

NEWS RELEASE

インドネシア複合都市開発「Two Sudirman Jakarta」向けに昇降機、空調機器などを受注
高品質で信頼性の高い製品の納入により、安全・安心・快適な都市空間づくりに貢献



Two Sudirman Jakarta 外観 (イメージ)

三菱電機株式会社は、インドネシアにおいて昇降機の製造・販売・据付・保守を行う PT Mitsubishi Jaya Elevator and Escalator (三菱ジャヤ・エレベーター&エスカレーター、以下、MJEE 社) および空調機器などの販売やサービスを行う PT Mitsubishi Electric Indonesia (三菱電機インドネシア、以下、MEIN 社) が、インドネシア・ジャカルタ中心部で計画されている複合都市開発プロジェクト「Two Sudirman Jakarta (トゥー・スディルマン・ジャカルタ)」の超高層ビル2棟向けに、エレベーター66台、エスカレーター30台、空調機器404台、ハンドドライヤー38台を受注しましたのでお知らせします。

今回の受注は、インドネシアの昇降機事業における当社の豊富な実績と高い製品・サービス品質が評価されたことに加え、グループ内連携を生かした空調機器の提案において、幅広い製品ラインアップを有することが受注につながりました。

本プロジェクトへの高品質で信頼性の高い製品の納入を通じて、インドネシアにおける安全・安心・快適な都市空間づくりに貢献します。

受注の概要

納入先	Two Sudirman Jakarta	
発注者	PT Central Sudirman Development (三菱地所株式会社、PT Benhil Property、PT Taspen Properti Indonesia の合弁会社)	
受注製品	昇降機	<ul style="list-style-type: none"> ・エレベーター 66 台 うち高速エレベーター 17 台(最高速度 360m/分) 中低速エレベーター 49 台(最高速度 240m/分) ・エスカレーター 30 台(速度 30m/分) ・昇降機監視システム <p style="text-align: right;">合計 96 台</p>
	空調機器	<ul style="list-style-type: none"> ・ビル用マルチエアコン 351 台(直膨エアハンドリングユニット*1含む) ・パッケージエアコン 27 台 ・ルームエアコン 26 台 <p style="text-align: right;">合計 404 台</p>
	ハンドドライヤー	・ハンドドライヤー 38 台
開業予定	2028 年末	

※1 ビル用マルチエアコンに接続された大型の室内ユニットで、冷却処理した外気を供給するもの

Two Sudirman Jakarta の概要

「Two Sudirman Jakarta」は、インドネシア・ジャカルタのメインストリートである Sudirman 通りに面する一等地に建設される、三菱地所株式会社と PT Benhil Property (ピーティー・ベンヒル・プロパティ)、PT Taspen Properti Indonesia (ピーティー・タスペン・プロパティ・インドネシア) の3社が事業主の複合都市開発プロジェクトです。地上74階建・高さ約330mのオフィスやホテル、サービスアパートメント、商業施設を含むA棟と、地上65階建・高さ約270mの分譲住宅棟のB棟の超高層ツインタワーの2棟で構成されます。A棟はインドネシア国内でも有数の超高層建築物となる予定です。

MJEE 社の概要

1996年にインドネシアで昇降機の販売を開始し、以来インドネシア国内において、マーケットリーダーの地位を確立してきました。現在は西ジャワ州カラワン県に自社生産拠点をもち、アジアの昇降機製造の中核拠点であるタイのMitsubishi Elevator Asia Co., Ltd. (三菱エレベーター・アジア) などから輸入する主要部品に現地生産化した部品を組み合わせることで、高品質を保ちながらリードタイムの短縮等を実現するなど、現地のニーズに対応してきました。また、昇降機の据付・保守といったサービスの提供を通じ、安全で快適なビル運用に貢献しています。

名称	PT Mitsubishi Jaya Elevator and Escalator (三菱ジャヤ・エレベーター&エスカレーター)
代表者	木村 秀治
所在地	インドネシア共和国 ジャカルタ
資本金	157.84億インドネシアルピア(約1.4億円)
出資比率	三菱電機株式会社 56%、三菱電機ビルソリューションズ株式会社 ^{※2} 24%、Pembangunan Jaya 20%
設立	1996年10月
従業員数	497人(2025年12月末時点)
事業内容	昇降機の製造・販売・据付・保守

※2 MJEE社の事業運営・管理は、三菱電機ビルソリューションズ株式会社が行っています

MEIN 社の概要

2012年にインドネシアにおける総合販売会社として設立し、家庭用エアコンや業務用エアコンなど空調や換気システムの販売に加え、FAシステム製品の販売、技術サポート・システム提案などの役割を担ってきました。空調や換気システムに関しては、地球環境に考慮した省エネ性能の高い高付加価値機種を中心とした製品の販売、技術サポート、サービス体制の整備、強化を図っています。

名称	PT Mitsubishi Electric Indonesia (三菱電機インドネシア)
代表者	久々津 孝彦
所在地	インドネシア共和国 ジャカルタ
資本金	900億インドネシアルピア(約8.1億円)
出資比率	Mitsubishi Electric Asia Pte. Ltd. 70%、三菱電機株式会社 30%
設立	2012年11月
従業員数	171人(2025年12月末時点)
事業内容	空調や換気システム、FAシステム製品などの販売およびサービス

三菱電機グループについて

私たち三菱電機グループは、たゆまぬ技術革新と限りない創造力により、活力とゆとりある社会の実現に貢献します。社会・環境を豊かにしながら事業を発展させる「トレード・オン」の活動を加速させ、サステナビリティを実現します。また、デジタル基盤「Serendie®」を活用し、お客様から得られたデータをデジタル空間に集約・分析するとともに、グループ内が強くつながり知恵を出し合うことで、新たな価値を生み出し社会課題の解決に貢献する「循環型 デジタル・エンジニアリング」を推進しています。1921年の創業以来、100年を超える歴史を有し、社会システム、エネルギーシステム、防衛・宇宙システム、FAシステム、自動車機器、ビルシステム、空調・家電、デジタルイノベーション、半導体・デバイスといった事業を展開しています。世界に200以上のグループ会社と約15万人の従業員を擁し、2024年度の連結売上高は5兆5,217億円でした。詳細は、www.MitsubishiElectric.co.jpをご覧ください。

お問い合わせ先

<報道関係からのお問い合わせ先>

三菱電機株式会社 広報部

〒100-8310 東京都千代田区丸の内二丁目7番3号

TEL 03-3218-2332

<https://www.MitsubishiElectric.co.jp/news/contact.html>

<お客様からのお問い合わせ先>

三菱電機ビルソリューションズ株式会社 海外事業統括本部

〒100-8310 東京都千代田区丸の内二丁目7番3号

TEL 03-3218-3479

E-mail : bod.inquiry@rk.MitsubishiElectric.co.jp

三菱電機株式会社 リビングデジタルメディア事業本部 空調冷熱システム海外事業部

〒100-8310 東京都千代田区丸の内二丁目7番3号

E-mail : OAD_inquiry@nj.MitsubishiElectric.co.jp