場合 (2枚戸両引き)

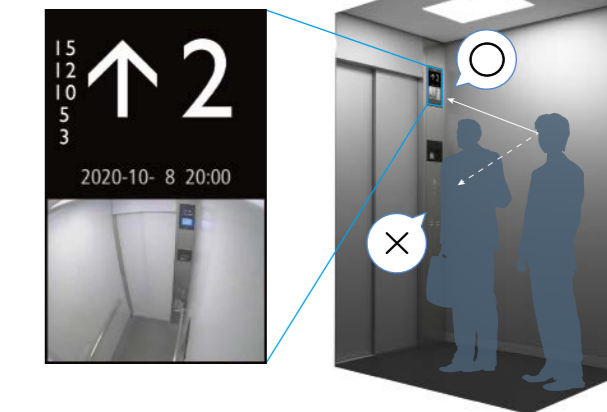
センシングドアシステム付の場合 (2枚戸両引き)

## 行先階表示機能

基本仕様

かご内インジケータにボタン登録された階数を表示し、操作盤が見えないときでも、目的階の登録状況や目的階までのおおよその停止数を確認することができます。

※側面壁操作盤では対応できません。



## 4か国語ガイド

基本仕様

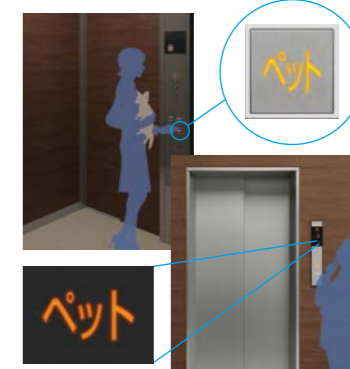
外国の方にも安心して利用頂けるように、アナウンスと液晶インジケータ表示を多言語化。緊急時には、日本語、英語、中国語(簡体字・繁体字)、韓国語の4か国語を同時表示します。



※側面操作盤では2か国語の画面切替で4か国語表示となります。

## ペットボタン及びペット同乗運転

有償付加仕様



かご操作盤に設けられた「ペットボタン」により、各階の乗場インジケータに「ペット」と表示し、エレベーターにペットが乗っていることを他階の利用者に知らせます。また通過モードにより、他の乗客との乗り合わせを回避できます。

# 人とつながる

## 福祉仕様 車いす用標準仕様

有償付加仕様

車いすに座ったまま操作できる「専用乗場ボタン」、さらに乗客の乗り降りを見守り、乗り降りが終わるとすみやかにドアを開ける「マルチビームドアセンサ」など、車いすの方にやさしい機能を装備しています。



※かご操作盤は、袖壁操作盤と車いす専用操作盤(二面)が付きます。

	仕様	備考	
乗場	専用乗場ボタン 1面 床上1000mm程度の位置に設ける	車いすに座ったまま操作できる専用乗場ボタンを一般乗場ボタンの下に設けます。	
かご室	専用操作盤	正副(計2面) 床からの距離1000mm程度	車いすに座ったまま操作できる専用操作盤を両側面壁に設けます。行先ボタン、戸開閉ボタン、非常呼びボタンのほか、特に正専用操作盤にはインターホンとインジケータを設けます。
	鏡	フルハイト	JEAS: 合わせガラス製鏡またはステンレス鏡面材 サイズ幅570mm×高さ1400mm鏡の下端は床上400mm
サービス機能	手すり	ステンレス製(標準)または木製 (有償付加仕様)左右両側壁に設ける	手すりは車いす利用者や、足腰の不自由な方の介助として取り付けます。この手すりにそって、専用操作盤のところまで行くことができます。
	マルチビーム ドアセンサ<2D>	マルチビーム セーフティシュー(片側)付	エレベーターの出入口に設けた赤外線ビームが、ドアが閉まり終わるまでの乗客の乗り降りを見守り、乗り降りが終わるとすみやかにドアが閉まります。
	戸閉速度制御	通常の戸閉速度より遅くする	閉じてくる戸にはさまれたときの衝撃を小さくするため、専用ボタンが押されたときの戸閉速度を遅くします。
	戸開放時間制御	通常より長くする	専用ボタンを押したときには、戸が開いている時間を通常より長くします。
	自動着床修正制御	規定以上の段差が生じたときに修正する	車いすの出入りに支障のある段差が生じた場合、着床して戸を開く前に再度床合わせをします。

この車いす用標準仕様は、日本エレベーター協会標準 (JEAS) による車いす兼用エレベーター仕様を満足するほか、戸閉速度制御、自動着床修正制御を装備しました。

バリアフリー新法に適合するかごサイズ (少なくとも1台のエレベーターが下記基準を満たす必要があります。) 建築物移動等円滑化基準のエレベーター

		建築物移動等円滑化基準		建築物移動等円滑化誘導基準	
		特別特定建築物	特定建築物	特別特定建築物	特定建築物
適合かごサイズ	間口	140cm以上	-	160cm以上	140cm以上
	奥行	135cm以上	135cm以上	135cm以上	135cm以上
	出入口幅	80cm以上	80cm以上	90cm以上	80cm以上
	機種	乗用11人乗以上 寝台用1000kg (住宅用は適用不可)	乗用11人乗以上 住宅用9人乗以上 寝台用750kg以上	乗用13人乗以上 (住宅用、寝台用は適用不可)	乗用11人乗以上 寝台用1000kg (住宅用は適用不可)

※その他のすべてのエレベーターには利用円滑化基準を適用。  
特定建築物…多数の者が利用する建築物  
特別特定建築物…特定建築物のうち不特定多数の者が利用するものおよび主として高齢者・身体障がい者等が利用するもの

移動等円滑化のために必要な旅客施設のエレベーター

適合かごサイズ	一方向出入口	二方向出入口 (ドアの開閉方向を音声で知らせる装置を付加すること)
		乗用11人乗以上 寝台用1000kg (住宅用は適用不可)

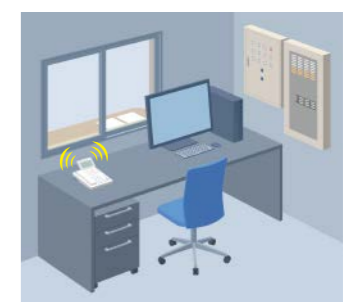
# メンテナンス

保守メニュー

## 定期検査について

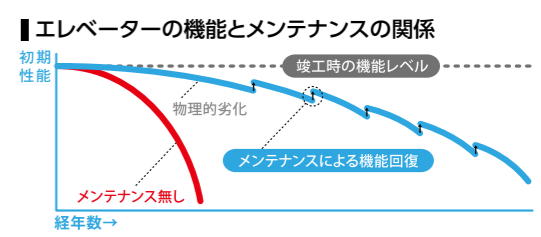
昇降機は建築基準法第12条3項において、有資格者による定期的な検査・報告が義務付けられています。

**注意** エレベーター外部連絡装置について、基準を満足せず要是正判定となるケースがあるため、以下の条件を満たす位置に外部連絡装置を設置するようにしてください。  
(1) 外部連絡装置は、かご内から外部へ常に連絡できるようにする必要があります。  
(2) 管理人室に常駐されない場合や、住戸内に設置されている場合、インターホンを共用部に設置するなど、他の連絡手段を確保する必要があります。  
※連絡装置が設置されている管理人室、事務所などに管理人が常駐していない場合や個人の住戸内に設置されている場合は、常時連絡可能といえないため、定期検査の判定が【要是正】となります。



## メンテナンスの必要性

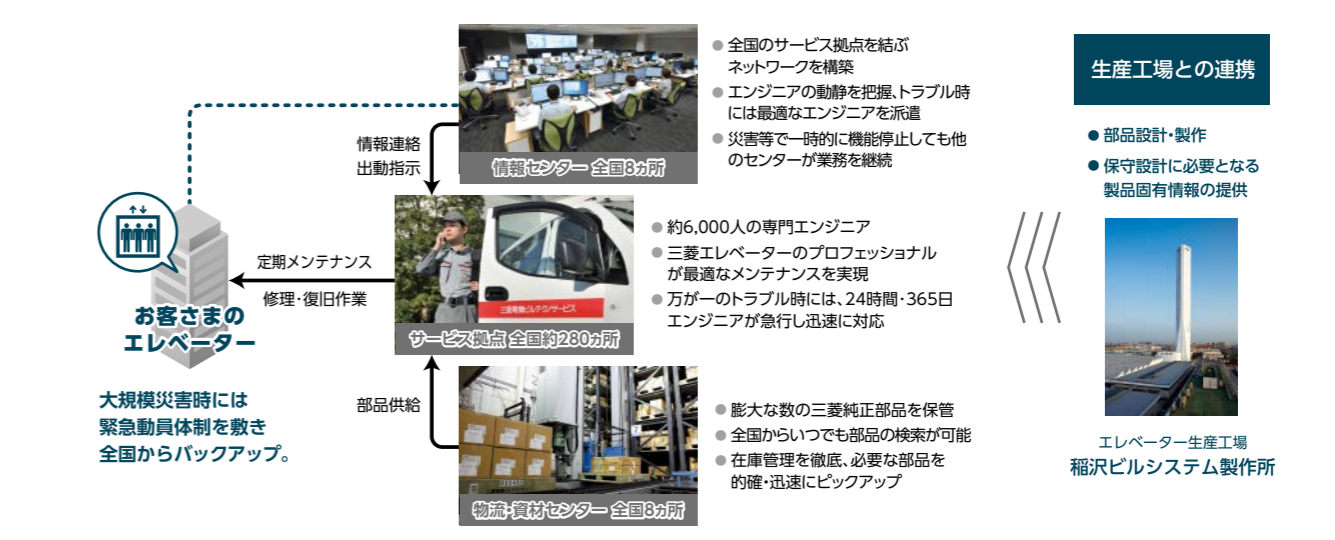
- 安全・安心のために** 故障が発生する前に異常を発見し、部品交換など適切なメンテナンスをおこなうことで、エレベーターの性能を保持し、故障を予防します。
- 寿命を伸ばすために** これから長期間ご使用いただくエレベーター。物理的劣化は避けられませんが、少しでも長くご使用いただくため、メンテナンスは有効です。
- 所有者・管理者の責任** 昇降機の維持・保全については、建築基準法第8条において「昇降機の所有者・管理者は、昇降機を常時適法な状態に維持するように努めなければならない。」と規定されています。



適切なメンテナンスをおこなうためには、豊富な経験と長年蓄積された膨大なデータに基づく確かなノウハウを持った会社を選ぶことが大切です。

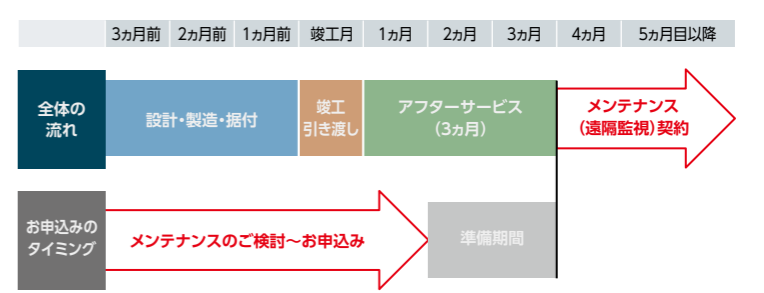
## 三菱エレベーターの安全・安心を支えるメンテナンスサービス体制

私たちは長年の経験により築き上げた技術力と確かなバックアップ体制で24時間・365日、お客さまのエレベーターの安全・安心、快適を支えます。



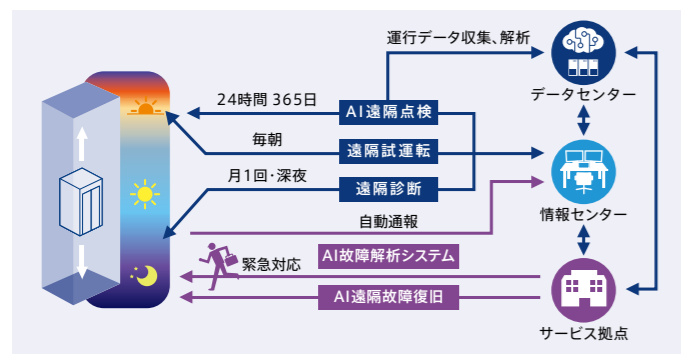
運転開始後、メンテナンスを開始するには、早めのご契約手続きが必要です。

契約のお申し込みから、遠隔監視・遠隔点検・遠隔診断の開始までは1~2か月かかります。お早めにお申し込みください。



# 先進&高精度な技術で、エレベーター1台1台に最適なメンテナンスを。

## AIリモート点検システム



### 遠隔試運転

早朝など利用が始まる前の時間帯に自動で試運転を行い、走行中の振動や異常音がないかを毎日チェックします。

## メンテナンス品質

### 専門技術者

「昇降機保全技術者」に認定された専門技術者が、約400項目の点検と手入れ保全を行います。事前にデータ解析するAIリモート点検システム+訪問点検で二重の安心をご提供します。



