

リフォーム対象工事内容と補助額



こどもエコすまい支援事業

本事業の内容は、国土交通省開示の情報(2022年12月27日時点)を元にご紹介するものですが、今後の情報更新により、記載の内容は変更される場合がありますので、ご注意ください。詳細は、下記のこどもエコすまい支援事業ホームページをご確認ください。

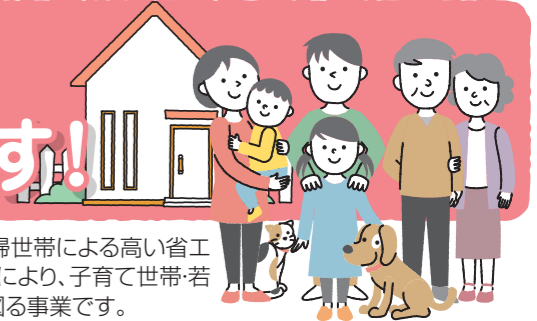
いずれか必須

		省エネ基準レベル	ZEHレベル
①開口部の断熱改修	ガラス交換	3,000~9,000円/枚	3,000~12,000円/枚
	内窓設置・外窓交換	15,000~23,000円/箇所	20,000~31,000円/箇所
	ドア交換	30,000~34,000円/箇所	40,000~45,000円/箇所
②外壁・屋根・天井又は床の断熱改修	外壁	112,000円/戸(56,000円/戸)*	151,000円/戸(75,500円/戸)*
	屋根・天井	40,000円/戸(20,000円/戸)*	54,000円/戸(27,000円/戸)*
	床	69,000円/戸(34,000円/戸)*	92,000円/戸(46,000円/戸)*
<small>* ()内は部分断熱の場合の補助額</small>			
③エコ住宅設備の設置	太陽熱利用システム、高断熱浴槽、高効率給湯器		27,000円/戸
	節水型トイレ	掃除しやすい機能を有するもの	20,000円/戸
		上記以外	19,000円/戸
	節湯水栓		5,000円/台
	蓄電池		64,000円/戸

任意

④子育て対応改修 (i)家事負担の軽減に資する設備の設置	ビルトイン食器洗機		21,000円/戸
	掃除しやすいレンジフード		11,000円/戸
	ビルトイン自動調理対応コンロ		14,000円/戸
	浴室乾燥機		21,000円/戸
	宅配ボックス	住戸専用の場合	11,000円/戸
共用の場合		11,000円/ボックス	
(ii)防犯性の向上に資する開口部の改修	外窓交換		20,000~34,000円/箇所
	ドア交換		35,000~49,000円/箇所
(iii)生活騒音への配慮に資する開口部の改修	①開口部の断熱改修に同じ		①開口部の断熱改修の省エネ基準レベルの補助額に同じ
(iv)キッチンセットの交換を伴う対面化改修		89,000円/戸	
⑤防災性向上改修	ガラス交換		6,000~15,000円/枚
	外窓交換		15,000~37,000円/箇所
⑥バリアフリー改修	手すりの設置		5,000円/戸
	段差解消		6,000円/戸
	廊下幅等の拡張		28,000円/戸
	衝撃緩和畳の設置		18,000円/戸
⑦空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置	エアコンの冷房能力	3.6kW以上	25,000円/台
		2.2kW超~3.6kW未満	22,000円/台
		2.2kW以下	19,000円/台
⑧リフォーム瑕疵保険等への加入		7,000円/契約	

こどもエコすまい支援事業がはじまります!



こどもエコすまい支援事業は、エネルギー価格高騰の影響を受けやすい子育て世帯・若者夫婦世帯による高い省エネ性能(ZEHレベル)を有する新築住宅の取得や、住宅の省エネ改修等に対して支援することにより、子育て世帯・若者夫婦世帯等による省エネ投資の下支えを行い、2050年のカーボンニュートラルの実現を図る事業です。

補助金額 新築100万円! リフォーム最大60万円!

22/11/8以降に着手したものが対象

こどもエコすまい支援事業の概要

新築・注文・分譲

対象世帯

子育て世帯又は若者夫婦世帯

18歳未満の子を有する世帯*
夫婦のいずれか39歳以下の世帯*

*令和4年4月1日時点

対象住宅

ZEH住宅
強化外皮基準かつ再生可能エネルギー等
を除く一次エネルギー消費量▲20%に
適合するもの

(ZEH, Nearly ZEH, ZEH Ready, ZEH Orientedに加え、令和4年10月1日以降に認定申請した認定長期優良住宅、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅)
*対象住宅の延べ面積が50㎡以上

