

NEWS RELEASE

東京・丸の内の新ランドマークで、安全・安心・快適なビル環境の実現に貢献
「丸の内二重橋ビル」向けに昇降機 39 台など各種製品を納入

三菱電機株式会社は、2018年11月21日にグランドオープンする「丸の内二重橋ビル」(東京都千代田区)に、昇降機 39 台および各種セキュリティー製品に加え、ビル内設備のデータを収集する通信インターフェース機器を組み込んだ PLC^{※1}を納入しましたのでお知らせします。

今回の納入を通じて、安全・安心・快適なビル環境と効率的なビル管理の実現に貢献します。

※1: Programmable Logic Controller (当社製品名: シーケンサ)



丸の内二重橋ビル



一般階エレベーターホール



エレ・ナビと連動する
セキュリティーゲート

納入製品の特長

1. 昇降機 39 台と各種セキュリティー製品を納入し、安全・安心・快適なビル環境の実現に貢献

- ・今回納入した昇降機 39 台のうち、オフィス用の高速エレベーター 23 台はセキュリティーゲートと連動する行先階予報システム「エレ・ナビ」に対応し、効率的な輸送を実現
- ・入退室管理用カードリーダー、ネットワークカメラなどのセキュリティー製品を納入し、ビル利用者の安全・安心に貢献

2. PLC でビル内各設備の情報を収集・共通化することで、効率的なビル管理に貢献

- ・ビル内の各設備の情報を収集する通信インターフェースを組み込んだ PLC により、システムの簡素化とデータ形式の共通化を実現
- ・これにより、ビル内の各設備の情報を外部のビル統合データシステム^{※2}へ送信可能となり、複数ビルのデータの一元管理に貢献

※2: 複数ビルの各種設備データを一元的に収集・データベース化するシステム

納入製品の概要

昇降機	用途	定員	定格速度(分速)	台数	備考
エレベーター	オフィス用	27名	210~300m	23台	エレ・ナビ対応
	全体共用	17名、24名	105m	4台	
	非常用	17名、30名	90、180m	3台	
	商業施設用	15名	105m	1台	
エスカレーター		—	30m	8台	
合計				39台	

セキュリティー製品	内容
入退室管理システム	入退室管理用カードリーダー、IDコントローラーなど一式
ネットワークカメラシステム	レコーダー、固定カメラ、旋回型カメラなど一式

通信インターフェース機器を組み込んだ PLC	一式
------------------------	----

報道関係からの
お問い合わせ先

〒100-8310 東京都千代田区丸の内二丁目7番3号 TEL 03-3218-2332 FAX 03-3218-2431
三菱電機株式会社 広報部

丸の内二重橋ビルの概要

事業主	三菱地所株式会社、東京商工会議所、株式会社東京會館				
設計	株式会社三菱地所設計				
施工	大成建設株式会社				
所在地	東京都千代田区丸の内三丁目2番3号				
敷地面積	約9,900㎡	建築面積	約8,400㎡	延床面積	約173,000㎡
構造規模	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造、地下4階・地上30階 ・塔屋2階(全体の高さ約150m)				
建物用途	事務所、会議場、バンケット、店舗、駐車場など				

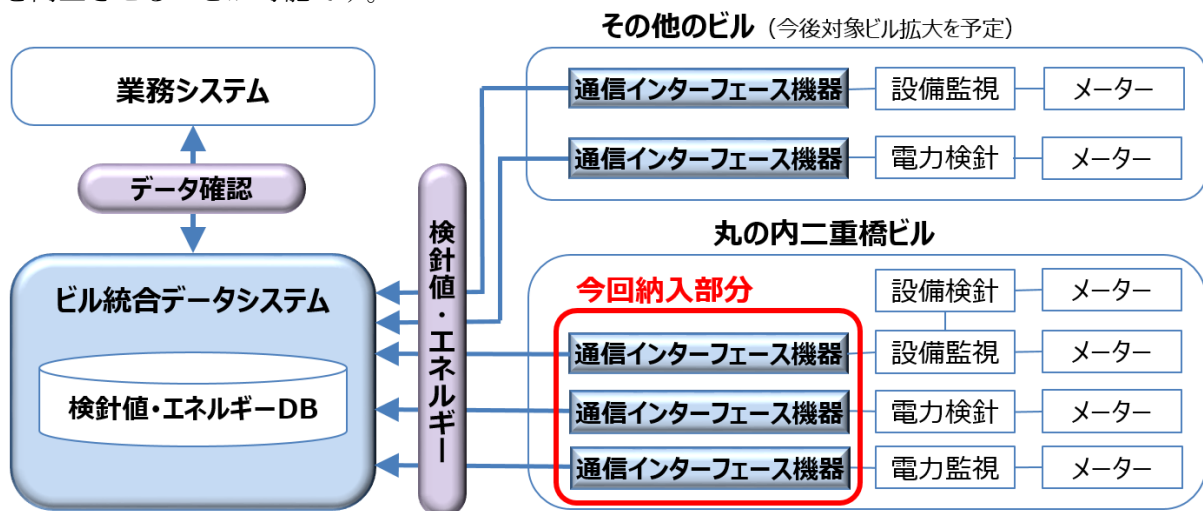
各設備の通信インターフェースの共通化とビル統合データシステムの概要

これまで、ビル内設備の各種データは、ビルごとの中央監視システムで管理・運用されることが一般的でした。

当社は今回、情報を収集する通信インターフェースを組み込んだ当社製 PLC で、丸の内二重橋ビルのビル内設備や電力メーターなどのデータ形式をその他のビルと共通化した形で、外部のビル統合データシステムに送信可能としました。これにより、お客様のビルの複数棟管理や様々な設備データの一元管理を効率化します。

システム活用例（メーターデータの一元管理）

電力・水道メーターの設置・交換時には、現地作業でメーターを設定する必要があり、ヒューマンエラーが発生する要因となっていました。今回のビル統合データシステムと業務システムを連携させたシステムでは、自動的にデータを確認することで、メーター設置・交換時の作業精度を向上させることが可能です。



環境への貢献

エレベーターの巻上機に永久磁石式モーターを採用することで、運転時の省エネを実現します。

商標関連

「エレ・ナビ」は三菱電機株式会社の登録商標です。

お客様からのお問い合わせ先

三菱電機株式会社 ビル事業部
〒100-8310 東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
TEL 03-3218-4544 FAX 03-3218-4667