## 故障や閉込め・休止への対応

### 遠隔閉込め救出

万が一、閉込めが発生した場合は、情報センターに自動通報。遠隔操作により約10分\*4で利用者を救出します。同時にエンジニアも現場へ出動するので安心です。



\*4: 情報センターでの受信から音声による救出確認までの時間。

## 災害への対応

### 地震時エレベーター自動診断&復旧システム

#### ELE-Quick. (エレクイック)

地震時管制運転装置で休止させたエレベーターを自動診断して安全確認。最短約15分\*5で運転再開が可能です。さらに診断範囲を拡大し、より多くのエレベーターを運転再開します。

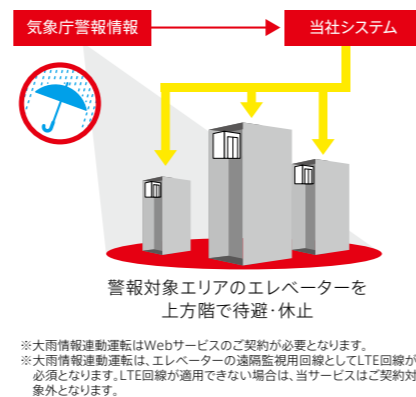
[自動診断と震度・Gal\*6値の一例]

	震度4程度	震度5弱程度	震度5強程度
	センサー (P波) 動作 センサー (特定) 動作	センサー (低) 動作 80Gal	センサー (高) 動作 センサー (診断) 動作
ELE-Quickがない場合	通常運転	一時停止後 通常運転	一時停止後、運転休止 エンジニアによる復旧
ELE-Quickがある場合 従来のメンテナンス	通常運転	一時停止後 通常運転	一時停止後、運転休止 エレクイックによる復旧
ELE-Quickがある場合 ELE FIRST-smart	通常運転	一時停止後 通常運転	一時停止後、運転休止 エレクイックによる復旧

\*5: 最下階から最上階の高さが30mで、微速走行診断を行わない場合。\*6: 地震の揺れの強さを示す加速度のCGS単位。\*エレクイックは条件により実施できない場合があります。

### 大雨情報連動運転

気象庁の「大雨警報(浸水害)の危険度分布」データと連動。警報が発信されると、上方階での待機/休止を自動で行います。大雨の際に上方階に待機させ、冠水被害の軽減を図ります。

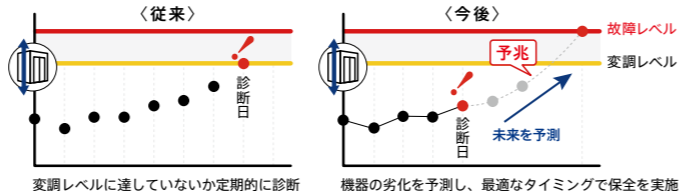


\*大雨情報連動運転はWebサービスのご契約が必要となります。  
\*大雨情報連動運転は、エレベーターの遠隔監視用回線としてLTE回線が必要となります。LTE回線が適用できない場合は、当サービスはご契約対象外となります。

### AI遠隔点検 Maisart

遠隔点検で故障前の変調をキャッチし、情報センターに自動通報。さらに、AIによる機械学習で変調よりも先に「予兆」を捉え、最適なタイミングでメンテナンスを行います。

運行データの日々の傾向や変化から、劣化の「予兆」をとらえます。



### 遠隔診断\*1

深夜など利用の少ない時間帯に「診断運転モード」に自動切替。運転機能や管制運転機能をより高度に診断します。

\*1: 遠隔診断中でもエレベーターは通常通りご利用いただけます。

### 機器保証サービス

#### フレキシブルメニュー

月々の決まった契約料で、竣工後20年間\*2、機能維持に必要な修理や部品交換を保証\*3。保証対象内であれば、余分な出費はかかりません。

\*2: メーカーによる部品の標準生産は20年間となっております。\*3: 一部除外する項目があります。

### AI故障解析システム

#### Maisart

エンジニアの対応内容を故障状況別にマニュアル化。これに加え、AIが過去の故障統計から自動解析し、原因を推定して可視化。復旧作業を迅速にサポートし、停止時間の短縮化を図ります。

### AI遠隔故障復旧

#### Maisart

エレベーターが停止すると、情報センターで受信した信号をAIで自動解析。再起動して復旧する指令を送り、運転再開。また、特定の階で故障が発生している場合、その階を通過する指令を送ります。

三菱エレベーターリモートメンテナンス契約

# ELE FIRST-smart

(エレファーストスマート)

## 見えるサービス、つながる機能

### スマートフォンサービス

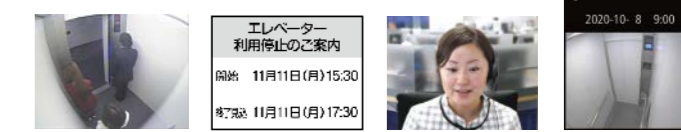
スマートフォンでエレベーターを自動呼び出せるなど、スマートフォンと連動する便利で快適な新サービスを実現しました。



\*スマートフォンサービスは、エレベーターの遠隔監視用回線としてLTE回線が必要となります。LTE回線が適用できない場合は、当サービスはご契約対象外となります。  
\*サービス対象となるエレベーターの周辺エリアでのみ操作が可能です。  
\*アプリケーションはスクリーンリーダー機能に対応しています。

### 安心ディスプレイ/快適BGM

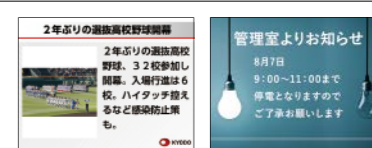
ふだんはさまざまな情報をご提供し、万が一の閉込め時には、情報センターの受信員を表示して応対する「安心ディスプレイ」。心地よい音楽の「快適BGM」はリラックス効果を高めます。



\*7: エレシルのご契約が必要となります。\*8: 閉込め信号を当社が受信した場合のみとなります。  
\*受信員表示は、閉込め信号を当社が受信した場合のみとなります。\*掲載した画像はイメージです。

### プラス・インフォメーションサービス

ニュースや天気予報、コミュニティの掲示板など、多彩な情報を表示。テナントの広告メディアとしても利用できます。



\*掲載した画像はイメージです。

### エレシル (エレベーター情報表示)

エレベーター乗場に貼られた二次元コードをスマートフォンで読み取ることで、休止状況や故障の対応状況、次回保守予定日など、エレベーターに関する様々な情報を入手できます。



### Webサービス

#### 【遠隔設定変更】

エレベーター内ファンのON/OFFや運転休止など、Webを利用して遠隔制御することが可能。お客さまが現地不在の場合でも、タイムリーに利用者の要望に応えることができます。



#### 【報告書閲覧】

Web上にアップロードした作業報告書をお客さまのパソコンやスマートフォンなどから閲覧できます。

\*報告書の保存期間は3年間分です。



## 画像記録

### メモリーカード録画

エレベーター内カメラで撮影した1秒1コマの静止画をメモリーカードに記録(約3日分)。USBメモリーで取り出したデータをお客さまのパソコンで確認できます。



### 防犯カメラ録画サービス

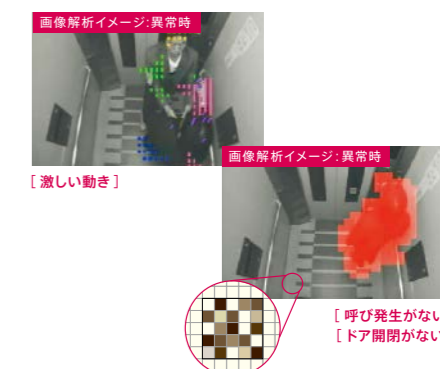
専用レコーダーを設置し、約140日分\*9の録画ができます。記録異常が発生した場合には情報センターへ自動通報します。



\*9: 記録モード=イベント記録。記録時間=1コマ/0.5秒。記録画質=ハイ。1日の稼働時間を8時間とした場合です。  
\*録画時間はエレベーターの稼働時間によって異なります