補助額

100万円/戸

期間

建築着工:
22/11/8~23/12/31まで



リフォーム工事における当社対象機器は、こどもエコすまい支援事業のホームページよりご確認頂けます。

リフォーム

対象世帯 対象リフォーム

子育て世帯又は若者夫婦世帯
既存住宅を購入しリフォームを行う場合
上記以外のリフォームを行う場合

その他の世帯

安心R住宅を購入しリフォームを行う場合
上記以外のリフォームを行う場合

上限補助額

子育て世帯又は若者夫婦世帯

60万円/戸 (既存住宅を購入しリフォームを行う場合)
45万円/戸 (上記以外のリフォームを行う場合)

その他の世帯

45万円/戸 (安心R住宅を購入しリフォームを行う場合)
30万円/戸 (上記以外のリフォームを行う場合)

期間

工事着手:
22/11/8~23/12/31まで



こどもエコすまい支援事業ホームページ
<https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/>



新築・注文・分譲のご提案プラン例

こどもエコすまい支援事業の対象となる新築住宅は、高い省エネ性能を有する住宅が条件です。

ZEH住宅 おススメのご提案機種



・強化外皮基準に適合し、再生可能エネルギー等を除き、基準一次エネルギー消費量から20%以上の一次エネルギー消費量を削減
・延べ面積50㎡以上

補助額 ZEH住宅
1,000,000 円/戸
を取得!!

リフォームのご提案プラン例

リフォーム工事は、必須工事と任意工事を合わせて、1申請当たりの合計補助額が5万円以上から申請できます!

- 必須工事** ①開口部の断熱改修 ②外壁、屋根・天井又は床の断熱改修 ③エコ住宅設備の設置
- 任意工事** ④子育て対応改修 ⑤防災性向上改修 ⑥バリアフリー向上改修
⑦空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置 ⑧リフォーム瑕疵保険等への加入

サニタリー

3 エコ住宅設備の設置 **必須**

4 子育て対応改修 **任意**

三菱エコキュート 27,000円
バス乾燥・暖房・換気システムエコキュート連携タイプ 21,000円

補助額合計 **48,000** 円

リビングや寝室等のお部屋

7 空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置 **任意**

リビング	寝室
冷房能力 3.6kW以上の場合 エアコン 霧ヶ峰 25,000円	冷房能力 2.2kW以下の場合 エアコン 霧ヶ峰 19,000円

補助額合計 **44,000** 円

キッチン

4 子育て対応改修 **任意**

ビルトイン食器洗い乾燥機 21,000円
レンジフードファン 11,000円
IHクッキングヒーター 14,000円

補助額合計 **46,000** 円

補助額総計で **138,000** 円を取得!!

三菱の「リフォーム」工事対象機器

3 エコ住宅設備の設置 **必須**

三菱 エコキュート **キラリユキープ PLUS+**

紫外線で菌の増殖を抑制し、お湯の臭いや濁りを抑制。入浴中から入浴後まで、お湯がきれいで快適に。

※一部機種は「給湯省エネ事業」対象になります。詳しくは、「給湯省エネ事業」ホームページよりご確認ください。

補助額 **27,000** 円/戸
を取得!

三菱エコキュートのHPIはこちら

4 子育て対応改修 **任意**

レンジフードファン

多彩なラインナップで様々なキッチンにご提案。清掃性、施工性にすぐれた商品です。IHクッキングヒーター・ガスコンロ対応可能な商品に加え、既設の標準換気扇から簡単にリニューアルできる商品もラインナップ。

補助額 **11,000** 円/戸
を取得!

レンジフードファンのHPIはこちら

バス乾燥・暖房・換気システム

1台5役で季節に応じて浴室を快適に保ちます。お湯はりとともに浴室を暖かくする「エコキュート連携タイプ」もラインナップ。外出先からスマホでも連携可能です。

補助額 **21,000** 円/戸
を取得!

バス乾燥・暖房・換気システムのHPIはこちら

ビルトイン食器洗い乾燥機

ターボ噴射でガンコな汚れもスッキリ。振動や運転音を抑えた低騒音設計でいつでも気がねなく使えます。

補助額 **21,000** 円/戸
を取得!

ビルトイン食器洗い乾燥機のHPIはこちら

IHクッキングヒーター

三菱ならではのプレミアムな機能が満載。本格的な調理が楽しめます。自動でかき混ぜ、おいしさがしみわたる「対流煮込み加熱(プラス)」で煮ずれ、焦げつきを抑えてひとあじ違うおいしさに。

補助額 **14,000** 円/戸
を取得!

IHクッキングヒーターのHPIはこちら

7 空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置 **任意**

エアコン 霧ヶ峰

幅広いラインナップでLDKから寝室・プライベートルームまで霧ヶ峰におまかせ。

補助額 **25,000** 円/台 (3.6kW以上)
22,000 円/台 (2.2kW超-3.6kW未満)
19,000 円/台 (2.2kW以下)

補助額合計 **46,000** 円

エアコン霧ヶ峰のHPIはこちら

リフォーム工事における当社対象機器は、こどもエコすまい支援事業のホームページよりご確認ください。

こどもエコすまい支援事業ホームページ <https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/>