

ビル向け三菱電機ソリューションのご紹介

私たち三菱電機グループは、たゆまぬ技術革新と限りない創造力により、活力とゆとりある社会の実現に貢献いたします。三菱電機グループでご提供できるソリューションをご紹介させていただきます。

エレベーター・エスカレーター

様々な機能&サービスと繋がり、より快適で安心・安全な移動を支援いたします。

新型機械室レス・エレベーター「AXIEZ-LINKs」 [Click!](#)

人・建物・街とつながる新機能を搭載し、エレベーターでスマートビルの実現に貢献いたします。

👉当社AI技術「Maisart®(マイサート)」を用いて、運行効率や快適性が向上いたします。

👉「ヘルスエアー®機能」搭載の循環ファンや抗ウイルス仕様の押しボタンを標準装備し、クリーンで快適な移動を提供いたします。

👉太陽光発電や電気自動車からの電力供給が可能な「マルチ電源」機能で、BCP対策に貢献いたします。

👉独自IoTプラットフォーム「Ville-feuille™(ヴィルフィーユ)」との接続で配送・警備・清掃等のサービスロボットとの連携を可能とし、ビルの省人・省力化に貢献いたします。(その他、多くの新機能を搭載いたしております)



かご室イメージ

Maisart® : Mitsubishi Electric's AI creates the State-of-the-ART in technologyの略

ロボットをビル内で有効活用でき、人の作業の省力化に寄与いたします。

ロボット移動支援サービス ville-feuille® [Click!](#)

ロボットとエレベーター等のビル内設備を連携させ、ロボットのスムーズなフロア間移動を実現。配送・警備・清掃等、複数用途のロボットの同時運用も可能で、省人・省力化・ビル管理の効率化を支援いたします。



エレベーターのボタンを非接触で利用可能です。

エレ・ナビ(オフィスビル向) [Click!](#)

カードをかざす事で、エレベーターを自動呼出し、行先階も自動登録されるため、ボタンに触る必要はありません。



省エネ性の向上、安全性を追求いたしました。

三菱エスカレーター [Click!](#)

👉人と地球を想う環境性能 インバータの標準装備、省エネ運転、照明のLED化等、環境に配慮した先進機能を搭載いたしました。

👉みんなにやさしい安全機能 お子様やお年寄りまで、安心してご利用いただくために、事故を防止し、スムーズな乗降をサポートする様々な機能を装備いたしました。



空調・換気・衛生設備

空調設備「ビル用マルチエアコン」 [Click!](#)

店舗・オフィス、ビル用から工場・産業用途まで、幅広い分野に対して、省エネ・省CO₂・省工事など、さまざまな冷暖房ニーズに応える空調設備をご提供いたします。

また、寒冷地向製品は、三菱独自の先進技術で、高い暖房能力と省エネ性能を実現しております。



業界初のAIを活用したビル用エアコン新製品を発売*

空調冷熱総合管理システムに当社AI技術「Maisart®(マイサート)」を活用。

先進の「AIスマート起動」により、「快適」+「省エネ」に大きく貢献いたします。

* 現時点では寒冷地への適用はありません

テナントビル、事務所、店舗や学校など、さまざまな建物に対応する幅広いラインアップをご提供可能です。

高機能換気扇ロスナイ® [Click!](#)

1970年、世界初、紙できた熱交換形換気機器(静止形)として、三菱電機が開発・発売した製品となります。

全熱交換形換気機器は、排気と給気の「熱」と「湿度」両方を交換するため、換気の際に捨てられてしまう室内の暖かさや涼しさを再利用(熱回収)しながら換気ができます。

CO₂センサー搭載モデルは、室内のCO₂濃度に応じた換気風量の自動制御や、LEDランプによるCO₂濃度の見える化を実現いたします。



業務用ロスナイ
(天井埋込形)



店舗用ロスナイ
(天吊露出形)



ダクト用ロスナイ

その他、有圧換気扇、エアーバランスファン等もご提供可能です。

LED照明

LED照明MILIE(ミライエ)は、用途に合わせた多種多様なLED照明器具をラインアップしております。

三菱LED照明「MILIE(ミライエ)」 [Click!](#)

👉安心の国内生産*1(静岡県掛川市)、安心の5年保証*1

LEDライトユニット形ベースライトMyシリーズ

Myシリーズは、ハイブリッドナノコーティング*2が施され、ほこりや、すす汚れ等を防ぎます。また、段調光機能*3で、さらに節電が可能です。



その他、光の質や施工性にこだわったダウンライト「MCシリーズ」、LED高天井用照明「GTシリーズ」、照明制御システム「MILCO」等、多彩なバリエーションで幅広い空間に設置が可能です。



↓ダウンライト
MCシリーズ



高天井用照明
GTシリーズ→



↓LED
誘導灯

*1:一部機種を除く。*2:一部機種を除く。*3:固定出力タイプ

青空照明®「misola(みそら)」 [Click!](#)

室内空間で奥行き感のある青空と光の差し込みを表現する新しいLED照明器具「misola(みそら)」。オフィス、休憩室等で快適性向上に貢献いたします。



ジェットタオル
スリムタイプ
(衛生強化
モデル)



ジェットタオル
スリムタイプ
(衛生強化
モデル)

2025年10月

EZO-MA

北海道支社

ソリューションサイト



スマートビル

ビル設備管理システム「Facima」

Click!