### モーションサーチ

エレベーター内の動きを独自の画像解析技術で判別。動きが異常に激しい、ずっと動かないなどの緊急事態を検出し、警告アナウンスや各階停止などを行います。



\*呼び発生がない  
\*ドア閉鎖がない

機能一覧

●：基本仕様、○：有償付加仕様

項目	仕様	内容	乗用	住宅用	寝台用	備考
操作方式	乗合全自動方式 [2BC]	乗場の呼びに応じて起動し、同じ運転方向の呼びに順次応答し、前方に呼びがなくなると運転方向を反転します。	●	●	●	
	2台群乗合全自動方式 [2C-2BC]	2台のエレベーターが互いに連携をとり、相互の通過後の呼びに応答し、呼びがなくなると最後に応答した階（または大局観分散待機動作による待機階）でドアを閉じ待機します。	○	○	○	
	Maisart 群管理	複数台のエレベーターを群管理。ビル内交通が比較的穏やかな中小規模のビルにおいて、AIを駆使した心理的待ち時間評価方式により効率よく群管理します。	○	○	—	
地震対策	緊急地震速報利用地震時管制運転	気象庁より配信される緊急地震速報をもとに、エレベーター設置場所への地震到達時刻や震度を予測します。大きな揺れが予想される場合、エレベーターを最寄り階に停止させます。（緊急地震速報を配信する事業者にて予測を行います。）	○	○	○	
	P波センサ付地震時管制運転 [EER-P]	地震を大きな揺れがくる前の初期微動（P波）で感知し、全エレベーターを最寄り階に停止させます。感知器はP波・低・高の3段設定となります。	●	●	●	
	突出物保護措置（引掛り防止）	長周期地震動によるロープ類の振動現象に対して、昇降路内機器への引掛り防止などの対策を強化します。	●	●	●	
火災対策	火災時管制運転 [FER]	火災時に監視室のスイッチまたは火災報知信号等により全エレベーターを避難階へ呼び戻します。	○	○	○	
直流電源	三菱スマート中低圧直流配電ネットワークシステム "D-Smiree"	配電システム D-Smiree より受電可能となります。	○	○	○	ご検討に際しては営業担当者へお問い合わせをお願いします。
停電対策	停電時自動着床装置 MELD [メルト]	停電時にバッテリーによりエレベーターを最寄り階に停止させます。	●	●	●	
	停電時自動着床装置 大容量 MELD [メルト]	停電時にバッテリーによりエレベーターを最寄り階に停止させます。大容量バッテリーにより広範囲（約40m）の稼働が可能です。	○	○	○	
	自家発時管制運転 [OEPS]	停電時に自家発電機の容量に見合った台数のエレベーターを選んで運転します。	○	○	○	
マルチ電源	マルチ電源	[太陽光発電システム(PV)]や[電気自動車(V2H)]などマルチ電源と連携することで不測の事態でもエレベーターを運転させます。	○	○	○	ご検討に際しては営業担当者へお問い合わせをお願いします。 ※電気自動車は別途（もしくは管理者）手配。
	冠水時管制運転	ビットの浸水を感じし、エレベーターを休止させます。	●	●	●	
浸水対策	暴風雨時最上階休止機能	暴風雨時に雨水が昇降路に流れ込んだ場合に、かご上機器を濡れにくくするために、乗場のキースイッチを「回避」側に操作することで降雨前に最上階にエレベーターを休止させます。	○	○	○	セキュリティ機能適用時には回避階が異なる場合があります。
	監視機能	PC 式昇降機監視盤 [MITEMAS]	多彩な画面表示で運行状況をリアルタイムで管理し、運転モードの切替えや各種管制運転なども簡単にできるパソコンタイプの昇降機監視システムです。	○	○	○
保護機能	最寄り階低速自動着床運転	エレベーターが階と階との間で停止したとき、エレベーターを動かしても安全上差し支えがないと判断すると、自動的に最寄りの階まで運転し戸開きします。	●	●	●	
	ネクストランディング	ドアが開き切らないとき、他の階床に走行し戸開きします。	●	●	●	
	乗過ぎ防止装置（過負荷検出装置）	かご内の人や荷物が積載量を超えたとき、警報を発してドアを開いた状態にします。	●	●	●	
同時通話インターホン	同時通話インターホン	かご内から、ビルの管理人と通話できます。	●	●	●	エレベーターの運行中は、かごインターホンの呼び出しに常時応答できるようにしてください。管理人室が常駐でない場合や住戸内に設置されている場合、インターホンを共用部にも設置するなど、他の通信手段を確保する必要があります。
	停電灯（バッテリー自動充電式）	停電のとき、バッテリーでかご内非常照明を点灯します。	●	●	●	
	かごゆり検知機能	かごの揺れを検知して、警告アナウンスを行います。揺れが大きい場合、エレベーターの停止を避けるために速度を下げて走行します。	●	●	●	
ノイズ対策	ノイズフィルタ	高周波ノイズを抑制します。電話回線やデータ通信線への誘導による雑音や画像の乱れの低減に効果があります。	●	●	●	
	絶縁トランス	漏洩電流を抑制します。医療機器、音響設備、OA機器、通信機器などへの影響が懸念される場合、追加することで低減に効果があります。	○	○	○	
	高調波対策用リアクトル	電源高調波（低次高調波）を抑制します。回生コンバーターを採用している場合、電源高調波（低次高調波）は発生しません。（[高圧又は特別高圧で受電する需要家の高調波抑制対策ガイドライン]による規制を受け、抑制が必要な場合にご採用頂けます。）	○	○	○	
福祉仕様	車いす仕様	車いす利用者の使用に対し、専用かご操作盤、鏡、戸閉速度制御等の配慮を行った仕様です。	○	○	○	乗用7人乗りにも適用可能です（バリアフリー法の基準は満たしておりません。詳細は51ページを参照ください。）。
	視覚障がい者対応仕様	視覚障がい者の使用に対し、操作ボタンの点字表示、戸開放時間延長、アナウンス等の配慮を行った仕様です。	○	○	○	
	インターホン呼び出しボタン応答灯（聴覚障がい者対応仕様）	かご操作盤のインターホンボタンを押すと、応答ランプが点灯し、外部からの応答があると応答ランプが点滅します。	○	○	○	
	発音式かごボタン	行先ボタンを押したとき、電子音でボタンが操作されたことを伝えます。	○	○	○	
	発音式乗場ボタン	通常時に乗場ボタンを押したとき、電子音でボタンが操作されたことを伝えます。	○	○	○	

●：基本仕様、○：有償付加仕様

項目	仕様	内容	乗用	住宅用	寝台用	備考
ドアセンサ機能	ドアロードディテクタ	ドアの開閉途中で物がはさまって、異常力が加わると、ドアを反転させます。敷居の溝に小石やゴミが詰まったりしているときには、開閉動作を繰り返して排除に努めます。	●	●	●	
	マルチビームドアセンサ	エレベーターの出入口に設けた赤外線ビームが、ドアが閉まり終わるまでの乗客の乗り降りを見守り、乗り降りが終わるとすみやかにドアが閉まります。	●	●	●	直射日光や反射光がセンサに当たる環境での適用条件については、営業担当者へお問い合わせをお願いします。
	クイックドアシステム	ランディングオープン機能、ドア開閉速度の最適化により、運行効率を向上させます。	●	●	●	
	センシングドアシステム	クイックドアシステムに、TOFセンサを追加します。乗場に誰もいないことを検知した際、ドア戸閉の開始時間を早め、運行効率を向上させます。	○	○	○	ホールモーションセンサと併用できません。直射日光や反射光が床面（センサの検出エリア）に当たる場合はご採用いただけません。
	気配りドア	かごのドアの戸袋付近に近づくと乗客の手、指、小荷物などを感知して、ドアの戸閉速度を減速。また戸閉動作中にセンサが感知するといったドアを停止させ、その後ゆっくりと戸開させます。	○	○	○	シーサーかご室で、かご室内に日光が入射する場合は適用できません。
	ホールモーションセンサ<3D>	乗場側に向けて照射する赤外光により、エレベーターに乗り込もうとする乗客を検知。閉じかけたドアもすみやかに反転して開きます。	○	○	○	センシングドアシステムと併用できません。直射日光や反射光が床面（センサの検出エリア）に当たる場合はご採用いただけません。
	ドアシグナル	かご内の出入口上部に設けられたLED表示灯がドアの開閉動作前、および戸閉動作中に赤く点滅し、ドアの動きをわかりやすく知らせます。	○	○	○	
	ドアセーフティシュー	閉まりかけたドアに人や荷物等がはさまれたとき、これを検出してドアを開きます。	●	●	●	
	両側ドアセーフティシュー	閉まりかけたドアに人や荷物等がはさまれたとき、これを検出してドアを開きます。	○	—	—	2枚戸片引きには適用できません。
	かご内防犯カメラ	かご内に防犯カメラを設置して、監視室などからかご室内部の状況を監視することができます。（カメラを追加することで、エントランス、駐車場など共用部の監視もできます。共用部カメラのご採用には当社とのメンテナンス契約が必要です。）	○	○	○	
かご内防犯カメラ（かご内映像表示機能付）	かご内に設置した防犯カメラの映像をかご内インジケータの液晶画面に表示します。	○	○	○		
デジタルレコーダー	かご内で撮影した画像をハードディスクレコーダーに記録します。	○	○	○		
防犯警報装置（かご内専用ボタン式）	かご内の警報ボタンを操作することにより、かごのブザーを鳴動し、各階強制停止運転を行います。（乗場ベルを鳴動することもできます。）	○	○	○		
防犯警報装置（インターホンボタン兼用式）	かご内のインターホンボタンを操作することにより、かごのブザーを鳴動し、各階強制停止運転を行います。（乗場ベルを鳴動することもできます。）	○	○	○		
インターホンボタンによる乗場ベル鳴動	かご内のインターホンボタンを操作することにより、乗場のベルを鳴動します。	○	○	○		
乗場液晶モニター	乗場に液晶モニターを設置して、かご内防犯カメラの映像を液晶モニターに表示します。	○	○	○	5.7インチ/15インチ、最大6ヶ所まで設置可能	
各階強制停止運転	かご内犯罪防止のため、かご呼びが登録された階までエレベーターを各階に停止させることができます。	○	○	○		
任意階サービス切放し機能	かご内の操作盤で、エレベーターのサービス階を自由に変更することができます。	○	○	○		
サービス階切放し機能	エレベーターを停止させないようにしたり、サービスするエレベーターを限定します。スイッチ（キースイッチ、テンキー、カードリーダー）や時刻、建物のセキュリティとの連動（※）により一時的に特定階のサービス切放しを解除します。	○	○	○	※ 当社入退室管理システム [MELSAFETY-Px] の搭載が必要です。	
暗証式シークレットコール	暗証番号をかご操作盤で入力することにより、特定階へのかご呼び登録ができます。	○	○	○	緊急時には、サービス切放し階に停止する場合があります。	
エレコールセキュリティシステム	玄関ロビーと乗場の両方に設置された非接触キーなどによる個人認証機能でさらにセキュリティ性を高めます。	○	○	—		
強制戸閉動作	一定時間戸閉めが妨げられていると、警報を出して戸閉めを促進します。	●	●	●		
かご照明と換気装置の自動休止	所定時間エレベーターが利用されないと、自動的にかご内ファンを止め、かご内照明を消灯します。	●	●	●		
満員出発時乗場呼び自動登録機能	エレベーターが満員になって出発したとき、乗車できなかった方のために自動的に乗場呼びを登録します。	●	●	●		
病院専用運転	緊急時の患者の運搬ができるように、任意のかご呼びのみにサービスします。	—	—	●		
戸開延長ボタン	戸開時に開延長ボタンを押すと、戸開きしている時間を延長します。	○	○	●	ペット同乗運転との併用はできません。	
スーパー可変速システム	かご乗車人数に応じて定格速度以上で走行させます。	○	○	○	可変速120m/minは二方向出入口、シーサーかご室には適用できません。	
かご呼び取消機能	間違えて登録されたかご呼びは、2回そのボタンを押せば、取り消すことができます。	●	●	●	3停止以上の場合のみ適用可	

●：基本仕様、○：有償付加仕様

項目	仕様	内容	乗用	住宅用	寝台用	備考	
サービス機能	かご呼び一括キャンセル動作	間違えて登録されたかご呼びは最終呼び階で一括キャンセルします。	●	●	●		
	いたずら呼び自動キャンセル	かご内が無人で、行先ボタンが多数押されているとき、その状態を検出し、かご呼びを一括キャンセルします。	●	●	●	6停止以上の場合のみ適用可	
	ドアリオープン動作	エレベーターのドアを閉じかけているとき、乗場ボタンを押すとドアを反転させて開きます。	●	●	●		
	乗場休止灯	エレベーターが運転休止すると休止灯が点灯して使用不能であることを伝えます。	●	●	●		
	乗場休止スイッチ	指定階に設置し、エレベーターの運転を休止させます。	○	○	○		
	満員通過機能	エレベーターが満員のときは、途中の乗場呼びを自動的に通過します。	●	●	●	2C-2BC以上は基本仕様	
	アップピークサービス	オフィスビルの出勤時やホテルのチェックイン時間帯に、主階床やフロント階の上り方向の混み具合を予測して、主階床やフロント階への配車台数、配車タイミング、出発かごの戸閉タイミングなどを制御します。	●	●	—	Maisart群管理搭載時のみ適用可	
	ダウンピークサービス	オフィスビルの退勤時やホテルのチェックアウト時間帯に、下り客の待ち時間が長くないようにより上階への配車台数と配車タイミングなどを制御します。	●	●	—	Maisart群管理搭載時のみ適用可	
	エレ・ナビ ライト	1~2台のエレベーターにおいて、エレベーターホールのタッチパネル式乗場操作盤で行先階を指定したあと、エレベーター内でボタンを押す必要がなく、スムーズな移動が可能です。	○	○	—		
	サービスかご即時予報表示	乗場ボタンが押されるとただちにサービスするエレベーターのホールランタンを点灯し、チャイムを単音で鳴動します。	○	○	—	エレベーター2台以上のとき適用可	
	省エネ分散待機	必要時のみ分散待機させることで消費電力を最大10%削減します。	●	●	●	2C-2BC以上のみ適用可	
	省電力運転 (割当制御)	消費電力を削減できるエレベーターを割当て、消費電力を最大10%削減します。	○	○	—	3台以上のMaisart群管理のみ適用可。サービスかご即時予報表示付の場合のみ適用可	
	主階床待機動作	主階床にエレベーターが必ず1台、ドアを開いて待機するようにエレベーターを運転します。	○	○	○		
	フロント階停止動作	エレベーターを必ずフロント階に停止させます。	○	○	○		
	ペット同乗運転	各階乗場に「ペット」表示をすることでペットが乗っていることを乗場にいる乗客に知らせます。また通過モードにより、他の乗客との乗り合わせを回避することができます。	○	○	—	戸開延長ボタンとの併用はできません。	
	[ヘルスエア <sup>®</sup> 機能]搭載 循環ファン	三菱「ヘルスエア <sup>®</sup> 機能」搭載により、ウイルスや菌、花粉などを抑制するだけでなくPM2.5対応と脱臭効果によりかご内を常に快適にします。	●	●	●	エアコンとの併設可能です。P7/R6のときは適用できません。	
	エアコン (冷房専用)	エアコン (冷房専用)	かご内を冷房してより快適にします。エアコン動作時のドレン処理機能を内蔵していますので、ドレンタンクやホースの設備が不要です。	○	○	○	P7/R6のときは適用できません。一方向出入口のみ適用可。仕様によっては適用できない場合がありますので、事前に当社にお問合せください。
		てらすガイド連携機能	エレベーターの状態をアニメーションで表示します。	○	○	○	てらすガイドは別途手配です。
ロボット連携機能		ロボットが自動でエレベーターを利用できます。	○	○	○	ロボットは別途手配です。	
回生コンバーター		エレベーター運転時に発生する回生電力を建物内の電力設備に有効利用することで、約30%の省エネを実現します。	○	—	○	二方向出入口には適用できません。ご採用の際は当社にお問合せください。	
配膳車対応仕様		床の強度を上げ、配膳台車などの重量物 (675kg: B750, 800kg: B1000) の運搬に対応します。	—	—	○	最大昇降行程: 60mとなります。プレミアムフロアは適用できません。	
エレベーター動作仕様設定変更対応		建物運用により仕様決定後、サービス切り放し階の変更など特定仕様をエレベーター停止することなく遠隔で変更可能となります。	—	—	—	当社とのメンテナンス契約が必要となります。	
地震時エレベーター自動診断復旧システム“ELE-Quick”		地震時管制運転で停止したエレベーターについて、異常の有無を自動診断して安全確認を行い、運転を再開するシステムです。	—	—	—		
スマートフォンサービス		ハンズフリーでエレベーターの自動呼出し・行先階の自動登録などを行います。	—	—	—		
エレベータークラウドサービス BuilUnity [ビルユニティ]		クラウドサービスを活用し、離れた場所からでもエレベーター監視・制御を行うことができます。	—	—	—		
ガイダンス機能		かご内4カ国語アナウンス	通常時:日本語・英語、緊急時:日本語・英語・中国語・韓国語をアナウンスし、状況を知らせます。	●	●	●	
	乗場気配リアナウンス	乗場でお待ちのお客様にエレベーターの到着を音声によりわかりやすくアナウンスします。また、地震などでエレベーターが運転休止中に乗場ボタンを押すとエレベーターが使用できないことをお知らせします。	○	○	○	1台形(1C-2BC)のみ適用可。到着予報チャイムとの併用はできません。	
	到着予報チャイム・かご上下取付	エレベーターが到着する4~5秒前にチャイムを連音で鳴動します。	○	○	○	乗場気配リアナウンスとの併用はできません。	
	かご上スピーカー	BGMや非常放送を流すことができます。	○	○	○		

意匠仕様

●：基本仕様、○：有償付加仕様

項目	仕様			乗用	住宅用	寝台用	備考	
乗場三方枠	小枠	鋼板塗装		●	●	●		
		ステンレスヘアライン		○	○	○		
		ステンレスパイプレーション		○	○	○		
	フラット枠	ステンレスヘアライン		○	—	—	ステンレス板曲構造 2枚戸片引き(2S)には適用できません。	
		ステンレスパイプレーション		○	—	—		
	大枠	鋼板塗装		○	○	○	枠幅: 350mm以下	
		ステンレスヘアライン		○	○	○		
		ステンレスパイプレーション		○	○	○		
	幕板付大枠	鋼板塗装		○	○	○	枠幅: 350mm以下、 幕板高さ: 1000mm以下	
		ステンレスヘアライン		○	○	○		
		ステンレスパイプレーション		○	○	○		
		ステンレスエッチング (幕板のみ)		○	○	○		
B形 (インジケーター組込)	鋼板塗装		—	○	—	クリスタルボタン(□50mm)または(φ50mm)の場合は適用できません。 出入口幅は800mmとなります。		
	ステンレスヘアライン		—	○	—			
D形 (インジケーター組込)	鋼板塗装		—	○	—	クリスタルボタン(□50mm)または(φ50mm)の場合は適用できません。		
	ステンレスヘアライン		—	○	—			
ホールランタン組込	ステンレスヘアライン		○	○	—			
	ステンレスパイプレーション		○	○	—			
ホールランタン / 乗場ボタン一体形	ステンレスヘアライン		○	○	—	ステンレスクリックボタンのみ適用可能です。		
	ステンレスパイプレーション		○	○	—			
インジケーター / 乗場ボタン一体形	ステンレスヘアライン		○	○	—			
	ステンレスパイプレーション		○	○	—			
インジケーター / 乗場ボタン組込形 (規格型・樹脂 / ステンレスフェースプレートあり)	鋼板塗装		○	○	○	クリスタルボタン(□50mm)または(φ50mm)の場合は適用できません。		
	ステンレスヘアライン		○	○	○			
	ステンレスパイプレーション		○	○	○			
乗場戸	鋼板塗装			●	●	●		
	ステンレス	ヘアライン		○	○	○	標準柄より選択。特殊柄または特殊割付の際は当社にお問い合わせください。	
		パイプレーション		○	○	○		
		ヘアラインエッチング		○	○	○		
	化粧シート貼			○	○	○	目地付となります。	
	防犯窓付			○	○	○	窓の大きさ: 幅200mm×高さ700mm、 段差なし 扉に遮炎機能が必要な場合、 網入り合わせガラスとなります。	
	大形窓付			○	○	○	窓の大きさ: 幅200mm×高さ1300mm、 段差なし 扉に遮炎機能が必要な場合、 網入り合わせガラスとなります。	
	シースルドア			○	—	—	窓の大きさ: 幅300mm×高さ1700mm、段差なし(出入口幅800mm) 幅350mm×高さ1700mm、段差なし(出入口幅900mm) 2枚戸両引きのみ適用可能です。 ディフェンスタアの場合は適用できません。	
	ディフェンスタア (乗場遮煙機能)			○	○	○	防犯窓または大型窓付の場合、網入り合わせガラスとなります。 シースルドアには適用できません。	
	乗場操作表示機器	乗場ボタン一体形インジケーター	セグメントLEDインジケーター	樹脂フレーム付 ステンレスフェースプレート	●	●	●	ステンレスクリックボタン、ステンレスタッチレスボタン (有償付加仕様) のみ適用可能です。
ステンレスフェースプレート				○	○	○		
樹脂ガラス調フェースプレート				○	○	○	ボタンは専用ステンレスブラックボタン (凸文字) となります。	
ドットLEDインジケーター			樹脂フレーム付 ステンレスフェースプレート	○	○	○	ステンレスクリックボタン、ステンレスタッチレスボタンのみ適用可能です。	
			ステンレスフェースプレート	○	○	○		
			樹脂ガラス調フェースプレート	○	○	○	ボタンは専用ステンレスブラックボタン (凸文字) となります。	
乗場ボタン分離形インジケーター		ドットLEDインジケーター	樹脂フレーム付 ステンレスフェースプレート	○	○	○	ステンレスクリックボタン、ステンレスタッチレスボタンのみ適用可能です。	
			ステンレスフェースプレート	○	○	○		
			樹脂ガラス調フェースプレート	○	○	○	ボタンは専用ステンレスブラックボタン (凸文字) となります。	
		液晶インジケーター	ステンレスフェースプレート	○	○	○		
			液晶インジケーター		○	○	○	幕板組込タイプまたはステンレスフェースプレートタイプとなります。
			液晶インジケーター		○	○	○	
カードリーダー			○	○	○			
ステンレスクリックボタン			●	●	●	フェースプレート: 樹脂フレーム付ステンレスフェースプレートまたはステンレスヘアライン (有償付加仕様) またはステンレスパイプレーション (有償付加仕様)		
ステンレスクリックボタン (凸文字)			●	●	●			
クリスタルボタン (□33mm)			○	○	○	凸文字の仕様はございません。		
クリスタルボタン (φ33mm)			○	○	○			
クリスタルボタン (□50mm)			○	○	○			
クリスタルボタン (□50mm) (凸文字)			○	○	○	フェースプレート: ステンレスヘアラインまたはステンレスパイプレーション		
クリスタルボタン (φ50mm)			○	○	○			
クリスタルボタン (φ50mm) (凸文字)			○	○	○			

●：基本仕様、○：有償付加仕様

項目	仕様		乗用	住宅用	寝台用	備考	
乗場操作表示機器	樹脂ガラス調フェースプレート専用ステンレスブラックボタン (凸文字)		○	○	○	樹脂ガラス調フェースプレート適用時のみ	
	ステンレスタッチレスボタン (φ 33mm)		○	○	○	フェースプレート： ステンレスヘアライン (有償付加仕様) またはステン レスパイプレーション (有償付加仕様)	
	ステンレスタッチレスボタン (φ 33mm) (凸文字)		○	○	○		
	点字名板		○	○	○	視覚障がい者対応仕様	
乗場敷居	ホールランタン		○	○	—		
	アルミ		●	●	●		
天井	ステンレス		○	○	○		
	フラット照明 (CL1)	鋼板塗装	●	●	●	LED照明	
		ダウンライト照明 (CL2)	化粧鋼板、鋼板塗装	●	●		—
	ガラスクロス 全面光照明 (DL4)	ステンレス鏡面	○	○	—		
		—	○	○	—		
	コープ照明 (DL5)	化粧鋼板、鋼板塗装、 ステンレス鏡面、 ステンレスヘアライン	○	○	○		天井高さ：2260mm (コーニス照明)
コーニス照明 (DL6)	化粧鋼板、 ステンレス鏡面	○	○	○			
壁・戸	化粧鋼板		●	●	●	ミディアムグレイン、ダークグレインは戸や壁パネル 間で木目の柄がつながりません。 フレッシュオークのみ木目は縦目です。 ※正面壁と側面壁を異なるカラーで適用することも できます。 ※正面壁のみ化粧シート貼を適用することもできま す。(有償付加仕様)	
	鋼板塗装		○	○	○		
	ステンレスヘアライン		○	○	○	※正面壁のみ化粧鋼板、化粧シート貼 (有償付加仕 様) を適用することもできます。	
	ステンレスパイプレーション		○	○	○		
	化粧シート貼		○	○	○	戸は目地付きとなります。	
戸窓	防犯窓付		○	○	○	窓の大きさ：幅200mm×高さ700mm、 段差なし	
	大形窓付		○	○	○	窓の大きさ：幅200mm×高さ1300mm、 段差なし	
	シースルドア		○	—	—	窓の大きさ：幅300mm×高さ1700mm、 段差なし (出入口幅800mm) 幅350mm×高さ 1700mm、段差なし (出入口幅900mm) 2枚戸両引きのみ適用可	
かご室	袖壁・柱		●	●	●		
	ステンレスパイプレーション		○	○	○		
	巾木	アルミ		●	●	●	
		ステンレスヘアライン		○	○	○	
	ステンレスパイプレーション		○	○	○		
	敷居	アルミ		●	●	●	
		ステンレス		○	○	○	
	床	樹脂タイル		●	●	●	厚さ：2mm
	手すり	丸形 (強化木ミディアムブラウン)		○	○	○	取付高さ：床から800mm、二方向または三方向。 (寝台用は三方向のみ)
		丸形 (強化木ブラック)		○	○	○	
		丸形 (ステンレスヘアライン)		○	○	○	
		フラット、三方向 (ステンレスヘアライン)		—	—	●	
鏡 (ステンレス鏡面)	フルハイト		○	○	○	正面壁中央トランク付きの場合適用できません。	
	トランク付き 3 分割		○	○	—		
	フラット傾斜鏡 (上部取付)		○	○	○	2方向出入口、正面壁ガラス時に適用	
キックプレート			○	○	○	取付高さ：床から350mm、取付ビス無	
トランク			○	○	—	乗用11、13、15人乗り、住宅用9人乗りのみ	
保護幕			○	○	○		
プレミアムウォール			○	○	—	キックプレートとの同時適用はできません。 寝台用には適用できません。	
床マット			○	○	○		
プレミアムフロア			○	○	○	床の色はカーボンブラック (TD04) またはブラウン (TD07) となります。配膳車対応仕様には適用でき ません。	
二方向出入口			○	○	○	乗用7、9人乗り、住宅用6人乗りには適用できません。	
シースルーかご室【スタンダード】			○	—	—	乗用11、13、15人乗りのみ ※ガラスのある壁面には手すりがつきます。	
シースルーかご室【プレミアム】			○	—	—	乗用11、13、15人乗りのみ 専用鏡、専用手すり、かご外装板がつきます。	