メーカーも導入時期も異なる空調・照明・電力などのビル設備を一元的に効率よく管理・運用が可能な**オープンプラットフォーム対応**のビル設備管理運用システムです。
小規模無人ビルから大規模ビルまで、さまざまなビルの省エネと快適性をサポートいたします。



統合ビルセキュリティシステム「MELSAFETY」

Click!

規模・用途を問わず、あらゆる建物に安心・安全のビルセキュリティシステムをご提供いたします。

入退出管理と映像監視の他、情報システムやエレベーター、空調、照明等のビル設備とも連携し、さまざまなソリューションをご提案可能です。



集中自動検針システム

Click!

テナントビル、寮などの電気、ガス、水道メータの使用量を収集し、使用料金の演算、請求書発行までの**一連の検針業務を省力化**いたします。

用途、規模の合わせて、さまざまなタイプをラインアップしております。



映像監視ソリューション

ネットワークカメラ・システム「MELOOK3」

Click!

統合ビルセキュリティシステム「MELSAFETY」との連携可能

- 👉フルHD+高感度化で**クリアな映像**を実現
- 👉16分割表示時も毎秒30コマのなめらかな動画表示で**リアルな監視**を実現
- 👉本製品は**国内で開発・生産、全国に保守体制を構築**



映像解析ソリューション「kizkia®(きづきあ)」

Click!

カメラ映像上の特定の「ヒト・モノ・コト」をリアルタイムに解析し、人が見ているだけでは気付かなかったことをAIが自動的に検知して通知いたします。

- 👉AIが**映像から特徴を抽出し、見た目の特徴・動き・状況等を検知可能**
- 👉当社AI技術「Maisart®(マイサー)**T**」を用いる事で**高性能なリアルタイム画像処理に特化した演算装置(GPU)**を持つサーバーが不要、初期費用や運用コストを低減

GPU:Graphics Processing Unit



ネットワークカメラ用録画・配信サーバー「ネカ録」

Click!

- 👉自社生産のハードウェア、自社開発のソフトウェアにより**高い信頼性を実現**、用途に応じたラインアップでご提供可能
- 👉カメラ映像の録画は最大128台、ライブ配信は最大192台まで**ネカ録1台で対応可能**

ネカ録



その他各種ソリューション

パーキングシステム(三菱プレシジョン)

Click!

三菱プレシジョンのパーキングシステムは、先進のシステムと長年にわたる経験を活かし多様なシステムをラインアップしております。
あらゆるニーズに応じた最適なトータルソリューションをご提供いたします。



直流配電システム「D-SMiree®」

Click!

太陽光発電などの再生可能エネルギーと蓄電池の利用拡大やビルのZEB化を背景に、電力を無駄なく活用できる直流配電システムが注目されております。

従来の交流配電に比べ、変換ロス削減による**省エネを実現**いたします。



ZEB関連技術実証棟「SUSTIE」

Click! 2020年10月竣工

ZEB関連技術の実証棟として、「SUSTIE」を神奈川県鎌倉市に竣工いたしました。
「持続可能な開発目標(SDGs)」の達成に向けた活動の一環として、ZEBに対する省エネ技術の開発と実証実験を加速することで、**省エネ性に優れた快適な居住空間の実現に貢献**いたします。

ZEB:net Zero Energy Building
SDGs:Sustainable Development Goals

【SUSTIEについて】

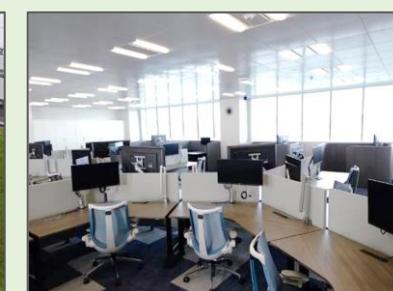
- 👉高効率機器を導入し、消費電力を大幅に抑制
空調機器(グランマルチ)、業務用ロスナイ、LED照明「MILIE」、業務用エコキュート、直流配電システム「D-SMiree®」、高効率エレベーター等
- 👉太陽光の他、自然風も用いて自然エネルギーを活用
- 👉消費エネルギーと快適性を予測するためビル・シミュレーション技術を導入した管理ビル設備管理システム「Facima」、ビル統合ソリューション「BuilUnity」
- 👉オフィスにおける高度な省エネと快適性の両立
- 👉省エネ技術の開発、実証実験を加速し、さらなる省エネと快適性を両立する技術の確立

【実証棟の概要】

- ・建築面積：約1,950m²、延床面積：約6,460m²、鉄骨造地上4階建
- ・省エネの認証制度であるBELSで最高評価の5スターと『ZEB』認証取得
- ・健康性・快適性の認証制度である「CASBEEウェルネスオフィス認証」でも最高のSランク取得



実証棟「SUSTIE」



実証室「集中ゾーン」



建物吹抜部

三菱電機グループで保有するソリューションの一部をご紹介させていただきました。
他にも多数のソリューションがございますので、是非お問合せ頂ければ幸いです。

三菱電機株式会社 北海道支社
事業推進部 総合営業課
お問合せは、ここを

Click!