●：基本仕様、○：有償付加仕様

項目	仕様		乗用	住宅用	寝台用	備考
かご室操作表示機器	袖壁操作盤		●	●	●	ステンレスフェースプレート、液晶インジケータ、 ステンレスクリックボタン (凸文字)。 液晶インジケータは通常時：日本語・英語、緊急 時：日本語・英語・中国語・韓国語となります。 袖壁操作盤か側面壁操作盤のいずれかの選択となり ます。 袖壁幅190mm未満の場合は側面壁操作盤となりま す。
	側面壁操作盤		●	●	●	側面壁操作盤の場合、インジケータは側面壁につ きます。 乗用7人乗り兼、車いす専用操作盤付の場合、側面操 作盤は適用できません。
	カードリーダー (当社製)		○	○	○	
	ステンレスクリックボタン		●	●	●	戸開閉ボタンは凸文字となります。
	ステンレスクリックボタン (凸文字)		●	●	●	
	クリスタルボタン (□ 33mm)		○	○	○	凸文字の仕様はございません。
	クリスタルボタン (φ 33mm)		○	○	○	
	クリスタルボタン (□ 50mm)		○	○	○	12停止以下の場合のみ適用可 ※車いす操作盤は8停止以下
	クリスタルボタン (□ 50mm) (凸文字)		○	○	○	
	クリスタルボタン (φ 50mm)		○	○	○	
	クリスタルボタン (φ 50mm) (凸文字)		○	○	○	
	ステンレスタッチレスボタン (φ 33mm)		○	○	○	
ステンレスタッチレスボタン (φ 33mm) (凸文字)		○	○	○		
点字名板		○	○	○	視覚障がい者対応仕様	
袖壁副操作盤		○	—	—	2枚戸片引き(2S)には適用できません。	

**プレミアムウォール<sup>※1</sup>**

**抗菌**  
※2 ※3

**防ダニ**  
※4



※1 寝台用には適用できません。  
 ※2 試験容器内で、0.4g/バイル素材で18時間後の試験結果。実使用環境下での効果とは異なります。  
 ※3 株式会社サンゲツ調べ【試験方法】JIS L 1902:2015 菌液吸収法【試験結果】99%以上抑制 (18時間後)  
 【抗菌方法】保護幕の繊維に抗菌成分を塗布【抗菌の処理を行っている対象部分の名称】保護幕  
 ※4 【試験機関】(一財)ケケン試験認証センター【試験方法】JIS L 1920:2007侵入阻止法【試験検体】ヤケヒョウヒダニ  
 【試験結果】忌避率92%

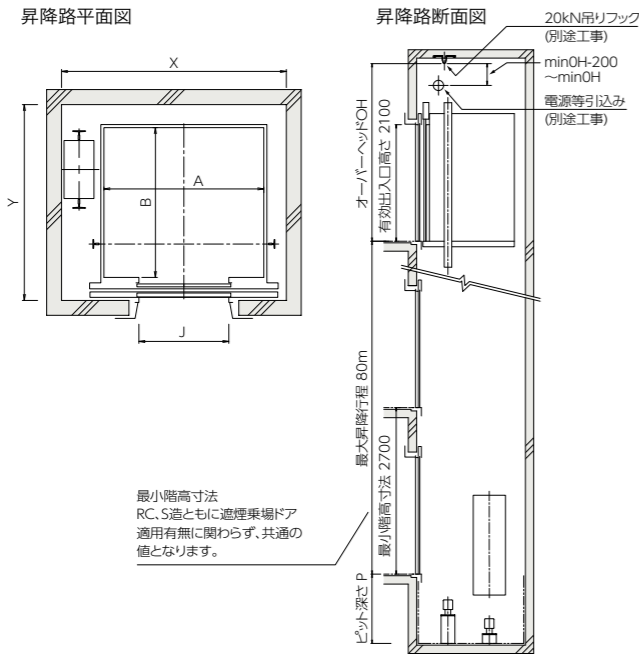
**ヘルスエアー**

ウイルス抑制	<p>※ 実際の使用環境及び使用条件では同様の効能・効果が得られることは実証できていません。  <b>【試験機関】</b>独立行政法人国立病院機構 仙台医療センター臨床研究部ウイルスセンター  <b>【試験方法】</b>25m<sup>3</sup>の密閉空間にウイルスを噴霧し、一定時間後に試験空間内の空気を回収し、その中にいるウイルスをプラーク法で測定  <b>【抑制方法】</b>「ヘルスエアー<sup>®</sup>機能」ユニット内を通過  <b>【対象】</b>浮遊したウイルス  <b>【試験結果】</b>ヘルスエアー稼働有無で408分で99%抑制(仙医R1-001号)。試験は1種類のウイルスで実施。</p>
脱臭	<p>※ 脱臭効果は室内環境や臭気の発生量などによって異なります。たばこの有害物質(一酸化炭素等)は、除去できません。常時発生し続けるにおい成分(建材臭、ペット臭等)はすべて除去できるわけではありません。(当社調べ)  <b>【試験方法】</b>乗用エレベーター11人乗りのかご(4.4m<sup>3</sup>)においてアセトアルデヒドを充滿させ、一定時間後に空気中の濃度を測定し、脱臭時間を算出  <b>【脱臭方法】</b>ヘルスエアー稼働  <b>【脱臭手段】</b>触媒  <b>【対象】</b>( )内は測定方法【アセトアルデヒド(光音響ガスモニタ)  <b>【試験結果】</b>ヘルスエアー稼働有無で44分で99%抑制。試験はアセトアルデヒドで実施。</p>
菌	<p>※ 実際の使用環境及び使用条件では同様の効能・効果が得られることは実証できていません。  <b>【試験機関】</b>(一財)北里環境科学センター  <b>【試験方法】</b>25m<sup>3</sup>の密閉空間に菌を噴霧し、一定時間後に試験空間内の空気を回収し、その中にいる菌を測定  <b>【抑制方法】</b>「ヘルスエアー<sup>®</sup>機能」ユニット内を通過  <b>【対象】</b>浮遊した菌  <b>【試験結果】</b>「ヘルスエアー<sup>®</sup>機能」搭載 循環ファンJC-10K(強運転)の稼働有無で、388分で99%抑制(北生発2015_0046号)。試験は1種類の菌で実施</p>
花粉	<p>※ 実際の使用空間での試験結果ではありません。  <b>【試験機関】</b>ITEA株式会社東京環境アレルギー研究所  <b>【試験方法】</b>空中に浮遊させたアレルギー物質を「ヘルスエアー<sup>®</sup>機能」ユニット通過後、サンドイッチELISA法で測定  <b>【抑制方法】</b>「ヘルスエアー<sup>®</sup>機能」ユニット内を通過  <b>【対象】</b>浮遊した花粉  <b>【試験結果】</b>「ヘルスエアー<sup>®</sup>機能」ユニットの稼働有無での花粉抑制率88%(15M-RPTMAY021)。試験は1種類の花粉で実施</p>
PM2.5	<p>※ 実使用環境下での効果とは異なります。換気等による屋外からの新たな粒子の侵入は考慮していません。PM2.5とは2.5μm以下の微小粒子状物質の総称です。          この循環ファンでは0.1μm未満の微小粒子状物質については、除去の確認ができていません。また、空気中の有害物質のすべてを除去できるものではありません。  <b>【試験方法】</b>27.5m<sup>3</sup>密閉空間での試験。JEM 1467に基づく。循環ファンJC-10Kを運転。(強運転)  <b>【除去方法】</b>「ヘルスエアー<sup>®</sup>機能」ユニット内を通過  <b>【対象】</b>PM2.5  <b>【試験結果】</b>ヘルスエアー稼働有無(風量:40m<sup>3</sup>/h)で370分で99%除去</p>

**据付図〈一方向出入口〉RC(鉄筋コンクリート)構造**

**P 乗用**

**2枚戸両引き**



**〈最小昇降行程について〉**

定格速度 (m/min)	中間負荷時定格速度(注1) (m/min)	最小昇降行程(注2) (m)
45	60	5(3)
60	105	10(3)
90	105	10(7.2)
105	120	12(7.2)

(注1)スーパー可変システム付の場合  
(注2)スーパー可変システム適用時の推奨最小値です。上記の昇降行程未満の場合、スーパー可変システムの機能を最大限発揮できないことがありますので、当社にご相談ください。  
( )内の値はスーパー可変システム付でない場合を示します。

**P 〈乗用〉CO戸閉(2枚戸両引き)**

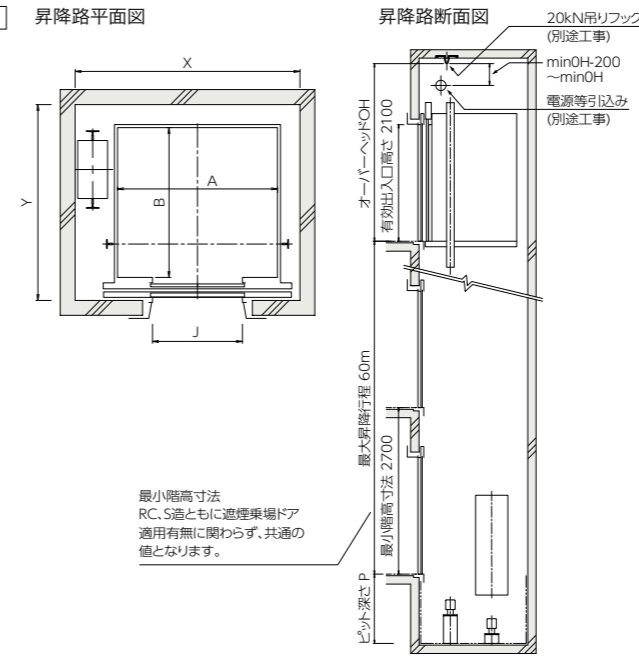
形式	定員 (人)	積載量 (kg)	定格速度 (m/min)	中間負荷時 定格速度 (スーパー可変システム) (m/min)	かご内法 A×B (mm)	出入口 J (mm)	昇降路平面 X×Y (mm)	ビット深さ P (mm)	オーバーヘッドOH(mm)			電動機容量 (kW)
									天井形名			
									CL1 CL2	DL4 DL5 DL6		
P7-CO-45	7	500	45	60	1200×1100	800	1800×1750	1250	3000	3100		3.1
P7-CO-60			60	105								4.1
P7-CO-90			90	105								6.1
P7-CO-105			105	120								7.1
P9-CO-45	9	600	45	60	1400×1100	800	1900×1750	1250	3000	3100		3.1
P9-CO-60			60	105								4.1
P9-CO-90			90	105								6.1
P9-CO-105			105	120								7.1
P11-CO-45	11	750	45	60	1400×1350	800	2000×1850	1250	3000	3100		3.8
P11-CO-60			60	105								5.1
P11-CO-90			90	105								7.6
P11-CO-105			105	120								8.9
P13-CO-45	13	900	45	60	1600×1350	900	2300×1850	1250	3000	3100		4.6
P13-CO-60			60	105								6.1
P13-CO-90			90	105								9.1
P13-CO-105			105	120								11
P15-CO-45	15	1000	45	60	1600×1500	900	2300×2000	1250	3000	3100		5.1
P15-CO-60			60	105								6.8
P15-CO-90			90	105								11
P15-CO-105			105	120								12

※昇降路内法はビット防水仕上後の有効寸法です。  
※ビット下部は原則として使用できません。  
※建物が鉄骨構造・PC構造の場合はご相談ください。  
※昇降機耐震設計・施工指針(2016年版)耐震クラスA14、地域係数1.0の場合が基本仕様です。耐震クラスS14や、地域係数1.0以外をご用命の場合は当社にお問合せください。  
※表中のオーバーヘッド寸法は昇降行程が30m以下の場合を示します。  
※エアコンをご用命の場合、天井種類によらず+200mmのオーバーヘッド寸法が必要です。エアコンはP7には適用できません。  
※回生コンバーターをご用命の場合、天井種類によらず3550mmのオーバーヘッド寸法が必要です。

**据付図〈一方向出入口〉S(鉄骨)構造**

**P 乗用【展望用専用レイアウト】**

**2枚戸両引き**



**〈最小昇降行程について〉**

定格速度 (m/min)	中間負荷時定格速度(注1) (m/min)	最小昇降行程(注2) (m)
45	60	5(3)
60	105	10(3)
90	105	10(7.2)
105	-	- (7.2)

(注1)スーパー可変システム付の場合  
(注2)スーパー可変システム適用時の推奨最小値です。上記の昇降行程未満の場合、スーパー可変システムの機能を最大限発揮できないことがありますので、当社にご相談ください。  
( )内の値はスーパー可変システム付でない場合を示します。

**P 〈乗用〉CO戸閉(2枚戸両引き)【展望用専用】**

形式	定員 (人)	積載量 (kg)	定格速度 (m/min)	中間負荷時 定格速度 (スーパー可変システム) (m/min)	かご内法 A×B (mm)	出入口 J (mm)	昇降路平面 X×Y (mm)	ビット深さ P (mm)	オーバーヘッドOH(mm)			電動機容量 (kW)
									天井形名			
									CL1 CL2	DL4 DL5 DL6		
P11-CO-45	11	750	45	60	1400×1350	800	2250×1750 (2250×2450)	1250	3200			3.8
P11-CO-60			60	105								5.1
P11-CO-90			90	105								7.6
P11-CO-105			105	-								8.9
P13-CO-45	13	900	45	60	1600×1350	900	2450×1750 (2450×2450)	1250	3200			4.6
P13-CO-45			60	105								6.1
P13-CO-90			90	105								9.1
P13-CO-105			105	-								11
P15-CO-45	15	1000	45	60	1600×1500	900	2450×1850 (2450×2550)	1250	3200			5.1
P15-CO-60			60	105								6.8
P15-CO-90			90	105								11
P15-CO-105			105	-								12

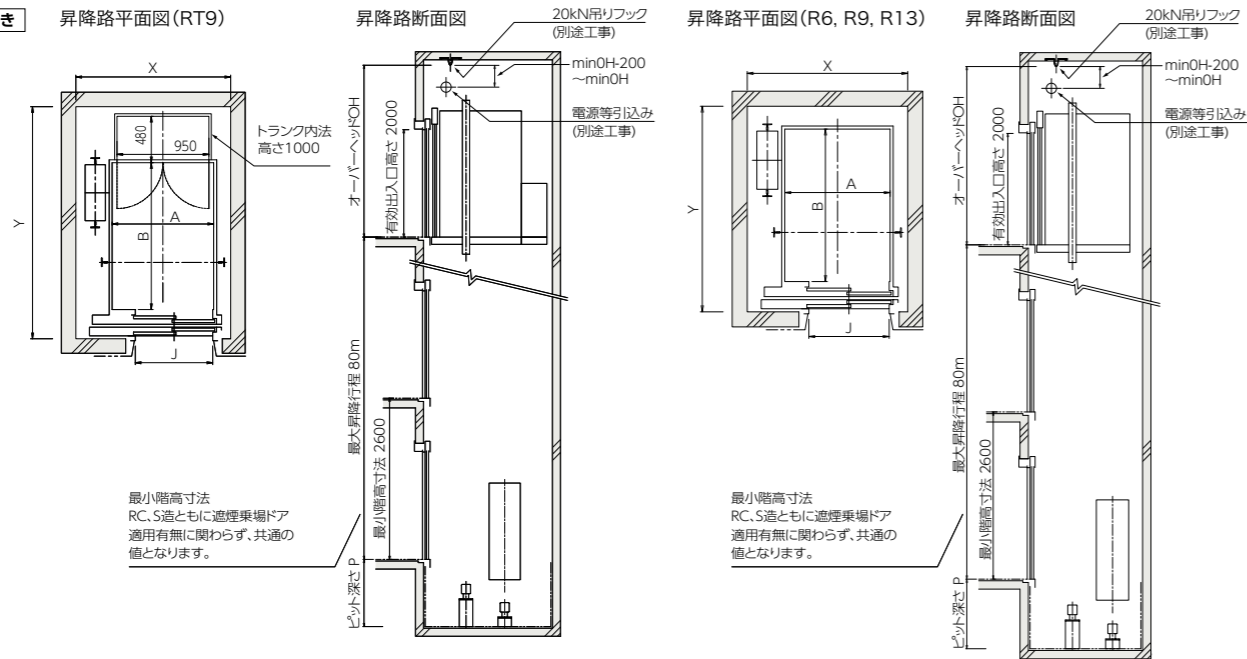
※昇降路内法はビット防水仕上後の有効寸法です。  
※ビット下部は原則として使用できません。  
※建物が鉄骨構造・PC構造の場合はご相談ください。  
※昇降機耐震設計・施工指針(2016年版)耐震クラスA14、地域係数1.0の場合が基本仕様です。耐震クラスS14や、地域係数1.0以外をご用命の場合は当社にお問合せください。  
※表中のオーバーヘッド寸法は昇降行程が30m以下の場合を示します。  
※エアコンをご用命の場合、天井種類によらず+200mmのオーバーヘッド寸法が必要です。  
※プレミアムシースルーかご室ご用命の場合、上図のように最下階の昇降路背面板にかご室ガラス施工スペースが必要となるため、( )寸法が必要です。  
最下階以外は展望用専用レイアウト寸法と同じです。詳細は当社にお問い合わせください。  
※DL5,DL6天井はプレミアムシースルーかご室には適用出来ません。



**据付図〈一方向出入口〉RC(鉄筋コンクリート)構造**

**R 住宅用**

**2枚戸片引き**



**〈最小昇降行程について〉**

定格速度 (m/min)	中間負荷時定格速度(注1) (m/min)	最小昇降行程(注2) (m)
45	60	5 (3)
60	105	10 (3)
90	105	10 (7.2)
105	120	12 (7.2)

(注1)スーパー可変システム付の場合  
(注2)スーパー可変システム適用時の推奨最小値です。上記の昇降行程未満の場合、スーパー可変システムの機能を最大限発揮できないことがありますので、当社にご相談ください。  
( )内の値はスーパー可変システム付でない場合を示します。

**R 〈住宅用〉2S戸閉(2枚戸片引き)**

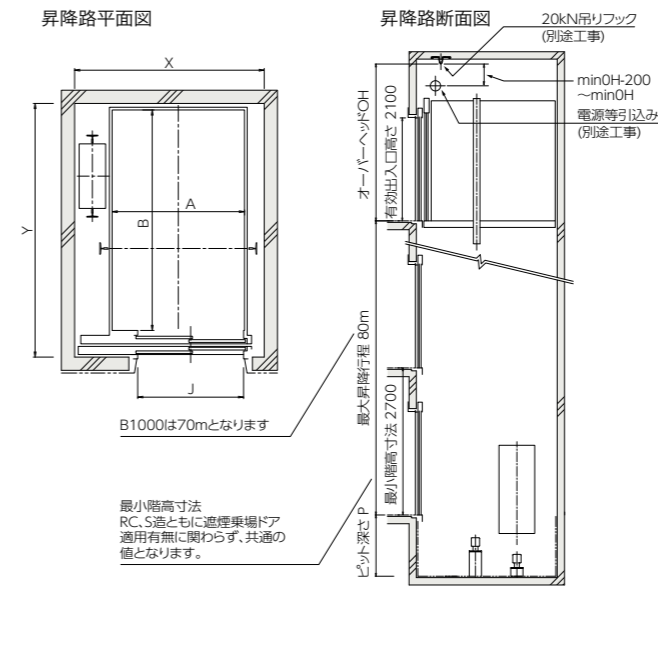
形式	定員 (人)	積載量 (kg)	定格速度 (m/min)	中間負荷時 定格速度 (スーパー可変システム) (m/min)	かご内法 A×B (mm)	出入口 J (mm)	昇降路平面 X×Y (mm)	ピット深さ P (mm)	オーバーヘッドOH (mm)			電動機容量 (kW)
									天井形名			
									CL1	DL4	DL5	
R6-2S-45	6	450	45	60	1050×1150	850	1570×1800	1250	3000	3100	2.3	
R6-2S-60			60	105								
R6-2S-90			90	105								
R6-2S-105	9	600	105	120	1050×1520	850	1570×2100	1500	3150	3250	5.4	
R9-2S-45			45	60								
R9-2S-60			60	105								
R9-2S-90	9	600	90	105	1050×1520	850	1570×2100	1250	3000	3100	4.1	
R9-2S-105			105	120								
RT9-2S-45			45	60								
RT9-2S-60	9	600	60	105	1050×1520 トランク内法 950×480	850	1570×2450	1250	3000	3100	4.1	
RT9-2S-90			90	105								
RT9-2S-105			105	120								
R13-2S-45	13	850	45	60	1050×2000	850	1680×2450	1250	3000	3100	4.6	
R13-2S-60			60	105								
R13-2S-90			90	105								
R13-2S-105			105	120								

※昇降路内法はピット防水仕上後の有効寸法です。  
※ピット下部は原則として使用できません。  
※建物が鉄骨構造・PC構造の場合はご相談ください。  
※昇降機耐震設計・施工指針(2016年版)耐震クラスA14、地域係数1.0の場合が基本仕様です。耐震クラスS14や、地域係数1.0以外をご用命の場合は当社にお問合せください。  
※表中のオーバーヘッド寸法は昇降行程が30m以下の場合を示します。  
※エアコンをご用命の場合、天井種類によらず+200mmのオーバーヘッド寸法が必要です。R6には適用できません。

**据付図〈一方向出入口〉RC(鉄筋コンクリート)構造**

**B 寝台用**

**2枚戸片引き**



**〈最小昇降行程について〉**

定格速度 (m/min)	中間負荷時定格速度(注1) (m/min)	最小昇降行程(注2) (m)
45	60	5 (3)
60	105	10 (3)
90	105	10 (7.2)
105	120	12 (7.2)

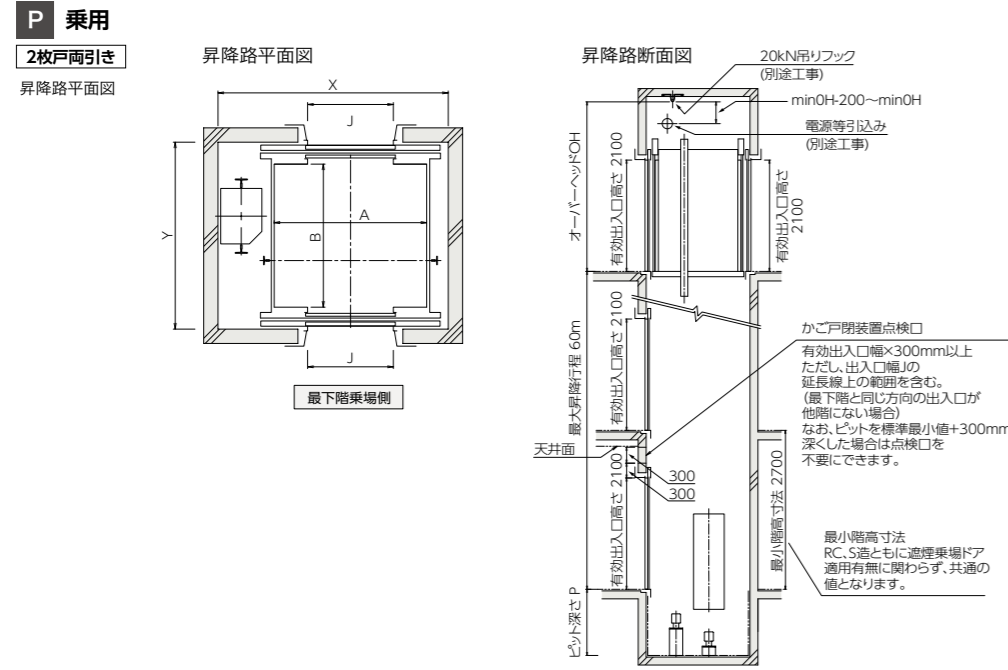
(注1)スーパー可変システム付の場合  
(注2)スーパー可変システム適用時の推奨最小値です。上記の昇降行程未満の場合、スーパー可変システムの機能を最大限発揮できないことがありますので、当社にご相談ください。  
( )内の値はスーパー可変システム付でない場合を示します。

**B 〈寝台用〉2S戸閉(2枚戸片引き)**

形式	定員 (人)	積載量 (kg)	定格速度 (m/min)	中間負荷時 定格速度 (スーパー可変システム) (m/min)	かご内法 A×B (mm)	出入口 J (mm)	昇降路平面 X×Y (mm)	ピット深さ P (mm)	オーバーヘッドOH (mm)			電動機容量 (kW)
									天井形名			
									CL1	DL5	DL6	
B750-2S-45	11	750	45	60	1300×2300	1100	2050×2700	1250	3000	3100	3.8	
B750-2S-60			60	105								
B750-2S-90			90	105								
B750-2S-105			105	120								
B1000-2S-45	15	1000	45	60	1500×2500	1200	2300×2900	1250	3000	3100	5.1	
B1000-2S-60			60	105								
B1000-2S-90			90	105								
B1000-2S-105			105	120								

※昇降路内法はピット防水仕上後の有効寸法です。  
※ピット下部は原則として使用できません。  
※建物が鉄骨構造・PC構造の場合はご相談ください。  
※昇降機耐震設計・施工指針(2016年版)耐震クラスA14、地域係数1.0の場合が基本仕様です。耐震クラスS14や、地域係数1.0以外をご用命の場合は当社にお問合せください。  
※表中のオーバーヘッド寸法は昇降行程が30m以下の場合を示します。  
※エアコンをご用命の場合、天井種類によらず+200mmのオーバーヘッド寸法が必要です。  
※昇降路寸法はJIS A 4301-1983によります。  
※回生コンバーターをご用命の場合、天井種類によらず3550mmのオーバーヘッド寸法が必要です。

**据付図<二方向出入口> RC(鉄筋コンクリート)構造**



**<最小昇降行程について>**

定格速度 (m/min)	中間負荷時定格速度 <sup>(注1)</sup> (m/min)	最小昇降行程 <sup>(注2)</sup> (m)
45	60	5 (3)
60	105	10 (3)
90	105	10 (7.2)
105	-	- (7.2)

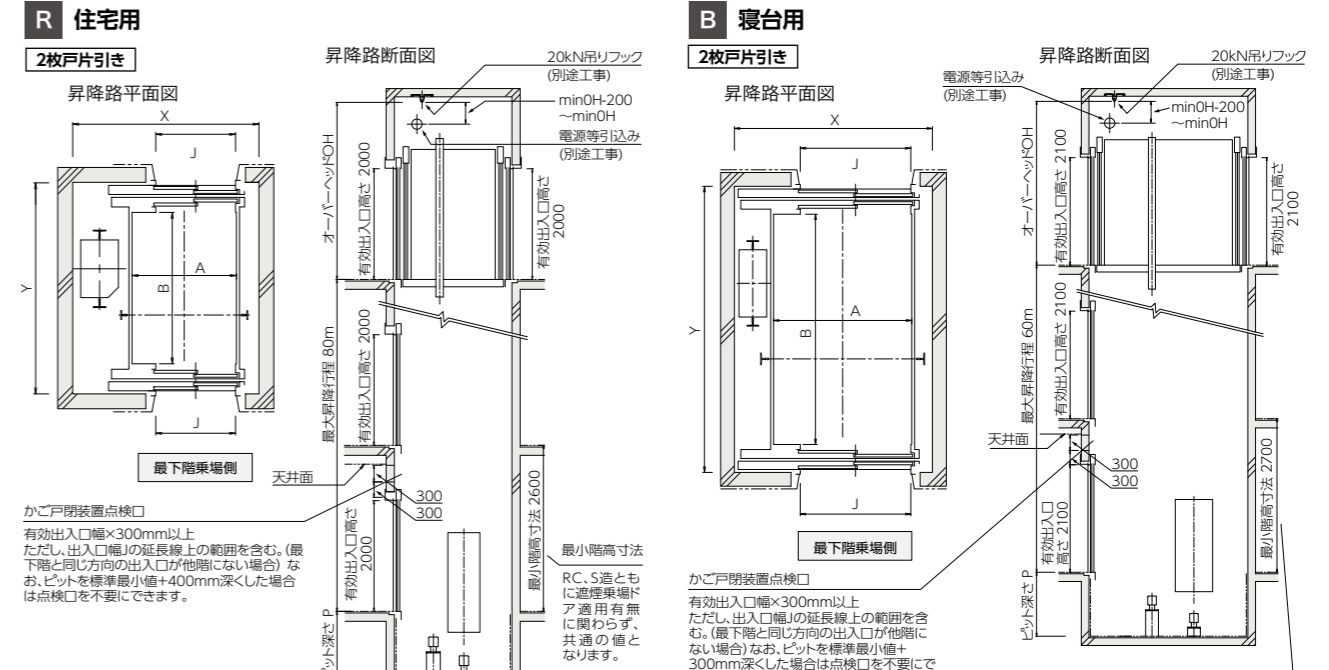
(注1) スーパー可変システム付の場合  
 (注2) スーパー可変システム適用時の推奨最小値です。上記の昇降行程未満の場合、スーパー可変システムの機能を最大限発揮できないことがありますので、当社にご相談ください。  
 〈 〉内の値はスーパー可変システム付でない場合を示します。

**P (乗用) CO戸閉(2枚戸両引き)**

形式	定員 (人)	積載量 (kg)	定格速度 (m/min)	中間負荷時 定格速度 (スーパー可変システム) (m/min)	かご内法 A×B (mm)	出入口 J (mm)	昇降路平面 X×Y (mm)	ピット 深さ P (mm)	オーバーヘッドOH(mm)		電動機容量 (kW)
									天井形名		
									CL1 CL2	DL4 DL5 DL6	
P11-CO-45	11	750	45	60	1400×1350	800	2100×1810	1250	3200		3.8
P11-CO-60			60	105			5.1				
P11-CO-90			90	105			7.6				
P11-CO-105			105	-			8.9				
P13-CO-45	13	900	45	60	1600×1350	900	2400×1810	1250	3200		4.6
P13-CO-45			60	105			6.1				
P13-CO-90			90	105			9.1				
P13-CO-105			105	-			11				
P15-CO-45	15	1000	45	60	1600×1500	900	2400×1960	1250	3200		5.1
P15-CO-60			60	105			6.8				
P15-CO-90			90	105			11				
P15-CO-105			105	-			12				

※昇降路内法はピット防水仕上後の有効寸法です。  
 ※ピット下部は原則として使用できません。  
 ※建物が鉄骨構造・PC構造の場合はご相談ください。  
 ※昇降機耐震設計・施工指針(2016年版)耐震クラスA14、地域係数1.0の場合が基本仕様です。耐震クラスS14や、地域係数1.0以外をご用命の場合は当社にお問合せください。  
 ※表中のオーバーヘッド寸法は昇降行程が30m以下の場合を示します。

**据付図<二方向出入口> RC(鉄筋コンクリート)構造**



**<最小昇降行程について>**

定格速度 (m/min)	中間負荷時定格速度 <sup>(注1)</sup> (m/min)	最小昇降行程 <sup>(注2)</sup> (m)
45	60	5 (3)
60	105	10 (3)
90	105	10 (7.2)
105	-	- (7.2)

(注1) スーパー可変システム付の場合  
 (注2) スーパー可変システム適用時の推奨最小値です。上記の昇降行程未満の場合、スーパー可変システムの機能を最大限発揮できないことがありますので、当社にご相談ください。  
 〈 〉内の値はスーパー可変システム付でない場合を示します。

**R (住宅用) 2S戸閉(2枚戸片引き)**

形式	定員 (人)	積載量 (kg)	定格速度 (m/min)	中間負荷時 定格速度 (スーパー可変システム) (m/min)	かご内法 A×B (mm)	出入口 J (mm)	昇降路平面 X×Y (mm)	ピット 深さ P (mm)	オーバーヘッドOH(mm)		電動機容量 (kW)
									天井形名		
									CL1 CL2	DL4 DL5 DL6	
R9-2S-45	9	600	45	60	1050×1520	850	1750×2124	1250	3200		3.1
R9-2S-60			60	105							4.1
R9-2S-90			90	105							6.1
R9-2S-105			105	-							7.1
R13-2S-45	13	850	45	60	1050×2000	850	1700×2604	1250	3200		4.6
R13-2S-60			60	105							6.1
R13-2S-90			90	105							9.1
R13-2S-105			105	-							11

**B (寝台用) 2S戸閉(2枚戸片引き)**

形式	定員 (人)	積載量 (kg)	定格速度 (m/min)	中間負荷時 定格速度 (スーパー可変システム) (m/min)	かご内法 A×B (mm)	出入口 J (mm)	昇降路平面 X×Y (mm)	ピット 深さ P (mm)	オーバーヘッドOH(mm)		電動機容量 (kW)
									天井形名		
									CL1	DL5 DL6	
B750-2S-45	11	750	45	60	1300×2300	1100	2050×2904	1250	3200		3.8
B750-2S-60			60	105							5.1
B750-2S-90			90	105							7.6
B750-2S-105			105	-							8.9
B1000-2S-45	15	1000	45	60	1500×2500	1200	2300×3104	1250	3200		5.1
B1000-2S-60			60	105							6.8
B1000-2S-90			90	105							11
B1000-2S-105			105	-							12

※昇降路内法はピット防水仕上後の有効寸法です。  
 ※ピット下部は原則として使用できません。  
 ※建物が鉄骨構造・PC構造の場合はご相談ください。  
 ※昇降機耐震設計・施工指針(2016年版)耐震クラスA14、地域係数1.0の場合が基本仕様です。耐震クラスS14や、地域係数1.0以外をご用命の場合は当社にお問合せください。  
 ※表中のオーバーヘッド寸法は昇降行程が30m以下の場合を示します。

## 工事範囲

エレベーターの設計・据付工事は当社が責任をもってお引受けいたします。下記の項目については、除外工事としてエレベーターの見積りに含まれておりませんので、建築工事および電気等の設備工事として施工くださるようお願いいたします。

### ■ 建築工事関係

- 十分な強度の昇降路築造・耐火処理工事および各階乗場穴あけ工事。(コンクリート打ちの誤差は25mm以下に願います。なお、オーバーヘッド寸法の誤差については20mm以下に願います。誤差がこれより大きいときは必要に応じて、はつり・肉付け工事を願います)
- 鉄骨構造・PC構造の昇降路では、各階のファスナー設置工事、乗場部品取付用下地鋼材の設置工事、またはインサート埋込み工事。
- 各階乗場の出入口枠周囲のモルタル詰め工事。
- エレベーター据付後の乗場壁まわりおよび床、その他の補修仕上工事。
- ピット内防水仕上工事。(必要に応じて排水設備工事を含まず)
- 昇降路頂部に機器吊上げ用のトローリービーム、またはフックの取付工事。(吊荷重=20kN以上のものを設置してください)
- ピット内の間仕切り工事、または中間ビーム設置工事。ピット内の転落防止柵設置工事。
- ピットが深い場合の埋戻し工事。オーバーヘッドが高い場合の追加天井設置工事。追加天井設置不可の場合、煙感知器点検口スイッチの設備工事対策が必要です。
- 通過階のある場合の非常口設置工事。
- 乗場に雨水が浸入するおそれがある場合の、ひさし、スクリーン、床勾配および排水溝設置工事。乗場に雨水等が浸入すると機器の故障、錆の発生要因になりますので、雨水が浸入しないように施工願います。
- ピット下を使用する場合の建築躯体処理工事。
- 固体・空気伝播対策工事(必要な場合)。
- その他、建築に関する工事。

そのほか次の事項にもご協力願います。

- 電源電圧の変動は+5%~10%以内・電圧不平衡率5%以内に保つよう電源を設置してください。
- 昇降路内の温度は-5℃~40℃以内、湿度は月平均90%・日平均95%未満かつ急激な温度変化等により氷結・結露しないようにしてください。  
・昇降路がシースルーの場合の直射日光や、その他の環境変化等予期せぬ要因により昇降路の温度が40℃を著しく超えると、利用者の安全確保のため、エレベーターは自動的に最寄階に停止し、休止状態となる場合があります。
- 輸送可能な適温配膳車や台車などの重量物は250kg以下(配膳車対応仕様の場合は500kg以下)に分けて搬出入してください。
- 外部階段などから最上階および最下階エレベーターホールへアクセスできる経路を確保してください。
- エレベーターから発生する高調波により、他の設備が影響を受けないよう次の対策を実施ください。
  - (1)エレベーター動力用電源と、医療機器、音響設備、OA機器、通信機器等(以下医療機器等)の電源・信号線を1m以上分離。
  - (2)エレベーターを含む動力の電源トランスと、医療機器等の電源トランスの分離。
  - (3)エレベーターを含む機器アース線と、医療機器等のアース線の分離配線と接地極の分離。
  - (4)漏電遮断機はインバーター回路対応のものを使用。
- 昇降路には有害ガスや甚だしい塵埃などが入らないようにしてください。
- エレベーター部品、据付材料の保管場所は無償貸与願います。
- 据付工事用の仮設電源および試運転用電力は無償支給願います。(本設電源と同じ電源仕様にて支給願います。)
- エレベーターを工事用として使用する場合は別途ご用命ください。
- エレベーター部品の搬入経路を確保願います。
- 昇降路および機械室内には他の用途の配管・ダクト等が露出しないように願います。(建築基準法施行令第129条の2第1項第三号)
- エレベーター無償保守並びに保証期間
  - (1)完成お引渡しの日から3カ月間無償保守サービス致します。
  - (2)通常の磨耗または故意、不注意な取扱等によらない故障であるならば、これを保証致します。  
この保証期間は完成後1年間と致します。

### ■ 設備工事関係

- 昇降路制御盤までの動力電源・非常灯用電源・照明用電源・接地線の引込み、つなぎ込み工事および貫通部の耐火処置(スキマのふさぎ)。
- 昇降路外のインターホン・昇降路の異なる群管理エレベーター(例:対面配置)の群管理用配管配線工事・その他エレベーターに必要な配管配線工事。
- エレベーターの遠隔管理用配管配線工事。(昇降路最下階から最寄りの電話中継盤まで)
- ピットの点検用コンセント設備工事。
- 昇降路頂部の煙感知器の設備工事。
- 昇降路天井が高い場合、昇降路頂部の煙感知器を遠隔点検式に変更、または、煙感知器点検口からエレベーター最上階乗場までの配管配線工事。昇降路に追加天井が設置される場合は上記対策不要。遠隔点検式煙感知器の適用可否は所轄の消防署または特定行政庁にご確認願います。
- ディフェンスタアをご採用の場合、ディフェンスタア設置階乗降ロビーの火災感知器、または、煙感知器の設置工事。
- 監視盤電源の監視盤までの引込工事および配管配線工事。
- 火報信号の昇降路より外部の配管配線工事。
- 建築設備連動に必要な接点支給工事。

ご照会の際は次の事項をお知らせください。

お電話などでご照会をいただく場合には、下記の項目についてご連絡ください。なお、ご質問などがございましたら、営業担当者を早速お呼び合わせますのでお気軽にお申し付けください。

- 1.設置建物名称
- 2.建設地住所
- 3.機種形式
- 4.設置台数
- 5.停止階数
- 6.昇降行程
- 7.電源電圧・周波数

## ショールーム



### SOLAE

〒492-8682 愛知県稲沢市菱町1番地

▶JR東海道本線稲沢駅 徒歩15分

▶名鉄名古屋本線国府宮駅 タクシー10分



### M's station

〒116-0002 東京都荒川区荒川17-19-1

▶京成本線町屋駅 徒歩2分

▶千代田線町屋駅2番出口 徒歩2分

来館には事前のご予約が必要となります。お客様の担当事業所へお問い合わせください。

[https://www.meltec.co.jp/corp\\_inf/ms\\_station/1173508\\_913.html](https://www.meltec.co.jp/corp_inf/ms_station/1173508_913.html)



## エレベーター関連施設紹介



### 昇降機QMセンター

各地域・市場のニーズに応える製品投入、各製造拠点と連携した開発・製造体制の強化を図る。



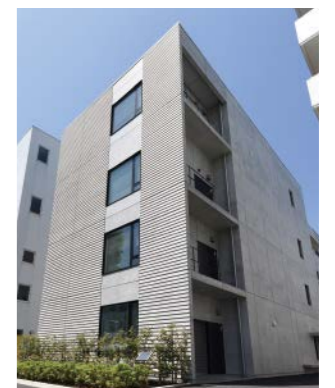
### 稲沢据付研修センター「匠」

国内外の据付技術者育成を強化することにより昇降機の据付品質を向上させ、さらなる安心・安全、快適な昇降機をグローバルに提供。



### 教育センター

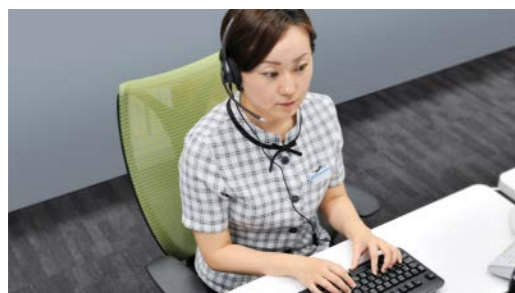
昇降機をはじめとしたさまざまなビル設備の施工・保守・管理等に携わる技術者教育のために、新・旧100を超える実習用実機を保有。現場力を重視した教育を実施。



### モダンゼーション研修棟「練」

昇降機のリニューアル工事増加に伴い、据付品質の向上、据付技術者の増強、現場での安全性向上を図る。

「安心」で「快適」なビル環境を、  
24時間・365日みつめ続けるサポート体制。



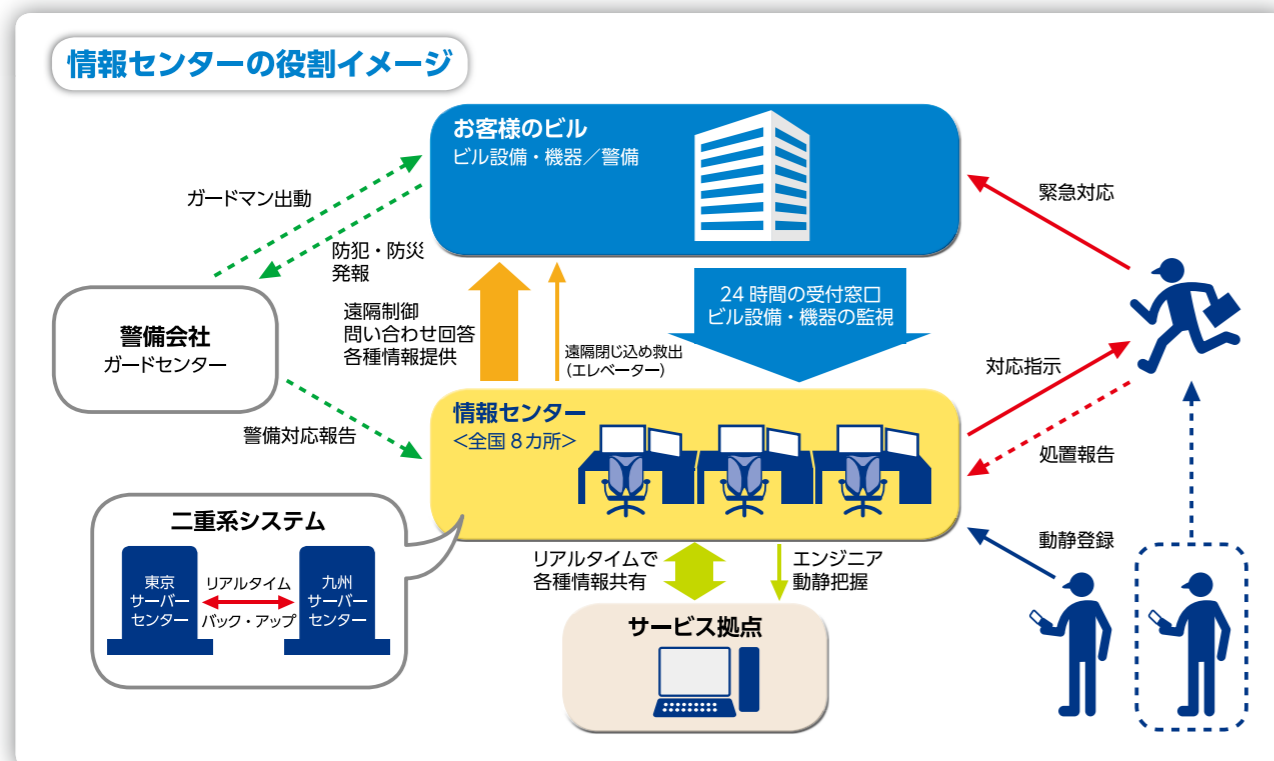
三菱電機ビルソリューションズ株式会社は、  
全国約280カ所のサービス拠点、  
8カ所の情報センターによる  
ネットワークで常に受信体制を整え、  
お客さまの信頼にお応えしています。



## 受信体制

全国8カ所の情報センターは、24時間・365日の受信体制を確立しています。

情報センターはビル設備に故障・トラブルが発生した場合、故障信号やお客さまからの緊急コールやお問い合わせに対応する“安心の窓口”として24時間・365日の受信体制を確立しています。



## 三菱電機ビルソリューションズ株式会社

お問い合わせは下記へどうぞ

東日本支社	〒100-8335	東京都千代田区丸の内2-7-3(東京ビル)	(03)3218-9461-9463
北海道支社	〒060-0003	札幌市中央区北3条西4-1-1(日本生命札幌ビル)	(011)231-8060
北日本支社	〒980-0013	仙台市青葉区花京院1-1-20(花京院スクエア)	(022)216-4585
関越支社(関越営業部)	〒330-6034	さいたま市中央区新都心11-2 (明治安田生命さいたま新都心ビル ランド・アクシス・タワー34F)	(048)600-5785
横浜支社(横浜営業部)	〒221-0056	横浜市神奈川区金港町1-7(横浜ダイヤビルディング)	(045)620-3601
北陸支社(北陸営業部)	〒920-0031	金沢市広岡3-1-1(金沢パークビル)	(076)233-5506
中部支社	〒450-6045	名古屋市中村区名駅1-1-4(JRセントラルタワーズ)	(052)565-3160
関西支社	〒530-8206	大阪市北区大深町4-20(グランフロント大阪 タワーA 20F)	(06)6486-4165
中国支社	〒730-0037	広島市中区中町7-22(住友生命広島平和大通りビル5F)	(082)248-5290
四国支社(四国営業部)	〒760-8654	高松市寿町1-1-8(日本生命高松駅前ビル)	(087)825-0006
西日本支社	〒810-0001	福岡市中央区天神1-10-20(天神ビジネスセンター7F)	(092)737-7514

「エレベーター・エスカレーター」のウェブサイト

[www.MitsubishiElectric.co.jp/elevator](http://www.MitsubishiElectric.co.jp/elevator)

### ⚠️ 安全に関するご注意

- 法令を遵守してください。
- ご使用前に取扱説明書をよくお読みの上、正しくお使いください。

### 〈当社の個人情報取り扱いについて〉

お客様の個人情報は適切に管理し、お客様との契約の履行に伴い利用します。また、当社が取り扱うサービス・商品の紹介等、お客様に有益で適切な情報を提供するために、お客様の個人情報を利用します。なお、この目的のために、お客様の個人情報の一部を業務上関連する会社へ提供する場合があります。

三菱電機ビルソリューションズ株式会社



2023年8月作成